

Інв. N оригін.

Підпис та дата

Замість інв. N

Відомість документів, на які посилаються та які додаються		
Позначення	Найменування	Примітка
	Документи, на які посилаються	
ДБН Б.2.2-12 : 2019	Планування і забудова територій	
ДБН Б.1.1-14-2012	Склад та зміст детального плану території	
Наказ № 173 від 19.06.1996 р.	Нормативні документи по санітарно-захисним зонам	
Відомість креслень основного комплекту "Детальний план території"		
Аркуш	Найменування	Примітка
1	Загальні дані	
2	Схема розташування земельної ділянки в планувальній структурі .	
3	Ситуаційний план з генплану с. Хомутець.	
4	План існуючого використання території. М 1:5000. Опорний план. М 1:2000.	
5	Схема планувальних обмежень. М 1:1000	
6	Проектний план. Схема організації руху транспорту і пішоходів. План червоних ліній.	
7	Схема інженерних мереж. Схема планувальних обмежень . М 1: 1000	
8	Схема інженерної підготовки та вертикального планування. М 1: 1000	
9	Креслення поперечних профілів вулиць.	

- Загальні вказівки
1. Креслення для детального планування території земельної ділянки розроблено для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тихонова в с. Хомутець Брусилівської селищної ради Житомирського р-ну Житомирської обл. на підставі: Рішення Брусилівської селищної ради 6 сесії 8-го скликання від 24.02.2021 р. № 190, правовстановлюючих документів та вихідних даних.

2. Проект виконаний на топоззйомці М 1:500, наданої замовником.

3. Система висот - Балтійська. Система координат - УСК 2000. Район будівництва відноситься до кліматичної зони України І, згідно ДБН Б.2.2-12:2018 з наступними розрахунковими характеристиками:

- розрахункова зимова температура зовнішнього повітря: -22 С;

- снігове навантаження - 1,47 кПа;

- швідкисний натиск вітру - 0,46 кПа;

- нормативне промерзання ґрунту - 1,06 м.

4. Зацікавленою стороною ДПТ (платник та власник ділянки) виступає Шульга Віктор Олександрович
- | | | | | |
|-------|---|----------------|-----------|-------------------------------|
| № п/п | Найменування | Один виміру | Кількість | Примітка |
| 1 | ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА ДІЛЯНКИ | га | 2,7 | відп. п.5.6 ДБН Б.1.1-14:2012 |
| 2 | ПЛОЩА ДІЛЯНКИ ПІД ПРОЕКТУВАННЯ | м ² | 3 000 | |
| 3 | ПЛОЩА ЗАБУДОВИ | м ² | 146,0 | Умовно |
| 4 | ПЛОЩА ПІД ПІШОХІДНИМ та АВТОМОБІЛЬНИМ ПОКРИТТЯМ | м ² | 330 | |
| 5 | ПЛОЩА ОЗЕЛЕНЕННЯ | м ² | 2 524 | |
| 6 | ВІДСОТОК ОЗЕЛЕНЕННЯ | % | 84 | |
- | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------|--------|--------|------|---|---|-------|---------|--|--|--|
| | | | | | | 29 дпт - 06/2021 | | | | | | |
| | | | | | | Земельна ділянка для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тихонова в с. Хомутець Брусилівської селищної ради Житомирського р-ну | | | | | | |
| Змін. | Кіл. | Арк. | № док. | Підпис | Дата | Детальний план території.
Шульга Віктор Олександрович | Стадія | Аркуш | Аркушів | | | |
| | | | | | | | ДПТ | 1 | | | | |
| Перевірів | | Ярова | | | | | ТОВ "Центр Інвентаризації"
м. Житомир, 2021 р. | | | | | |
| Розробив | | Сергієнко | | | | Загальні дані | | | | | | |
| Н.контр. | | | | | | | | | | | | |