

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування
архітектури та земельних відносин
Брусилівської селищної ради
(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)
16 жовтня 2018 року № 5

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва від 16.10.2018 № 5

Будівництво амбулаторії загальної практики - сімейної медицини на 1-2 лікаря з житлом (назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Будівництво амбулаторії загальної практики - сімейної медицини на 1-2 лікаря з житлом.

Адреса: с. Водотії вул. Центральна, 20-А. Брусилівського району Житомирської області. Земельна ділянка - 0,1035 га, знаходиться за вищевказаною адресою.

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Брусилівська селищна рада Брусилівського району Житомирської області, адреса: смт. Брусилів вул. Митрополита Іларіона, 50, код ЄДРПОУ № 04348504. тел: (04162)30443

(інформація про замовника)

3. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний № 137965315 від 17.09.2018 року, кадастровий номер 1820980301:01:002:1043.

Земельні ділянки відносяться до категорії земель –землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення та категорія земель відповідають детальному плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування амбулаторії загальної практики-сімейної медицини по вул. Центральній в с. Водотії Брусилівського району, Житомирської області, затвердженого рішенням 18 сесії 7 скликання Брусилівської селищної ради від 15.06.2018 року № 598 «Про затвердження детальних планів території».

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Детальним планом території земельної ділянки не передбачені обмеження щодо висотності забудови. Містобудівним розрахунком запропоновано висоту проектуємої будівлі 6,05 метрів, що може бути прийнято у робочому проекті.