ПРОЕКТ

УКРАЇНА
НОВОГУЙВИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ №

(_____сесія восьмого скликання)

«____» _____2026 р. с-ще Новогуйвинське

Про передачу в оренду
земельної ділянки водного фонду
ТОВ «Рибацький хутір «Рибачок»»

Керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 58, 59, 79[1], 93, 116, 122, 123, 124, 125, 126 ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі» враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин та екології від _____ 2026 року, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Рибацький хутір «Рибачок»» (ЄДРПОУ 44950979) земельну ділянку водного фонду площею 8,0415 га, кадастровий номер 1822086500:05:000:0507, для експлуатації та догляду за водними об'єктами (10.01), яка розташована за межами с. Сінгури, на території Новогуйвинської селищної ради Житомирського району Житомирської області.
2. Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки ___ років.
3. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі ___% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Новогуйвинській селищній раді забезпечити організацію виготовлення паспорта водного об'єкта земельної ділянки водного фонду площею 8,0415 га, кадастровий номер 1822086500:05:000:0507, для експлуатації та догляду за водними об'єктами (10.01), яка розташована, за межами с. Сінгури, на території Новогуйвинської селищної ради Житомирського району Житомирської області. Фінансування робіт з виготовлення паспорту водного об'єкта здійснити за рахунок коштів місцевого бюджету, коштів юридичних осіб, громадян або інших джерел не заборонених законом.

5. Забов’язати ТОВ «Рибацький хутір «Рибачок»» заключити договір оренди земельної ділянки з Новогуйвинською селищною радою Житомирського району Житомирської області.

6. ТОВ «Рибацький хутір «Рибачок»» здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та екології.

Головуючий,
депутат селищної ради