

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № 581-14/21**

(14 сесія 8 скликання)

від 28 вересня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про передачу земельних ділянок в оренду**  **ТОВ «ФАН-АГРО»** |

Розглянувши і обговоривши клопотання ТОВ «ФАН-АГРО» про передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 7 років, але не більше ніж до отримання спадкоємцями свідоцтв про право власності на земельні ділянки в порядку спадкування із земель (невитребуваних) та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого СТОВ «Мічуріна», загальною площею 143,5938 га, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати ТОВ «ФАН-АГРО» в оренду сформовані земельні ділянки загальною площею 143,5938 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель (невитребуваних) та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого СТОВ «Мічуріна» терміном на 7 років, але не більше ніж до отримання спадкоємцями свідоцтв про право власності на земельні ділянки в порядку спадкування, кадастрові номери земельних ділянок:

|  |  |
| --- | --- |
| 1821484000:17:000:0085 | 0,1157 |
| 1821484000:17:000:0086 | 0,0336 |
| 1821484000:15:000:0043 | 1,2856 |
| 1821484000:17:000:0035 | 2,2961 |
| 1821484000:14:000:0064 | 0,5165 |
| 1821484000:16:000:0126 | 1,9800 |
| 1821484000:14:000:0070 | 1,8487 |
| 1821484000:14:000:0011 | 2,0101 |
| 1821484000:16:000:7050 | 0,7098 |
| 1821484000:16:000:7094 | 1,5632 |
| 1821484000:16:000:7051 | 2,7499 |
| 1821484000:16:000:7092 | 0,2203 |
| 1821484000:16:000:7093 | 0,0396 |
| 1821484000:14:000:0034 | 0,1893 |
| 1821484000:15:000:0009 | 2,5539 |
| 1821484000:17:000:0074 | 2,0616 |
| 1821484000:16:000:0119 | 0,1699 |
| 1821484000:16:000:7129 | 0,5539 |
| 1821484000:16:000:7130 | 1,1529 |
| 1821484000:17:000:0007 | 1,9915 |
| 1821484000:14:000:0049 | 1,7076 |
| 1821484000:17:000:7012 | 1,7950 |
| 1821484000:17:000:0011 | 0,7242 |
| 1821484000:14:000:0048 | 1,7013 |
| 1821484000:17:000:7008 | 0,4379 |
| 1821484000:17:000:0010 | 1,1988 |
| 1821484000:17:000:7009 | 0,4446 |
| 1821484000:16:000:0076 | 1,7718 |
| 1821484000:16:000:0034 | 1,4428 |
| 1821484000:16:000:0033 | 0,4507 |
| 1821484000:16:000:0032 | 0,9719 |
| 1821484000:14:000:0053 | 1,7013 |
| 1821484000:17:000:0017 | 1,7110 |
| 1821484000:17:000:0016 | 0,5539 |
| 1821484000:14:000:0059 | 1,6974 |
| 1821484000:17:000:0022 | 2,0577 |
| 1821484000:15:000:0036 | 1,7111 |
| 1821484000:17:000:0027 | 2,1908 |
| 1821484000:17:000:0026 | 2,4239 |
| 1821484000:14:000:0063 | 1,8158 |
| 1821484000:15:000:0038 | 1,7112 |
| 1821484000:17:000:0030 | 1,4923 |
| 1821484000:17:000:0029 | 1,2634 |
| 1821484000:16:000:0098 | 0,9709 |
| 1821484000:16:000:0097 | 0,7588 |
| 1821484000:17:000:0043 | 0,8420 |
| 1821484000:17:000:0044 | 1,4324 |
| 1821484000:16:000:0075 | 1,7679 |
| 1821484000:16:000:0031 | 2,7153 |
| 1821484000:17:000:0088 | 1,8491 |
| 1821484000:14:000:0044 | 2,1721 |
| 1821484000:16:000:0127 | 0,6065 |
| 1821484000:17:000:0096 | 1,1764 |
| 1821484000:15:000:0018 | 3,0697 |
| 1821484000:17:000:0084 | 0,2318 |
| 1821484000:17:000:0083 | 0,3874 |
| 1821484000:17:000:0087 | 1,1115 |
| 1821484000:16:000:0045 | 3,2100 |
| 1821484000:16:000:0087 | 1,8192 |
| 1821484000:14:000:0069 | 1,8481 |
| 1821484000:14:000:0010 | 1,9980 |
| 1821484000:14:000:0026 | 0,3542 |
| 1821484000:17:000:0067 | 1,8973 |
| 1821484000:16:000:0086 | 1,7719 |
| 1821484000:16:000:0044 | 3,1743 |
| 1821484000:16:000:7078 | 1,8108 |
| 1821484000:16:000:0036 | 3,3797 |
| 1821484000:14:000:0068 | 1,0149 |
| 1821484000:14:000:0067 | 0,1260 |
| 1821484000:14:000:0066 | 0,6624 |
| 1821484000:14:000:0009 | 2,0590 |
| 1821484000:16:000:7006 | 2,0080 |
| 1821484000:16:000:7005 | 1,5343 |
| 1821484000:17:000:0061 | 1,4366 |
| 1821484000:17:000:7060 | 0,3897 |
| 1821484000:16:000:0007 | 2,7924 |
| 1821484000:16:000:0053 | 1,1114 |
| 1821484000:16:000:0063 | 1,5278 |
| 1821484000:16:000:0019 | 2,6325 |
| 1821484000:17:000:0100 | 1,8596 |
| 1821484000:17:000:0003 | 1,9498 |
| 1821484000:16:000:0083 | 1,7699 |
| 1821484000:16:000:0041 | 2,9839 |
| 1821484000:16:000:7062 | 1,5161 |
| 1821484000:16:000:0018 | 2,5899 |
| 1821484000:15:000:0035 | 1,9386 |
| 1821484000:16:000:0117 | 1,5984 |
| 1821484000:16:000:7081 | 1,7700 |
| 1821484000:16:000:7039 | 2,3470 |
| 1821484000:16:000:0067 | 1,4985 |
| 1821484000:16:000:0023 | 2,9677 |
| 1821484000:16:000:0071 | 1,7565 |
| 1821484000:16:000:7027 | 2,3791 |

2.Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік оренди.

3.Заключити з ТОВ «ФАН-АГРО» договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію відповідно до чинного законодавства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО