

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № -11/21**

(11 сесія 8 скликання)

від 14 липня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про передачу земельних ділянок в оренду** |

Розглянувши і обговоривши клопотання ТОВ «ФАЙНА ФАЗЕНДА» про передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 7 років, із земель нерозподілених (невитребуваних) земельних часток паїв спільної часткової (сумісної) власності із земель реформованого КСП «Нове життя» загальною площею 52,12га, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1.Передати ТОВ «ФАЙНА ФАЗЕНДА» в оренду терміном на 7 років сформовані земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель нерозподілених (невитребуваних) земельних часток паїв спільної часткової (сумісної) власності із земель реформованого КСП «Нове життя» до виготовлення документації із землеустрою на кожного із співвласників земельних ділянок загальною площею 52,12га, кадастрові номера земельних ділянок:

1821481800:05:000:0119 площею 2,5013га

1821481800:05:000:0120 площею 19,37га

1821481800:05:000:0121 площею 30,25

2.Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік оренди.

3.Заключити з ТОВ «ФАЙНА ФАЗЕНДА» договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію відповідно до чинного законодавства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО