ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення 9 сесії

Романівської селищної ради

**VІІІ скликання**

від №

**Селищна комплексна програма**

**забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2021-2022 роки (далі – Програма)**

1. **Загальна характеристика Програми**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення Програми | Романівська селищна рада |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми | Наказ Міністерства соціальної  політики України від 06.11.2015 № 1092 «Про затвердження рішення колегії Міністерства соціальної політики України від 29.10.2015 «Про основні пріоритети державної політики у соціальній сфері з питань забезпечення прав дітей в Україні»регіональна (комплексна) цільова соціальна Програма забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2018-2022 роки, |
| 3. | Розробник Програми | Служба у справах дітей Романівської селищної ради |
| 4. | Співрозробники Програми | - |
| 5. | Відповідальний  виконавець Програми | Романівська селищна рада |
| 6. | Учасники Програми | Служба у справах дітей Романівської селищної ради, відділ соціального захисту населення селищної ради, старостинські округи. |
| 7. | Термін реалізації Програми | 2021 – 2022 роки |
| 8. | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми | Кошти обласного, селищного бюджетів |
| 9. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми | В межах фінансових можливостей |
| 9.1 | У тому числі бюджетних коштів, | В межах фінансових можливостей |
|  | * з них коштів обласного бюджету | В межах фінансових можливостей |
|  | * з них коштів селищного бюджету | В межах фінансових можливостей |
| 10. | Розпорядник коштів | Романівська селищна рада |
| 11. | Основні джерела фінансування | Кошти обласного бюджету, селищного бюджету, інші джерела не заборонені законом |

**2. Проблеми, на розв’язання яких спрямована Програма**

Станом на 1 травня 2021 року на первинному обліку служби у справах дітей селищної ради перебуває 58 дітей, які мають статус дитини-сироти або дитини, позбавленої батьківського піклування. З них 50дітей - під опікою та піклуванням громадян, 6 - виховуються в дитячих будинках сімейного типу та прийомних сім'ях, 1-тимчасово влаштована в сім’ю родичів, знайомих, 1-повне державне утримання в навчальному закладі.

Стан забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, становить 77,62 %, переважна більшість з яких має житло на праві користування.

Із загальної кількості дітей зазначеної категорії, 13 дітей взагалі не мають житла. В 1 дитини, яка має житло на праві користування, житло перебуває у непридатному для проживання стані.

9 осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та 1 дитина, позбавлена батьківського піклування, які не мають житла, або мають житло на праві користування у непридатному для проживання стані, перебувають на квартирному та на соціальному квартирному обліках.

Значна частина житла, що належить дітям на праві власності або користування, потребує проведення ремонтних робіт.

Разом з тим, можливості селищного бюджету є досить обмеженими порівняно із потребами соціальної сфери, у звʼязку з чим є необхідність виділення субвенції з обласного бюджету з метою співфінансування витрат, пов’язаних із формуванням фонду соціального житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, а також проведення капітального ремонту житла, яке належить зазначеним категоріям дітей/осіб на праві власності.

Програма передбачає вжиття заходів із забезпечення дотримання житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

**3. Мета Програми**

Метою Програми є вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

**4. Шляхи і засоби розв´язання проблеми, обсяг та джерела фінансування,**

**строки виконання Програми**

Шляхами і засобами розв´язання проблеми є:

* ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;
* вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;
* упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа шляхом проведення реконструкції чи капітального ремонту житла;
* вивчення питання щодо необхідності забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом;
* ведення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла;
* вжиття заходів щодо постановки дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягли 16-річного віку, у яких відсутнє житло або воно перебуває у непридатному стані, на квартирний облік (облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов) та соціальний квартирний облік;
* формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа житлом шляхом його придбання серед введених в експлуатацію і на вторинному ринку багатоквартирних житлових будинків, житлових будинків, що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб та земельних ділянок, на яких вони розміщені.

Ресурсне забезпечення Програми

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів обласного, селищного бюджету, а також за рахунок інших джерел, не заборонених законодавством.

Підгрунтям для розрахунку коштів, необхідних на придбання або упорядкування житла, є:

- кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які повернуться з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу за період виконання Програми та у яких відсутнє житло або перебуває у непридатному для проживання стані,

- прогнозовані показники опосередкованої вартості спорудження житла, які визначаються Мінрегіоном на відповідний період згідно з Порядком визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженим наказом Державного комітету України з будівництва та архітектури від 27 вересня 2005 року № 174, зареєстрованим у Міністерстві юстиції 12 жовтня 2005 року за № 1185/11465,

- норми жилої площі, установлені органом місцевого самоврядування, який надає соціальне житло, але не менше мінімальної норми забезпечення соціальним житлом, яка встановлюється Кабінетом Міністрів України.

Конкретні обсяги фінансування заходів Програми визначаються щороку, виходячи з реальних фінансових можливостей селищного бюджету.

Термін дії Програми – 2 роки (2021 – 2022).

**Порядок використання коштів бюджету селищної ради на реалізацію Програми**

1. Порядок визначає механізм використання субвенцій з обласного бюджету, коштів селищного бюджету на виконання заходів Програми.

2. Головним розпорядником коштів селищного бюджету (в тому числі субвенцій обласного бюджету місцевим бюджетам) на забезпечення житлом дітей-сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа (далі – субвенція) є Романівська селищна рада.

3. Фінансування видатків селищного бюджету здійснюється, як правило, не більше 50 % обсягів фінансування для придбання або здійснення реконструкції чи капітального ремонту житла

4. Фінансування видатків за напрямами Програми здійснюється із селищного бюджету в межах затверджених обсягів.

5 Відповідно до Програми розпорядники коштів селищного бюджету визначаються рішеннями селищної ради.

6. Порядок визначає механізм фінансування таких напрямів Програми як:

1) придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які перебувають на соціальному квартирному обліку і потребують надання позачергового соціального житла після завершення їх перебування у відповідних інтернатних, навчальних закладах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім’ях, закінчення терміну піклування над такими дітьми, та досягнуть повноліття за період виконання Програми;

2) здійснення реконструкції чи капітального ремонту житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на праві власності, до якого вони будуть повертатися після завершення їх перебування у відповідних інтернатних, навчальних закладах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім’ях, завершення терміну піклування над такими дітьми.

7. При купівлі житла враховуються витрати на придбання земельної ділянки.

8.Право на отримання житла за рахунок субвенції мають діти віком від 16 до 23 років, у тому числі особи, які досягли 23-річного віку протягом поточного бюджетного року.

9. Придбане житло передається до житлового фонду соціального призначення Романівської селищної ради для подальшого надання його у користування дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, які перебувають на соціальному квартирному обліку селищної ради у встановленому законом порядку.

10. Інформація щодо обсягу необхідних видатків із підтвердженням наявності необхідних документів надається службою у справах дітей селищної ради до Романівської селищної ради. Служба у справах дітей селищної ради  подає узагальнену інформацію до служби у справах дітей облдержадміністрації до 20 числа відповідного місяця.

11. Служба у справах дітей облдержадміністрації відповідно до інформацій, поданих головним розпорядником коштів селищного бюджету, та помісячного розпису асигнувань субвенції подає департаменту фінансів облдержадміністрації заявку на фінансування.

12.Служба у справах дітей облдержадміністрації на підставі отриманого фінансування здійснює розподіл коштів субвенції та перераховує її на рахунок селищного бюджету.

13. Отримані селищним бюджетом субвенції та кошти селищного бюджету, виділені для реалізації заходів Програми, перераховуються на відповідні рахунки розпорядника коштів, відкриті в органах державної казначейської служби.

14. Розпорядник коштів у межах фактичних надходжень бере бюджетні зобов’язання та здійснює видатки за рахунок коштів субвенції відповідно до порядку казначейського обслуговування місцевих бюджетів. Операції, пов’язані з використанням коштів селищного бюджету, здійснюються відповідно до порядку казначейського обслуговування місцевих бюджетів, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 23.08.2012 № 938, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12.09.2012 за № 1569/21881.

15. Закупівля товарів, робіт і послуг здійснюється в установленому законом порядку.

16. Не використані на кінець бюджетного періоду відповідно до цього Порядку кошти підлягають перерахуванню органами Державної казначейської служби до обласного бюджету та селищного бюджету у відповідній пропорції у порядку встановленому чинним законодавством.

17. Не допускається спрямування бюджетних коштів за напрямами (завданнями та заходами), не передбаченими Програмою, реалізацію завдань і заходів, метою яких є отримання прибутку або виконання яких не може забезпечити ефективну реалізацію державної політики у сфері захисту житлових та майнових прав дітей.

18. Складання та подання фінансової звітності про використання бюджетних коштів здійснюється селищною радою та виконавцями завдань, заходів Програми в установленому законодавством порядку.

19. Відповідальність за цільове та ефективне використання коштів субвенції несуть розпорядники коштів згідно з чинним законодавством.

20. Контроль за цільовим та ефективним використанням коштів обласного та селищного бюджету здійснюється в установленому законодавством порядку.

Показники продукту Програми

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва показника | Одиниця виміру | Вихідні дані на початок дії Програми | 2021 | 2022 | Всього витрат на виконання програ-ми,  тис. грн |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |  |
| 1 | Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа соціальним житлом і благоустроєними житловими приміщеннями для постійного проживання | Кількість осіб | 1 | - | 1 | В межах фінансових можливостей |
| 2 | Капітальний ремонт чи реконструкція житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа | Кількість осіб | - | 0 | 0 | В межах фінансових можливостей |

**5. Напрямки діяльності та заходи Програми**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання) | Перелік заходів Програми | Термін виконання заходу | Виконавці | Джерела фінансування | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн, в т.ч.: | | Очікуваний результат |
| 2021 | 2022 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 9 | 10 | 11 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Збереження житла, що належить на праві власності або праві користування дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування | 1) Забезпечення ведення обліку нерухомого майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, його збереження у придатному для проживання стані, встановлення опіки над майном | 2021-2022 | Служба у справах дітей селищної ради, старостинські округи | Фінансування не потребує | - | - | Контроль за наявністю/відсутністю житла та забезпечення належного його утримання |
| 2) Здійснення контролю за своєчасним набуттям дітьми-сиротами, дітьми, позбавленими батьківського піклування, права спадщини на житло за законом та заповітом | 2021-2022 | Служба у  справах  дітей селищної  ради | Фінансування не потребує | - | - | Захист майнових прав дітей |
| 3) Сприяння виготовленню правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке мають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа | 2021-2022 | Романівська  селищна рада | Фінансування не потребує | - | - |
| 4) Створення комісії для проведення обстеження стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, оцінка вартості упоряджувальних робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог | 2021-2022 | Романівська  селищна рада | Фінансування не потребує | - | - | Вивчення питання необхідності постановки на соціальний квартирний облік, придбання житла, проведення капітального ремонту |
| 5) Капітальний ремонт чи реконструкція житла, що перебуває у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа | 2021-2022 | Романівська селищна рада |  | У межах фінансових можливостей | | Приведення у належний стан житла, яке перебувало у непридатному для проживання стані |
| 2. Забезпече-ння дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом, формування житлового фонду соціального призначення | 1) Здійснення аналізу потреби у наданні житла особам з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, після їх повернення з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу | 2021-2022 | Служба у справах дітей селищної ради | Фінансування не потребує | - | - | Визначення осіб, які потребують забезпечення житлом |
| 2) Ведення соціального квартирного обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на поза черго-ве отримання житла із житлового фонду соціального призначення | 2021-2022 | Виконком Романівської селищної ради Старостинські округи | Фінансування не потребує | - | - | Облік осіб, які потребують забезпечення житлом |
| 3) Сприяння зарахуванню дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, при досягненні ними 16 років, на квартирний та соціальний квартирний облік | 2021-2022 | Служба у справах дітей Романівської селищної ради  Виконком Романівської селищної ради | Фінансування не потребує | - | - | Зарахування на соціальний квартирний облік |
| 4) Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа соціальним житлом | 2021-2022 | Романівська селищна рада Служба у справах дітей Романівської селищної ради | Обласний бюджет | У межах фінансових можливостей | | Придбання житлових приміщень для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа благоустроєним житлом |
| Селищний бюджет | У межах фінансових можливостей | |
| 5) Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа | 2021-2022 | Виконком Романівської селищної ради  Старостинські округи |  | У межах фінансових можливостей | | Наявність фонду соціального житла для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа |
| 3. Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування | 1) Вжиття заходів щодо передачі у власність дітям-сиротам та дітям, позбавлених батьківського піклування, житла, у разі якщо право користування житлом є тільки у них | 2021-2022 | Виконком Романівської селищної ради, старостинськи округи | Фінансування не потребує | - | - | Забезпечення житлом на праві власності  Захист житлових та майнових прав дітей |
| 2) Призначення особи, яка буде представляти інтереси дитини-сироти чи дитини, позбавленої батьківського піклування на здійснення права спадкування, у випадках, коли така дитина є спадкоємцем житла чи майна | 2021-2022 | Виконком Романівської селищної ради, старостинські округи | Фінансування не потребує | - | - |
| 3) Взяття дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов | 2021-2022 | Виконком Романівської селищної ради | Фінансування не потребує | - | - |
| **Всього по Програмі:** | | | | |  |  |  |

**6. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координацію та контроль за виконанням заходів Програми здійснює служба у справах дітей селищної ради шляхом узагальнення оперативної інформації, що подається учасниками Програми.

Контроль за дотриманням житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, цільовим та ефективним використанням коштів субвенції здійснює орган опіки та піклування Романівської селищної ради.

Учасники програми щороку до 1 лютого інформують службу у справах дітей селищної ради про хід виконання програми щодо забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2021-2022 роки.

Служба у справах дітей селищної ради подає звіт про виконання заходів відповідальному виконавцю щорічно до 10 лютого року, наступного за звітним.

Начальник служби

у справах дітей

селищної ради Валентина ДАНИЛЕВИЧ