

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № (проект)**

(14 сесія 8 скликання)

від 28.09.2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про передачу земельних ділянок в оренду** |

Розглянувши і обговоривши клопотання ТОВ «ФАН-АГРО» про передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 7 років, але не більше ніж до отримання спадкоємцями свідоцтв про право власності на земельні ділянки в порядку спадкування із земель (невитребуваних), та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого СТОВ « Перемога », загальною площею 338,3809 га, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати ТОВ «ФАН-АГРО» в оренду сформовані земельні ділянки загальною площею 338,3809 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель (невитребуваних), та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого СТОВ «Перемога» терміном на 7 років, але не більше ніж до отримання спадкоємцями свідоцтв про право власності на земельні ділянки в порядку спадкування , кадастрові номери земельних ділянок:

|  |  |
| --- | --- |
| 1821484000:08:000:0192 | 0,9898 |
| 1821484000:06:000:7256 | 0,3735 |
| 1821484000:06:000:0255 | 1,0826 |
| 1821484000:06:000:7382 | 0,9047 |
| 1821484000:06:000:0325 | 1,8786 |
| 1821484000:06:000:0266 | 2,0757 |
| 1821484000:06:000:0322 | 1,5372 |
| 1821484000:11:000:0216 | 2,5541 |
| 1821484000:11:000:0217 | 2,3679 |
| 1821484000:11:000:0125 | 3,1884 |
| 1821484000:11:000:0132 | 4,2510 |
| 1821484000:06:000:0319 | 1,5395 |
| 1821484000:06:000:0320 | 1,5395 |
| 1821484000:06:000:0250 | 1,2395 |
| 1821484000:06:000:0249 | 0,9613 |
| 1821484000:06:000:0363 | 1,6863 |
| 1821484000:06:000:0317 | 1,5391 |
| 1821484000:06:000:0261 | 1,7343 |
| 1821484000:11:000:0230 | 2,6731 |
| 1821484000:11:000:0229 | 2,7434 |
| 1821484000:11:000:0228 | 3,2429 |
| 1821484000:07:000:0310 | 0,1323 |
| 1821484000:07:000:0198 | 1,4002 |
| 1821484000:06:000:0300 | 0,8511 |
| 1821484000:06:000:0312 | 1,5401 |
| 1821484000:06:000:0252 | 1,3914 |
| 1821484000:05:000:0395 | 2,0590 |
| 1821484000:11:000:0145 | 2,1757 |
| 1821484000:11:000:0200 | 2,7276 |
| 1821484000:07:000:0309 | 0,9744 |
| 1821484000:06:000:0241 | 1,6059 |
| 1821484000:07:000:0304 | 1,2125 |
| 1821484000:06:000:0240 | 1,5082 |
| 1821484000:07:000:0303 | 1,5122 |
| 1821484000:06:000:0239 | 1,5371 |
| 1821484000:11:000:0195 | 2,8676 |
| 1821484000:11:000:0150 | 2,2360 |
| 1821484000:07:000:0288 | 1,5293 |
| 1821484000:06:000:0220 | 1,6836 |
| 1821484000:07:000:0286 | 1,5409 |
| 1821484000:06:000:0218 | 1,7800 |
| 1821484000:08:000:0115 | 2,2218 |
| 1821484000:11:000:0192 | 2,3125 |
| 1821484000:08:000:0166 | 3,1574 |
| 1821484000:11:000:0209 | 1,5830 |
| 1821484000:11:000:0208 | 0,6998 |
| 1821484000:07:000:0284 | 1,5967 |
| 1821484000:06:000:0214 | 1,6044 |
| 1821484000:07:000:0278 | 1,5509 |
| 1821484000:07:000:0285 | 1,5572 |
| 1821484000:06:000:0213 | 1,6043 |
| 1821484000:06:000:0215 | 1,6043 |
| 1821484000:06:000:0395 | 1,9475 |
| 1821484000:06:000:0211 | 1,6043 |
| 1821484000:05:000:0279 | 1,7264 |
| 1821484000:07:000:0333 | 0,5621 |
| 1821484000:05:000:0480 | 2,2492 |
| 1821484000:07:000:7369 | 0,9652 |
| 1821484000:06:000:0236 | 0,2740 |
| 1821484000:06:000:7361 | 0,6367 |
| 1821484000:06:000:0237 | 1,4307 |
| 1821484000:06:000:0200 | 3,3194 |
| 1821484000:08:000:0133 | 2,2044 |
| 1821484000:07:000:7334 | 0,4102 |
| 1821484000:07:000:7155 | 0,0974 |
| 1821484000:05:000:7294 | 2,2734 |
| 1821484000:05:000:0481 | 1,1444 |
| 1821484000:05:000:7482 | 1,0702 |
| 1821484000:07:000:0236 | 1,4559 |
| 1821484000:06:000:0377 | 0,8611 |
| 1821484000:05:000:0502 | 0,1301 |
| 1821484000:07:000:0161 | 2,7805 |
| 1821484000:07:000:0342 | 5,3428 |
| 1821484000:07:000:7156 | 0,7287 |
| 1821484000:08:000:7233 | 0,2063 |
| 1821484000:07:000:0222 | 1,3750 |
| 1821484000:06:000:0371 | 0,8612 |
| 1821484000:07:000:7355 | 1,9133 |
| 1821484000:07:000:0245 | 1,5270 |
| 1821484000:07:000:7356 | 0,2965 |
| 1821484000:06:000:7206 | 0,0978 |
| 1821484000:07:000:7350 | 0,5586 |
| 1821484000:07:000:7240 | 1,6274 |
| 1821484000:07:000:0351 | 1,2412 |
| 1821484000:06:000:0205 | 1,0287 |
| 1821484000:07:000:0239 | 0,8140 |
| 1821484000:07:000:7238 | 0,7730 |
| 1821484000:07:000:7347 | 1,4676 |
| 1821484000:07:000:7348 | 0,4322 |
| 1821484000:07:000:7233 | 0,7681 |
| 1821484000:07:000:7232 | 0,6491 |
| 1821484000:06:000:7328 | 0,1319 |
| 1821484000:06:000:7329 | 0,8955 |
| 1821484000:06:000:0327 | 0,6396 |
| 1821484000:07:000:0218 | 1,3749 |
| 1821484000:06:000:0367 | 0,8611 |
| 1821484000:07:000:0216 | 1,3749 |
| 1821484000:07:000:0217 | 1,3751 |
| 1821484000:06:000:0366 | 0,8616 |
| 1821484000:06:000:0365 | 1,9850 |
| 1821484000:07:000:7208 | 0,3026 |
| 1821484000:06:000:0306 | 0,5107 |
| 1821484000:07:000:7209 | 1,3178 |
| 1821484000:06:000:7307 | 0,5171 |
| 1821484000:06:000:7308 | 0,5430 |
| 1821484000:07:000:0227 | 0,5357 |
| 1821484000:07:000:7226 | 0,1053 |
| 1821484000:06:000:7392 | 0,6498 |
| 1821484000:07:000:7228 | 1,6171 |
| 1821484000:06:000:0394 | 0,6656 |
| 1821484000:06:000:7393 | 0,6034 |
| 1821484000:08:000:0182 | 1,5611 |
| 1821484000:11:000:0159 | 2,7704 |
| 1821484000:07:000:0225 | 0,5246 |
| 1821484000:07:000:7361 | 0,3573 |
| 1821484000:07:000:0362 | 1,0843 |
| 1821484000:07:000:7223 | 1,0349 |
| 1821484000:07:000:0224 | 0,8750 |
| 1821484000:06:000:7358 | 0,4484 |
| 1821484000:08:000:0181 | 1,6570 |
| 1821484000:11:000:0160 | 2,6598 |
| 1821484000:07:000:0340 | 2,1423 |
| 1821484000:08:000:0291 | 4,9554 |
| 1821484000:07:000:0308 | 0,3148 |
| 1821484000:07:000:0307 | 0,6599 |
| 1821484000:07:000:0197 | 1,3748 |
| 1821484000:07:000:0172 | 3,9753 |
| 1821484000:06:000:0293 | 3,8734 |
| 1821484000:06:000:0294 | 0,9736 |
| 1821484000:07:000:0174 | 5,1941 |
| 1821484000:07:000:0283 | 0,4164 |
| 1821484000:07:000:0195 | 1,3724 |
| 1821484000:07:000:0282 | 1,1240 |
| 1821484000:06:000:0269 | 0,5954 |
| 1821484000:06:000:0397 | 1,8345 |
| 1821484000:06:000:0396 | 0,1146 |
| 1821484000:07:000:0354 | 2,0900 |
| 1821484000:07:000:7206 | 2,2487 |
| 1821484000:07:000:0353 | 1,9019 |
| 1821484000:07:000:0203 | 2,6760 |
| 1821484000:07:000:0352 | 1,8958 |
| 1821484000:07:000:0202 | 2,0763 |
| 1821484000:07:000:7331 | 0,2358 |
| 1821484000:06:000:7203 | 2,3868 |
| 1821484000:06:000:7204 | 3,1812 |
| 1821484000:07:000:0178 | 3,2971 |
| 1821484000:07:000:0268 | 1,5285 |
| 1821484000:05:000:0404 | 1,0014 |
| 1821484000:06:000:0290 | 0,4136 |
| 1821484000:07:000:0179 | 3,7934 |
| 1821484000:07:000:7154 | 0,2372 |
| 1821484000:06:000:7389 | 0,2729 |
| 1821484000:06:000:7390 | 1,6992 |
| 1821484000:06:000:0258 | 0,5605 |
| 1821484000:06:000:7259 | 1,3800 |
| 1821484000:07:000:7187 | 3,2315 |
| 1821484000:08:000:0153 | 4,8073 |
| 1821484000:08:000:0222 | 1,8280 |
| 1821484000:06:000:0303 | 1,5806 |
| 1821484000:08:000:0162 | 3,3256 |
| 1821484000:11:000:0222 | 1,8219 |
| 1821484000:06:000:0398 | 1,5006 |
| 1821484000:06:000:0212 | 1,6043 |
| 1821484000:06:000:0391 | 1,9579 |
| 1821484000:06:000:0210 | 1,5841 |
| 1821484000:06:000:7243 | 1,3578 |
| 1821484000:06:000:0242 | 0,1766 |
| 1821484000:06:000:0362 | 1,9285 |
| 1821484000:08:000:7232 | 1,8924 |
| 1821484000:11:000:0155 | 3,0779 |
| 1821484000:08:000:0139 | 2,3169 |
| 1821484000:07:000:7166 | 2,3950 |
| 1821484000:05:000:0392 | 2,9343 |
| 1821484000:05:000:0393 | 1,4971 |
| 1821484000:11:000:0193 | 3,1799 |
| 1821484000:11:000:0126 | 3,1948 |
| 1821484000:07:000:0167 | 3,1724 |
| 1821484000:08:000:7401 | 1,9796 |
| 1821484000:05:000:0402 | 0,6446 |
| 1821484000:08:000:0238 | 1,0674 |
| 1821484000:08:000:0220 | 0,6541 |
| 1821484000:08:000:0144 | 2,5506 |
| 1821484000:08:000:0219 | 0,9752 |
| 1821484000:08:000:0229 | 1,8252 |
| 1821484000:11:000:0167 | 3,2191 |
| 1821484000:07:000:0171 | 3,7134 |
| 1821484000:05:000:0441 | 0,7401 |
| 1821484000:05:000:0442 | 2,3691 |
| 1821484000:05:000:0443 | 0,5698 |
| 1821484000:08:000:0157 | 4,3009 |
| 1821484000:08:000:0216 | 2,0903 |
| 1821484000:02:000:0013 | 3,2199 |
| 1821484000:07:000:7479 | 0,3084 |
| 1821484000:05:000:0292 | 3,4432 |
| 1821484000:05:000:0484 | 2,1051 |
| 1821484000:05:000:0396 | 2,5896 |
| 1821484000:05:000:0247 | 6,1164 |
| 1821484000:05:000:0322 | 1,2524 |
| 1821484000:06:000:0270 | 1,3361 |
| 1821484000:05:000:0460 | 0,5089 |
| 1821484000:05:000:0461 | 0,6792 |
| 1821484000:05:000:0462 | 0,7601 |
| 1821484000:05:000:0459 | 1,1993 |
| 1821484000:05:000:0463 | 0,0778 |
| 1821484000:05:000:0309 | 3,5875 |
| 1821484000:05:000:0389 | 1,7831 |

2.Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік оренди.

3.Заключити з ТОВ «ФАН-АГРО» договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію відповідно до чинного законодавства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО