

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № -15/21**

(15 сесія 8 скликання)

від 29 жовтня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про внесення змін до договору оренди землі (КСП «Перемога)** |

Розглянувши і обговоривши заяву СФГ «Едельвейс» про внесення змін до договору оренди землі №648 від 21.10.2015 року про передачу в оренду невитребуваних земельних ділянок часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель реформованого КСП «Перемога», в зв’язку з витребуванням земельних ділянок часток паїв площею 105,3931 га, зміною розміру орендної плати, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до договору оренди № 648 від 21 жовтня 2015 року про передачу СФГ «Едельвейс» в оренду невитребуваних земельних ділянок часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель реформованого КСП «Перемога», в зв’язку з витребуванням земельних ділянок паїв, площею 105,3931 га, шляхом виключенням з договору оренди земельних ділянок паїв за кадастровими номерами земельних ділянок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кадастровий номер | Номер ділянки | Площа, га |
| 1821484000:05:000:0357 | 050357 | 3,0553 |
| 1821484000:05:000:0318 | 050318 | 2,9102 |
| 1821484000:08:000:0161 | 080161 | 4,1619 |
| 1821484000:08:000:0211 | 080211 | 1,8265 |
| 1821484000:05:000:0360 | 050360 | 0,2615 |
| 1821484000:05:000:0361 | 050361 | 3,3584 |
| 1821484000:05:000:0285 | 050285 | 2,3119 |
| 1821484000:05:000:0495 | 050495 | 2,4451 |
| 1821484000:08:000:0167 | 080167 | 4,2639 |
| 1821484000:08:000:0185 | 080185 | 0,7874 |
| 1821484000:08:000:0186 | 080186 | 0,5528 |
| 1821484000:05:000:0262 | 050262 | 3,3480 |
| 1821484000:05:000:0475 | 050475 | 2,5918 |
| 1821484000:05:000:0477 | 050477 | 2,8236 |
| 1821484000:05:000:0278 | 050278 | 4,5334 |
| 1821484000:07:000:0298 | 070298 | 0,9091 |
| 1821484000:07:000:0244 | 070244 | 1,7616 |
| 1821484000:07:000:0205 | 070205 | 0,5207 |
| 1821484000:07:000:0297 | 070297 | 0,4572 |
| 1821484000:07:000:0296 | 070296 | 0,1922 |
| 1821484000:08:000:0139 | 080139 | 2,3169 |
| 1821484000:11:000:0236 | 110236 | 3,5451 |
| 1821484000:11:000:0161 | 110161 | 2,6094 |
| 1821484000:08:000:0180 | 080180 | 1,6360 |
| 1821484000:11:000:0162 | 110162 | 2,6282 |
| 1821484000:07:000:0169 | 070169 | 3,7458 |
| 1821484000:06:000:0297 | 060297 | 1,0930 |
| 1821484000:07:000:0191 | 070191 | 2,0731 |
| 1821484000:05:000:0406 | 050406 | 1,0839 |
| 1821484000:11:000:0131 | 110131 | 1,2428 |
| 1821484000:11:000:0129 | 110129 | 0,8793 |
| 1821484000:11:000:0130 | 110130 | 1,3185 |
| 1821484000:08:000:0179 | 080179 | 0,7523 |
| 1821484000:08:000:0177 | 080177 | 0,7290 |
| 1821484000:05:000:0314 | 050314 | 2,3450 |
| 1821484000:05:000:0315 | 050315 | 0,9381 |
| 1821484000:11:000:0207 | 110207 | 1,9354 |
| 1821484000:11:000:0138 | 110138 | 3,2190 |
| 1821484000:08:000:0132 | 080132 | 2,5424 |
| 1821484000:08:000:0193 | 080193 | 1,2064 |
| 1821484000:08:000:0130 | 080130 | 3,1941 |
| 1821484000:08:000:0195 | 080195 | 1,3424 |
| 1821484000:07:000:0220 | 070220 | 1,4926 |
| 1821484000:06:000:0200 | 060200 | 3,3194 |
| 1821484000:05:000:0484 | 050484 | 2,1051 |
| 1821484000:06:000:0379 | 060379 | 0,8761 |
| 1821484000:07:000:0241 | 070241 | 1,5948 |
| 1821484000:07:000:0271 | 070271 | 1,7643 |
| 1821484000:05:000:0301 | 050301 | 3,9730 |
| 1821484000:07:000:0192 | 070192 | 1,7221 |
| 1821484000:06:000:0370 | 060370 | 0,8611 |
| 1821484000:06:000:0370 | 060370 | 0,8611 |
| 1821484000:07:000:0221 | 070221 | 1,3749 |
|  |  | 105,3931 |

2.Переглянути розмір орендної плати за використання земельних часток паїв та встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок за один рік оренди.

3.Заключити з СФГ «Едельвейс» додаткову угоду до договору оренди земельних ділянок.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО