

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № 811-19/21**

(19 сесія 8 скликання)

від 24 грудня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про передачу земельних ділянок в оренду**  **ТОВ СП «НІБУЛОН»** |

Розглянувши і обговоривши клопотання ТОВ СП «НІБУЛОН» про передачу в оренду сформованої земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва до моменту державної реєстрації права власності спадкоємцями, або до набрання законної сили рішення суду визнання спадщини відумерлою, але не більше ніж на 10 років, із земель (невитребуваних) та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого САП «Прогрес», площею 4,8984 га, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати ТОВ СП «НІБУЛОН» в оренду сформовану земельну ділянку загальною площею 4,8984 га (кадастровий номер земельної ділянки 1821455100:02:000:0060) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель (невитребуваних) та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого САП «Прогрес» терміном на 7 років, до моменту державної реєстрації права власності спадкоємцями, або до набрання законної сили рішення суду про визнання спадщини відумерлою.

2.Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік оренди.

3.Заключити з ТОВ СП «НІБУЛОН» договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію відповідно до чинного законодавства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО