

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № 436-10/21**

(10 сесія 8 скликання)

від 25 червня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про розгляд заяви гр. Шмайхель Т.А.** |

Розглянувши і обговоривши заяву гр. Шмайхель Тетяни Андріївни, проживаючої в м.Житомир, вул.Крошенська, 4, кв.81, про передачу в оренду земельної ділянки терміном на 7 років площею 0,022га за адресою с.Старочуднівська Гута, вул.Перемоги, 2-А, для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, копію договору купівлі-продажу від 24.12.2008, серії ВМА№ 827365, копію витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.01.2009 за номером 21502956, в зв’язку з переходом до гр.Шмайхель Т.А. права власності на магазин-кафе, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати в оренду гр.Шмайхель Т.А. терміном на 7 років сформовану земельну ділянку площею 0,0221га (кадастровий номер 1821485000:02:001:0017) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: с.Старочуднівська Гута, вул.Перемоги, 2-А.

2. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік оренди.

3.Заключити з гр.Шмайхель Т.А. договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію, відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО