

**Україна**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № 260-7/21**

(7 сесія 8 скликання)

від 26 березня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про затвердження технічної документації**  **та передачу земельних ділянок у оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва** |

Розглянувши і обговоривши звернення ПП «Метагро» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та копії витягів з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, керуючись ст.ст.25; 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12; 22; 122 ;123; 124 та п.21 розділу Х Перехідні положення Земельного Кодексу України, ст.4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», частини 5 розділу ІІ Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,2397га (кадастровий номер 1821480600:01:000:0462) та площею 1,0067га (кадастровий номер 1821480600:01:000:0461).

2. Надати в оренду ПП «Метагро» строком на 7 років земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,2397га (кадастровий номер 1821480600:01:000:0462) та площею 1,006 га (кадастровий номер 1821480600:01:000:0461). У випадку прийняття спадщини на земельні ділянки дія договору оренди припиняється.

3. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО