

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № 601-14/21**

(14 сесія 8 скликання)

від 28 вересня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про розгляд заяви гр. Капінуса О.Г.** |

Розглянувши і обговоривши заяву гр.Капінуса Олексія Григоровича, проживаючого в смт Романів, пров. Жовтневий, 12/1, про передачу в оренду земельної ділянки терміном на 7 років площею 0,7554 га за адресою смт Романів, вул. Польова 11, для обслуговування належних об’єктів нерухомості, господарських будівель і споруд, кадастровий номер земельної ділянки 1821455100:05:023:0072, копію договору купівлі-продажу від 31.08.2006 серії НМХ№ 585352, копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.02.2018 за номером 25014429, в зв’язку з переходом до гр.Капінуса О.Г. права власності на нежитлові приміщення, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати в оренду гр. Капінусу О.Г. терміном на 7 років сформовану земельну ділянку площею 0,7554га (кадастровий номер 1821455100:05:023:0072) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  (J. 11.02 ) на території Романівської селищної ради, яка розташована за адресою: смт Романів, вул. Польова, 11.

2. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік оренди.

3.Заключити з гр.Капінусом О.Г. договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію, відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО