

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № 579-14/21**

(14 сесія 8 скликання)

від 28 вересня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про передачу земельних ділянок в оренду ТОВ «Ультра Агро Пром»** |

Розглянувши і обговоривши клопотання ТОВ «Ультра Агро Пром» про передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 7 років, але не більше ніж до отримання спадкоємцями свідоцтв про право власності на земельні ділянки в порядку спадкування із земель невитребуваних та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого СТОВ «Ім.Мічуріна», загальною площею 97,8112 га, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати ТОВ «Ультра Агро Пром» в оренду сформовані земельні ділянки загальною площею 97,8112 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель (невитребуваних), та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого СТОВ «ім.Мічуріна» терміном на 7 років, але не більше ніж до отримання спадкоємцями свідоцтв про право власності на земельні ділянки в порядку спадкування, кадастрові номери земельних ділянок:

|  |  |
| --- | --- |
| 1821484000:17:000:0081 | 1,9692 |
| 1821484000:17:000:0030 | 1,4923 |
| 1821484000:17:000:0031 | 3,8179 |
| 1821484000:17:000:0029 | 1,2634 |
| 1821484000:17:000:7028 | 2,1247 |
| 1821484000:17:000:0027 | 2,1908 |
| 1821484000:17:000:0026 | 2,4239 |
| 1821484000:17:000:0061 | 1,4366 |
| 1821484000:17:000:0075 | 2,6920 |
| 1821484000:17:000:0074 | 2,0616 |
| 1821484000:17:000:0022 | 2,0577 |
| 1821484000:17:000:0017 | 1,7110 |
| 1821484000:17:000:0007 | 1,9915 |
| 1821484000:17:000:7009 | 0,4446 |
| 1821484000:17:000:7006 | 1,8975 |
| 1821484000:15:000:0036 | 1,7111 |
| 1821484000:15:000:0037 | 1,7112 |
| 1821484000:15:000:0038 | 1,7112 |
| 1821484000:15:000:0039 | 1,8099 |
| 1821484000:15:000:0018 | 3,0697 |
| 1821484000:14:000:0053 | 1,7013 |
| 1821484000:14:000:0059 | 1,6954 |
| 1821484000:14:000:0014 | 4,3984 |
| 1821484000:14:000:0010 | 1,9980 |
| 1821484000:14:000:0068 | 1,0149 |
| 1821484000:14:000:0069 | 1,8481 |
| 1821484000:14:000:0072 | 1,8485 |
| 1821484000:14:000:0066 | 0,6624 |
| 1821484000:02:000:0013 | 3,2199 |
| 1821484000:02:000:0014 | 3,2197 |
| 1821484000:16:000:7051 | 2,7499 |
| 1821484000:16:000:0049 | 3,1282 |
| 1821484000:16:000:0048 | 2,7616 |
| 1821484000:16:000:0044 | 3,1743 |
| 1821484000:16:000:0045 | 3,2100 |
| 1821484000:16:000:0046 | 3,3163 |
| 1821484000:16:000:0048 | 2,7616 |
| 1821484000:16:000:0049 | 3,1282 |
| 1821484000:16:000:7051 | 2,7499 |
| 1821484000:16:000:0043 | 4,6924 |
| 1821484000:16:000:0041 | 2,9839 |
| 1821484000:16:000:0105 | 1,9613 |

2.Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік оренди.

3.Заключити з ТОВ «Ультра Агро Пром» договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію відповідно до чинного законодавства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО