

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № 590-14/21**

(14 сесія 8 скликання)

від 28 вересня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення** |

Розглянувши заяву ФОП Ходака І.Є. про продаж земельної ділянки площею 10092 м.кв, несільськогосподарського призначення на території Романівської селищної ради за межами села Врублівка.

З метою сприяння соціально–економічному розвитку селища, керуючись ст.ст.12; 127-128 Земельного кодексу України, ст.ст.25;26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної з земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка призначена для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (J.11.02) площею 10092 м.кв., кадастровий номер земельної ділянки 1821481500:02:000:0627, розташованої на території Романівської селищної ради за межами села Врублівка Житомирського району Житомирської області.

* 1. Визначити ціну продажу 284998 (двісті вісімдесят чотири тисячі дев’ятсот дев’яносто вісім) грн. 00 коп.
  2. Продати ФОП Ходаку Ігорю Євгеновичу земельну ділянку площею 10092 м.кв. за 284998 (двісті вісімдесят чотири тисячі дев’ятсот дев’яносто вісім) грн. 00 коп. без ПДВ для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  (J. 11.02 ) на території Романівської селищної ради за межами села Врублівка.
     1. ФОП Ходаку Ігорю Євгеновичу забезпечити оформлення договору купівлі–продажу земельної ділянки площею 10092 м.кв. на території Романівської селищної ради за межами села Врублівка за ціною на умовах, визначених цим рішенням.
  3. ФОП Ходаку Ігорю Євгеновичу виконувати обов’язки власника земельної ділянки, згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО