

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я №**

(19 сесія 8 скликання)

Від 24.12.2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про передачу земельних ділянок в оренду**  **ТОВ СП «НІБУЛОН»** |

Розглянувши і обговоривши клопотання ТОВ СП «НІБУЛОН» про передачу в оренду сформованої земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва до моменту державної реєстрації права власності спадкоємцями , або до набрання законної сили рішення суду про визнання спадщини відумерлою але не більше ніж на 10 років , із земель (невитребуваних) та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого САП «Прогрес», площею 4,8984 га, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати ТОВ СП «НІБУЛОН » в оренду сформовану земельну ділянку загальною площею 4,8984 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель (невитребуваних) та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого САП «Прогрес » терміном на 7 років, до моменту державної реєстрації права власності спадкоємцями , або до набрання законної сили рішення суду про визнання спадщини відумерлою , кадастровий номер земельної ділянки:

|  |  |
| --- | --- |
| 1821455100:02:000:0060 | 4,8984 |

2.Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік оренди.

3.Заключити з ТОВ СП «НІБУЛОН» договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію відповідно до чинного законодавства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО