

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № 807-19/21**

**(19 сесія 8 скликання)**

від 24 грудня 2021 року смт Романів

**Про затвердження акту обстеження земельної ділянки та погодження межі між земельними ділянками, що розташовані в межах смт Романів, гр.Матевощук Н.М. та гр.Столяр Г.І.**

Відповідно до статей 12, 158 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з метою присвоєння кадастрового номера для вчинення цивільно-правової угоди, виготовлену ПП «АНДВОЛ», заяву гр. Матевощук Наталії Миколаївни, щодо погодження межі земельної ділянки, що розташована в смт Романів, вул. Гагаріна, 32, у зв'язку із смертю суміжного землевласника та неможливістю погодити межу суміжним землевласником гр. Столяр Ганною Іванівною, згідно акту обстеження земельної ділянки, що знаходиться за адресою смт. Романів, вул. Гагаріна, 32, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Затвердити Акт обстеження земельної ділянки на предмет погодження межі, яка знаходиться за адресою: смт Романів, вул. Гагаріна, 32, за заявою гр. Матевощук Н.М.. (додаток до рішення).

2. Погодити межу між земельною ділянкою, що перебувала у власності померлої гр.Столяр Г.І., та земельною ділянкою, що перебуває в стані формування, з метою присвоєння кадастрового номера гр. Матевощук Н.М., які розташовані в межах смт Романів, без підпису, відповідно до кадастрової зйомки, виконаної ПП «АНДВОЛ» по фактичному використанню земельної ділянки, у зв'язку із смертю гр. Столяр Г.І. та відсутністю, на даний час, відомостей про її спадкоємців.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО

АКТ

обстеження земельної ділянки, що знаходиться за адресою:

Житомирська область, Житомирський район, смт Романів, вул. Гагаріна, 32,

на предмет погодження межі, за заявою гр.Матевощук Наталії Миколаївни.

23.11.2021 смт Романів

Комісією у складі: головного спеціаліста відділу земельних відносин та екології Лещенка О.П., спеціаліста 1 категорії відділу земельних відносин та екології Волосожара Ю.Л., провідного спеціаліста відділу юридичної та кадрової роботи Романівської селищної ради Бондара С.Ф., з метою розгляду заяви гр. Матевощук Н.М. щодо погодження межі із суміжним землевласником гр. Столяр Г.І. провели обстеження земельної ділянки, що знаходиться за адресою: смт Романів, вул. Гагаріна, 32.

Гр. Матевощук Н.М. на розгляд комісії було надано технічну документацію із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою присвоєння кадастрового номера для вчинення цивільно-правової угоди для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, виготовлену ПП «АНДВОЛ», згідно якої визначено межі, розміри та площу земельної ділянки.

Комісією було вивчено дану документацію та з’ясовано, що розміри земельної ділянки відповідають фактичному використанню земельної ділянки і не порушують межі земельної ділянки гр.Столяр Г.І., що є суміжною земельною ділянкою.

Вивчивши надані матеріали, комісія вважає, що непогодження межі є неможливим в зв’язку із смертю гр. Столяр Г.І., відомості про спадкоємців на даний час відсутні, виготовлена технічна документація із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, з метою присвоєння кадастрового номера для вчинення цивільно-правової угоди, відповідає фактичному використанню і не порушує меж суміжної земельної ділянки.

Рекомендації комісії:

1.Дозволити гр. Матевошук Н.М., завершити виготовлення технічної документації із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, з метою присвоєння кадастрового номера для вчинення цивільно-правової угоди, без підпису суміжного землевласника гр. Столяр Г.І., в зв’язку з її смертю.

2.Гр. Матевощук Н.М. дотримуватись правил добросусідства.

3.Даний акт подати на затвердження сесії Романівської селищної ради.

Члени комісії: Лещенко О.П.\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Волосожар Ю.Л.\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Бондар С.Ф.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_