

**Україна**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № -15/21**

(15 сесія 8 скликання)

від 29 жовтня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про розгляд заяви гр. Спіциної С.Л.** |

Розглянувши і обговоривши заяву гр. Спіциної Світлани Леонідівни, проживаючої в смт Романів, вул.Полуботка, 14, яка має право власності на дві квартири в багатоквартирному будинку по вул. С Лялевича, 3 в смт Романів, враховуючи погодження частини співласників житлового будинку, в зв’язку з тим, що згідно з містобудівною документацією земельна ділянка віднесена до земель 2-х - 5-ти поверхової забудови (багатоквартирні житлові будинки), в зв’язку з тим, що в ст. 121 Земельного кодексу України відсутня норма безплатної передачі у власність земель під багатоквартирними житловими будинками, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12; 42; 116; 118; 120; 121; 122; 125 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Дати дозвіл громадянам, співвласникам житлового будинку на розробку технічної документації із землеустрою, щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в смт Романів, вул. С Лялевича, 3, з метою передачі у власність.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО