

**Україна**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № 387-9/21**

(9 сесія 8 скликання)

**28.05.2021 смт Романів**

**Про включення до переліку земельних ділянок**

**для підготовки Лотів для продажу права оренди**

**земельних ділянок на земельних торгах у формі**

**аукціону та надання дозволу на виготовлення**

**відповідної документації**

Заслухавши інформацію начальника відділу земельних відносин та екології Романівської селищної ради Мазуркевича В.Ц. стосовно наявності на території селищної ради земельних ділянок сільськогосподарського призначення водного фонду, що перебувають в комунальній власності та знаходяться в межах населених пунктів селищної ради, право оренди на які може бути продане на земельних торгах у формі аукціону, з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку та для економії коштів місцевого бюджету, беручи до уваги пропозиції депутатських комісій ради, враховуючи вимоги п.5. ст.135, п.5 ст.136 Земельного кодексу України яким передбачено, що фінансування підготовки Лотів до продажу земельних ділянок чи прав на них державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.12., ст.134-138 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1.Включити до переліку земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу права оренди земельних ділянок на земельних торгах у формі аукціону земельні ділянки згідно Додатку №1 до даного рішення.

2. Надати дозвіл на розроблення технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених в Додатку №2 до даного Рішення.

3. Відповідно до п.5 ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки Лотів до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку Лотів до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

4. Доручити Романівському селищному голові селищної ради Савченку В.В. укласти Договори із спеціалізованою організацією - Виконавцем земельних торгів про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону.

5. Виконавчому комітету селищної ради забезпечити:

- подання на затвердження сесією селищної ради розроблених в установленому порядку технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених в Додатку №2 до даного Рішення.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО

**Додаток №1**

**до рішення Романівської селищної ради**

**від 28 травня 2021 р. за № 387-9/21**

**ПЕРЕЛІК**

**земельних ділянок, право оренди на які пропонуються для продажу на земельних торгах окремими лотами**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Місце розташування земельної ділянки | Площа,га | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення/функціональне використання)** | Спосіб продажу |
| **1** | Житомирська область, Житомирський район  с. Годиха  (в межах населеного пункту) | 0,4683 | 1821481800:01:001:0016 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг  КВЦПЗ 09.01 | Земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки |
| **2** | Житомирська область, Житомирський район  с. Вільха  (в межах населеного пункту) | 1,8936 | 1821481000:01:008:0001 | Для рибогосподарських потреб  КВЦПЗ 10.07 | Земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки |
| **3** | Житомирська область, Житомирський район  с. Вільха  (в межах населеного пункту) | 1,2822 | 1821481000:01:008:0002 | Для рибогосподарських потреб  КВЦПЗ 10.07 | Земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Секретар селищної ради |  | Юрій ЧУМАЧЕНКО |

**Додаток №2**

**до рішення Романівської селищної ради**

**від 28 травня 2021 р. № 387-9/21**

**ПЕРЕЛІК**

**земельних ділянок, по яких надається дозвіл на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, право оренди на які пропонуються для продажу на земельних торгах окремими лотами**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Місце розташування земельної ділянки | Площа,га | | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення/функціональне використання)** | | Спосіб продажу | |
| **1** | Житомирська область, Житомирський район  с. Годиха  (в межах населеного пункту) | 0,4683 | | 1821481800:01:001:0016 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг  КВЦПЗ 09.01 | | Земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки | |
| **2** | Житомирська область, Житомирський район  с. Вільха  (в межах населеного пункту) | 1,8936 | | 1821481000:01:008:0001 | Для рибогосподарських потреб  КВЦПЗ 10.07 | | Земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки | |
| **3** | Житомирська область, Житомирський район  с. Вільха  (в межах населеного пункту) | 1,2822 | | 1821481000:01:008:0002 | Для рибогосподарських потреб  КВЦПЗ 10.07 | | Земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки | |
| Секретар селищної ради | | |  | | | Юрій ЧУМАЧЕНКО | |