

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № -11/21**

(11 сесія 8 скликання)

від 14 липня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського** **призначення ФОП Малявській Р.Л., вул. Небесної Сотні, 85, смт Романів** |

З метою сприяння соціально–економічному розвитку селища, керуючись ст.ст.25; 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12; 127; 128 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка призначена для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (В 03.07) площею 1196 м.кв. (кадастровий номер 1821455100:05:015:0348), яка розташована за адресою: вул.Небесної Сотні, 85, смт Романів, Житомирського району, Житомирської області.

* 1. Визначити ціну продажу, за згодою Малявської Р.Л., в розмірі 350000 (триста п’ятдесят тисяч грн. 00 коп).
  2. Продати ФОП Малявській Ріті Леонідівні земельну ділянку площею 1196 м.кв. за 350000 грн. без ПДВ для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (В 03.07) за адресою: вул.Небесної Сотні, 85, смт Романів, Житомирського району, Житомирської області.
  3. Затвердити умови продажу ФОП Малявській Ріті Леонідівні земельної ділянки за адресою: вул.Небесної Сотні, 85, смт Романів.
     1. ФОП Малявській Ріті Леонідівні забезпечити оформлення договору купівлі–продажу земельної ділянки площею 1196 кв.м за адресою: вул.Небесної Сотні, 85, смт Романів, за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.
  4. ФОП Малявській Ріті Леонідівні виконувати обов’язки власників земельної ділянки, згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО