

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я №**

(21 сесія 8 скликання)

від 25.02. 2022 року смт Романів

Про заміну сторони в договорі оренди землі

укладеному на земельні ділянки для сінокосіння

і випасання худоби.

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст. ст.12,34,93,120,122,124,125,126,141 Земельного кодексу України , ч. 3 ст. 7, ст 30 Закону України «Про оренду землі» на підставі заяв гр. Шувалюк Валентини Григорівни, гр. Музичука Сергія Петровича , щодо заміни сторони в договорі оренди землі, відповідно до протоколу №1 загальних зборів громадян власників ВРХ від 01.12.2021 року, про переобрання уповноважної особи від об’єднання громадян власників ВРХ враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Замінити сторону орендаря в договорі оренди землі укладеному на земельні ділянки площею 9.6760 га кадастровий номер 1821484200:03:004:0101, площею 6.1831 га кадастровий номер 1821484200:02:000:0332, площею 1.5342 га кадастровий номер 1821484200:02:000:0331 , передані в оренду для сінокосіння і випасання худоби, а саме: уповноважену особу від об’єднання громадян власників ВРХ , Шувалюк Валентину Григорівну замінити на уповноважену особу від об’єднання громадян власників ВРХ Музичука Сергія Петровича , шляхом укладення додаткової угоди про заміну строни, що додається.

2.Визначити, що права та обовязки орендаря за договором оренди землі новий орендар набуває на тих же умовах і в тому ж обсязі , що й попередній орендар, з моменту підписання додаткової угоди про заміну строни в договорі оренди землі та державної реєстрації права оренди.

3.Уповноваженій особі від об’єднання громадян власників ВРХ Музичуку Сергію Петровичу укласти додаткову угоду із Романівською селищною радою про заміну сторони в договорі оренди земельних ділянок , та здійснити державну реєстрацію додаткової угоди .

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Селищний голова |  | Володимир САВЧЕНКО |