

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № проєкт**

(17 сесія 8 скликання)

від 26.11. 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про передачу земельних ділянок в оренду**  **ТОВ «ФАН-АГРО»** |

Розглянувши і обговоривши клопотання ТОВ «ФАН-АГРО» про передачу в оренду земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 7 років, але не більше ніж до отримання спадкоємцями свідоцтв про право власності на земельні ділянки в порядку спадкування із земель (невитребуваних) та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого КСП «Куйбишева» , загальною площею 34,8165 га, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Передати ТОВ «ФАН-АГРО» в оренду сформовані земельні ділянки загальною площею 34,8165 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель (невитребуваних) та належним чином не успадкованих земельних часток паїв реформованого КСП «Куйбищева» терміном на 7 років, але не більше ніж до отримання спадкоємцями свідоцтв про право власності на земельні ділянки в порядку спадкування, кадастрові номери земельних ділянок:

|  |  |
| --- | --- |
| 1821483000:04:000:0097 | 1,9480 |
| 1821483000:04:000:0140 | 3,1786 |
| 1821483000:04:000:0163 | 1,2210 |
| 1821483000:04:000:0170 | 2,9665 |
| 1821483000:04:000:0171 | 2,6912 |
| 1821483000:05:000:0033 | 0,7406 |
| 1821483000:05:000:0079 | 2,8475 |
| 1821483000:05:000:0120 | 4,1340 |
| 1821483000:05:000:0223 | 2,7099 |
| 1821483000:05:000:0231 | 1,0828 |
| 1821483000:05:000:0363 | 1,1031 |
| 1821483000:04:000:0121 | 1,3147 |
| 1821483000:05:000:0053 | 3,2637 |
| 1821483000:05:000:0110 | 2,9162 |
| 1821483000:05:000:0128 | 1,8518 |
| 1821483000:05:000:0195 | 0,8469 |

2.Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один рік оренди.

3.Заключити з ТОВ «ФАН-АГРО» договір оренди земельної ділянки та провести його державну реєстрацію відповідно до чинного законодавства.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури.

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО