

**УКРАЇНА**

**Романівська селищна рада**

**Житомирського району**

**Житомирської області**

**Р І Ш Е Н Н Я № -15/21**

(15 сесія 8 скликання)

від 29 жовтня 2021 року смт Романів

|  |
| --- |
| **Про внесення змін до договору оренди землі** |

Розглянувши і обговоривши заяву СФГ «Едельвейс» про внесення змін до договору оренди землі №645 від 20.10.2015 року про передачу в оренду невитребуваних земельних ділянок часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель реформованого КСП «ім.Мічуріна», в зв’язку з витребуванням земельних ділянок часток паїв площею 27,5752 га, зміною розміру орендної плати, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12; 93; 120; 122; 123; 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до договору оренди № 645 від 20 жовтня 2015 року про передачу СФГ «Едельвейс» в оренду невитребуваних земельних ділянок часток (паїв) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель реформованого КСП «ім.Мічуріна», в зв’язку з витребуванням земельних ділянок паїв, площею 27,5752га, шляхом виключенням з договору оренди земельних ділянок (паїв) за кадастровими номерами земельних ділянок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кадастровий номер | Номер ділянки | Площа, га |
| 1821484000:16:000:0012 | 160012 | 2,3670 |
| 1821484000:16:000:0059 | 160059 | 1,6327 |
| 1821484000:16:000:0116 | 160116 | 1,5557 |
| 1821484000:15:000:0034 | 150034 | 2,0615 |
| 1821484000:16:000:0035 | 160035 | 3,5183 |
| 1821484000:16:000:0077 | 160077 | 1,9175 |
| 1821484000:15:000:0019 | 150019 | 2,5020 |
| 1821484000:14:000:0061 | 140061 | 1,6808 |
| 1821484000:17:000:0024 | 170024 | 1,9449 |
| 1821484000:14:000:0045 | 140045 | 2,4255 |
| 1821484000:17:000:0097 | 170097 | 1,8114 |
| 1821484000:14:000:0018 | 140018 | 2,3342 |
| 1821484000:14:000:0076 | 140076 | 1,8237 |
|  |  | 27,5752 |

2.Переглянути розмір орендної плату за використання земельних часток паїв та встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок за один рік оренди.

3.Заключити з СФГ «Едельвейс» додаткову угоду до договору оренди земельних ділянок.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, будівництва та архітектури

Селищний голова Володимир САВЧЕНКО