



**ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО**  
**«УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ АЕРОГЕОДЕЗИЧНЕ ПІДПРИЄМСТВО»**

**Центральна регіональна філія ДП «УкрДАГП»**

м. Вінниця, вул. Келецька, 63, 21027 | (0432)46-47-25/46-11-26

e-mail: crf.ukrdagp@gmail.com ЄДРПОУ 43031896

---

Замовник: Романівська селищна рада  
Житомирського району  
Житомирської області

**Звіт про стратегічну екологічну оцінку**  
**(Охорона навколишнього природного середовища)**  
**Генерального плану та плану зонування території смт. Романів**  
**Житомирського району Житомирської області**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**ТОМ 6**

**527/06-03/21 Жи**

Директор

О.О. Матвієнко

Головний архітектор проекту

С.В.Самойленко

м. Вінниця – 2021

Звіт про стратегічну екологічну оцінку (Охорона навколишнього природного середовища) у складі містобудівної документації «Генеральний план та план зонування території смт. Романів Житомирського району Житомирської області» розроблена авторським колективом у складі:

Головний архітектор  
проекту \_\_\_\_\_ Самойленко С.В.

Інженер з охорони  
навколишнього  
середовища \_\_\_\_\_ Васільєва І.В.

інв. №. з	Підпис і дата	Замінв. №. з										
інв. №. з								527/06-03/21 Жи				
		Зм.	Кіль	Арк.	№ док	Підпис	Дата					
								Відомість про учасників проектування				
		ГАП		Самойленко								
		Розробив		Васильєва								
Перевірив		Самойленко										
Н. контроль		Король				Центральна регіональна філія ДП «УкрДАГП»						
						Стадія	Аркуш	Аркушів				
							1	1				

## Зміст

1.	Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.....	5
2.	Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні показники зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	6
2.1	Фізико-географічна характеристика території.....	7
2.2	Природні умови.....	7
2.3	Клімат.....	7
2.4	Гідрогеологічні умови.....	9
2.5	Інженерно-геологічні процеси та явища.....	9
2.6	Атмосферне повітря.....	9
2.7	Водні ресурси.....	10
2.8	Земельні ресурси.....	11
2.9	Флора і фауна.....	12
2.10	Демографічний показник.....	13
2.11	Аналіз захворювання населення.....	13
2.12	Аналіз відомостей про існуючий стан об'єктів, що мають вплив на навколишнє середовище.....	18
3.	Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	21
3.1	Характеристика стану довкілля при виконання пропозицій генерального плану щодо зміни меж населеного пункту.....	22
3.2	Можливий вплив на територію населеного пункту в проектних межах та при виконання підготовчих та будівельних робіт щодо розташування проектних об'єктів.....	27
4.	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	28
5.	Заходи та зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному. Державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.....	32
5.1	Заходи щодо запобігання санітарно-епідеміологічних умов території житлової забудови пропонується.....	32
5.2	Заходи щодо охорони атмосферного повітря.....	33
5.3	Заходи щодо охорони водного басейну.....	33
5.4	Заходи щодо охорони ґрунтів.....	35

інв. №	Замінв. №	Підпис	Дата					527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
									3
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

5.5	Заходи щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне випромінювання).....	35
5.6	Ландшафтно-планувальні заходи.....	35
5.7	Заходи з охорони флори і фауни.....	36
5.8	Зобов'язання щодо запобіганням негативному впливу на довкілля та здоров'я населення.....	36
5.8.1	Зобов'язання органу місцевого самоврядування.....	36
5.8.2	Зобов'язання юридичних і фізичних осіб, що здійснюють свою діяльність на території населеного пункту в проектних межах.....	37
5.8.2.1	Зобов'язання щодо охорони повітря.....	38
5.8.2.2	Шумозахисні зобов'язання.....	38
5.8.2.3	Зобов'язання щодо забезпечення належного поводження з відходами.....	38
5.8.2.4	Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів....	38
6.	Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо - та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.....	39
7.	Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.....	40
7.1	Ресурсозберігаючі заходи.....	40
7.2	Захисні і планувальні заходи.....	41
7.3	Відновлювальні заходи.....	41
7.4	Компенсаційні заходи.....	42
7.5	Охоронні заходи.....	42
8.	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).....	42
9.	Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	43
9.1	Для органу місцевого самоврядування.....	43
9.2.	Для юридичних і фізичних осіб, що здійснюють свою діяльність на території населеного пункту.....	45
10.	Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).....	46
11.	Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.....	46

інв. №	Підпис і дата	Замінв. №							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					4

# 1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Генеральний план селища міського типу Романів – містобудівна документація, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території населеного пункту і визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації вулично-дорожньої мережі, інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження культурної спадщини і традиційного характеру середовища населеного пункту.

Генеральний план смт. Романів Житомирського району Житомирської області розроблено на підставі таких даних:

- Рішення № 24-46/2019 Романівської селищної ради Романівського району Житомирської обл. від 27.06.2019 р. 46 сесії 7 скликання «Про виготовлення генерального плану та плану зонування території смт. Романів»;
- завдання на розроблення генерального плану смт. Романів,
- топогеодезичної основи, яка виконана у 2019 році ДП «Поділлягеодезкартографія» в масштабі 1: 2000;
- натурних обстежень території смт. Романів;
- публічної кадастрової карти України 2015р. сайт - [map.land.gov.ua/kadastrova-karta](http://map.land.gov.ua/kadastrova-karta) ;
- довідки зацікавлених установ.

Під час розроблення проекту були враховані законодавчі та нормативні документи:

- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Закон України «Про основи містобудування»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності».
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН В.2.3-5-2018 «Споруди транспорту. Вулиці та дороги населених пунктів»
- ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги»
- ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту»;
- ДСТУ Б Б.1-17:2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації».

Розроблення генерального плану населеного пункту здійснювалось згідно вимог нормативно-правових актів України у сфері містобудування та архітектури, що визначені ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту», ДБН Б.2.2-12 2018 «Планування і забудова територій», ДСТУ Б Б.1.1.-17 2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації» та нормативно-правових актів, які регламентують діяльність органів виконавчої влади, місцевого

інв. №	Замінв. №						527/06-03/21 Жи-ПЗ		Арк.
	Підпис-дата								5
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

самоврядування, підприємств, установ, організацій, щодо розроблення, збереження, та тиражування містобудівної документації.

Необхідність розроблення генерального плану також обумовлена змінами, які відбуваються в соціально-економічному житті країни, вимогами ефективної реалізації Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», ще одним із ключових принципів сучасної соціально-економічної політики в Україні.

Згідно Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» генеральні плани населених пунктів підлягають стратегічній екологічній оцінці. Даний документ у відповідності із Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» призначений визначити обсяг стратегічної екологічної оцінки генерального плану та плану зонування території смт. Романів Житомирської області.

При виконанні проекту була використана цифрова картографічна основа у державній геодезичній системі координат УСК-2000 та СК-63 р. масштабу 1: 2000, виконана у 2019 році ДП «Поділлягеодезкартографія».

Генеральний план розроблений на розрахунковий період до 20 років та згідно п. 8 ст. 17 Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» строк дії генерального плану населеного пункту не обмежується. Затверджений у чинному порядку генеральний план та план зонування території стане обов'язковим документом для всіх організацій та установ, які здійснюють будівництво на території смт. Романів.

Розроблення генерального плану та плану зонування території обумовлене необхідністю вирішення поточних питань забудови селища.

Умови для реалізації видів діяльності та об'єктів, які матимуть значний вплив на довкілля, визначаються Генеральним планом відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Згідно зі ст.24 регулюється вибір, надання земельних ділянок та зміна функціонального призначення територій.

## **2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

При розробці цього розділу були використані матеріали національної доповіді «Про стан навколишнього природного середовища Житомирської області у 2019 році» підготовленої Управлінням екології та природних ресурсів Житомирської обласної державної адміністрації відповідно до вимог статті 25-1 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища».

Романів – селище міського типу, районний центр Житомирського району Житомирської області. Є одним з найбільших селищ міського типу і взагалі населених пунктів (13-й населений пункт за кількістю мешканців) у Житомирській області. Розташоване приблизно за 11 км від залізничної станції Разіне на лінії Шепетівка - Бердичів та за 70 км від обласного центру – міста Житомира.

Територія селищної ради межує з територіями Нивненської, Биківської, Червонохатківської, Ясногородської, Романівської, Врублівської та Великокозарської селищних рад Житомирського району Житомирської області.

інв. №	Підпис і дата	Замінв. №

						527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
							6
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата		

Через територію смт. Романів проходять дороги:

- територіального значення Т-06-18 "Залужне – Романів";
- обласного значення О-06-19-29 "Романів(Т-06-18 через Мар'янівку) – Лісна Рудня – Межирів (Т-06-01)".

Найближчими населеними пунктами є: з північного сходу – с. Ясногород, зі сходу – с. Тевеліївка, з півдня – с. Корчівка та с. Врублівка, із заходу – В. Козара, на північному заході – с. Омільне.

На даний час площа населеного пункту становить 1220,6050 га. Чисельність населення 7676 особи. Кількість садибної забудови – 855, багатоквартирна малоповерхова житлова забудова – 35, багатоповерхова забудова – 8.

В проектні межі населеного пункту за пропозиціями генерального плану пропонується ввести території:

для використання і обслуговування водних об'єктів (штучну водойму (ставок) з відповідною інфраструктурою, заболочені території);

- для озеленення;
- для розвитку садибної забудови;
- для рекреаційних потреб;
- для розміщення об'єктів інженерної інфраструктури;
- для обслуговування транспортної інфраструктури.

## 2.1. Фізико-географічна характеристика території

Житомирська область (обласний центр – м. Житомир) розташована в північно-західній частині України.

Область розташована в межах двох ґрунтово-кліматичних зон — зони Полісся ( північна частина області) і Лісостепу ( південна частина).

Згідно фізико-географічного районування території України територія, смт. Романів розташована в лісостеповій зоні .

Область має вигляд хвилястої рівнини із загальним зниженням на північ і північний схід (від 280-220 м до 150 м і менше).

## 2.2. Природні умови

Меліорація в Житомирській області поліпшила сільськогосподарські угіддя, перетворила несприятливі природні умови на оптимальні, які забезпечують підвищення родючості ґрунтів, отримання високих і сталих урожаїв сільськогосподарських культур шляхом застосування науково - обґрунтованих технологій, збереження та відтворення біологічного різноманіття і екологічну рівновагу в навколишньому природному середовищі.

## 2.3. Клімат

Клімат Житомирської області помірно континентальний, з теплим вологим літом та м'якою зимою. Формування клімату області відбувається під впливом атлантичних повітряних потоків, що супроводжується інтенсивною циклічною діяльністю. В холодний період (грудень-березень) нараховується до 30-35 циклонів, а в теплий (квітень-жовтень) близько 12-15. Середня температура січня

інв. № α	Підпис і дата α	Замінв. № α
Зм.	Кіл.	Арк.
№ док	Підпис	Дата

527/06-03/21 Жи-ПЗ

Арк.

-10 С, а в липні — близько +20 С. Річна кількість опадів на півночі -600 мм, а на півдні - 550-570 мм. Протягом теплого періоду (квітень-жовтень) випадає до 400 мм. опадів, а в холодний (листопад-березень) - 140-200 мм. Вегетаційний період в середньому становить 240 днів.

Немалої шкоди завдає господарству області таке метеорологічне явище як град (до шести днів за рік), сильні проливні дощі. За несприятливі кліматичні явища спостерігаються бездощові періоди – до 60 днів, можливі посухи і суховії, сильні дощі(1-2 дні, рідше 4-6 днів). Значної шкоди завдають пізні весняні та ранні осінні заморозки. Взимку можливі низькі температури протягом 25 днів, ожеледь до 15 днів і більше. Характерною особливістю зими є часте входження теплого повітря, що супроводжується відлигою і призводить до повної втрати снігового покриву. В останнє десятиріччя простежується стійка тенденція клімату до потепління.

Усереднені температурні показники у всіх місцях перевищували норму. Середня температура 2019 року виявилася на 2,9-3,40 °С вищою за кліматичну норму і становила 9,7-10,30 °С. Така висока середня річна температура повітря на Житомирщині спостерігалася вперше з 1945 року.

Найбільше перевищення середньої місячної температури, в порівнянні з кліматичною нормою, було в лютому – на 5,6-6,0 °С. Найтеплішим місяцем року був червень, середня місячна температура якого на рівні 21,8-22,40 °С , з перевищенням норми на 4,6-5,40 °С стала рекордною за період спостережень з 1945 року. Аномально теплим був грудень, який виявився теплішим за норму на 5,1-5,40, а його середня температура дорівнювала 2,3-2,70 °С тепла. Найвищі показники температури року відмічені в липні (33-35,0) та серпні (32-35,0).

Найхолодніший місяць року – січень, із середньою температурою повітря 4,0-4,50 °С морозу та мінімумами холодного сезону – 12-16,0 °С морозу.

Опади розподілялись по території області нерівномірно, в більшості місяців року їх було недостатньо. Особливо сухими видалися: лютий – 33-46 %, жовтень – 20-56 %, листопад – 28-51 % норми. Найбільше опадів було у травні – 154-260 % норми. Загальна кількість опадів за рік склала 402-587 мм, що відповідає 63-86 % норми.

За даними спостережень метеостанцій Житомирської області протягом 2019 року спостерігалось 88 небезпечних метеорологічних явищ І рівня небезпеки (НМЯ І) та 5 стихійних метеорологічних явищ ІІ рівня небезпеки(СМЯ ІІ).

Клімат району, до якого відноситься територія смт. Романів помірно-континентальний з нестійкою зимою та прохолодним літом:

- кліматична зона – І;
- температура повітря – 6,8°С ;
- абсолютний мінімум – мінус 34 °С;
- абсолютний максимум – +37 °С;
- максимальна глибина промерзання ґрунту – 1,14 м;
- відносна вологість атмосферного повітря – 78%;
- річна кількість опадів – 582 мм, кількість опадів в середньому 210 – 220 мм;

інв. №	Підпис і дата	Замінв. №							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					8



- висота снігового покриву – 25-30 см;
- швидкість вітру – 3,5 м/с;

На протязі року переважають вітри південно-східного та південного напрямків. Число днів з температурою вище 0°C – 245. Середня температура липня +19,5°C, січня - 6,0°C. Сніговий покрив тримається 105-110 днів, середньою висотою 25-30 см.

## 2.4. Гідрогеологічні умови

Район в цілому недостатньо забезпечений водними ресурсами. Підземні водоносні горизонти відносяться до Дніпровського артезіанського басейну. За рівнем природного захисту і поверхні забруднення горизонти ґрунтових вод відносяться до категорії не захищених, основні водоносні горизонти – до захищених та умовно захищених.

## 2.5.Інженерно-геологічні процеси та явища.

В сучасних умовах на території населеного пункту в межах проектної межі не спостерігається активних несприятливих інженерно-геологічних процесів: зсувів, поверхневих ерозійних процесів.

Небезпечних геологічних процесів в межах проектної межі не спостерігається.

## 2.6.Атмосферне повітря.

За метеорологічними умовами селище має середній потенціал забруднення атмосферного повітря, сприятливі умови розсіювання промислових викидів. Головними стаціонарними джерелами забруднення атмосферного повітря є діючі виробничо-складські, складські об'єкти, сільськогосподарські підприємства, вантажний транспорт, що обслуговує та зберігається на цих підприємствах.

Суттєву частку в забруднення довкілля вносять промислові атмосферні викиди. Однією з основних причин забруднення атмосферного повітря є низький рівень оснащення джерел викидів пилогазоочисним обладнанням та відсутність установок по вловлюванню газоподібних сполук – діоксиду сірки, діоксиду азоту, оксиду вуглецю, летючих органічних сполук та інших. Зазначені речовини надходять в повітря від котелень, які працюють на кам'яному вугіллі, деревообробних виробництв, фарбувальних виробництв, тощо.

На території смт. Романів потужних джерел забруднення немає. Основну частку у забруднення атмосферного повітря вносить транспорт: у Романівському районі частка викидів від автотранспорту до загального обсягу викидів складала понад 85%. Протягом останніх років обсяги викидів пересувними джерелами по району з врахуванням викидів смт. Романів становили 2 тис. т, щільність викидів на 1 км<sup>2</sup> території району в середньому 2,2 т, на 1 особу – 32 кг. Показники нижче середніх по області (3,1 та 49 кг відповідно).

Обсяги викидів можуть суттєво зрости при розвитку промисловості та сільського господарства.

інв. №.а	Підпис і дата	Замінів. №.а

						527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
							9
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		

## 2.7.Водні ресурси.

Територією селищної ради протікають річка Лісна та річка Грабарка (інша назва - Виспа).

Річка Грабарка, ліва притока Лісної (басейн Дніпра) протікає лише в межах Житомирського району Житомирської області через (повз) такі населені пункти: Велика Козара, смт. Романів. На північному сході від села впадає у Тетерів). Грабарка бере початок на західній околиці села Велика Козара. Спочатку, у вигляді меліоративного каналу, тече на північний схід, збираючи воду із мережі меліоративних каналів у трикутнику населених пунктів Омільне, Велика Козара, Романів. В межах Романова формує каскад штучних ставків і потім впадає у річку Лісна. Річка Лісова, ліва притока Тетерева (басейн Дніпра). Довжина 38 км, Похил річки 1,92 м/км, площа басейну приблизно 268 км<sup>2</sup>. Долина трапецієподібна, завширшки до 2 км, завглибшки до 20 м. Заплава на окремих ділянках заболочена. Річище слабозвивисте, завширшки до 5—7 м. Протікає лише в межах Житомирського району Житомирської області через (повз) такі населені пункти: Гордіївка, Врублівка, Корчівка, смт Романів, Ясногород, Гвіздярня, Іванівщина, Лісна Рудня та Бартуха (на північному сході від села впадає у Тетерів). Лісова бере початок на північно-східній околиці села Гордіївка. Перших 10 кілометрів тече на північний схід, потім, в межах селища Романів повертає на північний захід. Ще через 4 кілометри, вже у центрі Романова, зливається з річкою Грабарка, де повертає на схід і не змінює свого напрямку аж до впадіння у Тетерів.

В 1986 році Житомирською ГРЕ ВГО “Північукргеологія” виявлене та розвідане Романівське родовище прісних підземних вод для господарсько-питного водопостачання смт. Романів. Формування експлуатаційних запасів родовища здійснюється за рахунок природних ресурсів цільового водоносного комплексу, ємнісних (природних статичних) запасів водного комплексу і вод в осадових відкладах, що залягають вище, часткового залучення поверхневого стоку струмка Лісного, його приток і інфільтраційного живлення в межах розрахункових ліжок депресії. Визначна роль вказаних джерел забезпеченості належить ємнісним запасам осадової товщі та інфільтраційному живленню пластових вод. 20 червня 2001 року Волинською ЕГП КДГП “Теосервіс” було виконане гідрогеологічне обстеження вказаного родовища. На час обстеження родовище не експлуатувалось. Розвідувально-експлуатаційні свердловини законсервовані і знаходяться в резерві. Сучасне водопостачання райцентру здійснюється за рахунок водозабору із свердловин Романівського склозаводу (проба води 5230), із свердловин комунального підприємства “Горизонт” та свердловин підприємств в об’ємі приблизно 500м<sup>3</sup>/добу.

Забруднення підземного горизонту на території садибної забудови може бути пов’язане з порушенням санітарних вимог щодо обладнання та будівництва вигрібних ям, надвірних вбиралень, гноєсховищ, внесення мінеральних добрив.

Основною проблемою забруднення поверхневих вод у Романівському районі є дуже мала кількість побудованих очисних споруд каналізації та значна кількість полів фільтрації та невеликих вигребів. Причиною забруднення поверхневих водойм також є недотримання режимів прибережно-захисних смуг. Основною причиною забруднення поверхневих вод залишаються скиди неочищених та

інв. № α	Підпис і дата α	Замінив. № α

							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			10

недостатньо очищених комунально-побутових стічних вод безпосередньо у водні об'єкти та через системи каналізації. На більшості комплексів очисних споруд спрацьоване і потребує заміни технологічне обладнання, трубопроводи. За наявними оцінками система централізованого водопостачання в силу значної зношеності обладнання не завжди спроможна забезпечувати мешканців водою гарантованої якості. У 2018-2020 роках якість води річок області залишається стабільною і в цілому задовільною. Однак, вода протягом року забруднена органічними сполуками. Таке забруднення виникає внаслідок потрапляння у водні об'єкти стоків з поверхні (побутові, сільськогосподарські), просочування в ґрунт нечистот з вигребів, звалищ відходів, тощо.

## 2.8.Земельні ресурси.

Ґрунтовий покрив є одним з найбільш цінних природних ресурсів, який несе на собі колосальне навантаження суспільства і піддається значним змінам

В умовах сьогодення виникає занепокоєння екологічним станом усіх без винятку природних ресурсів. Особливої гостроти набуває проблема охорони та раціонального використання земельних ресурсів і насамперед земель сільськогосподарського призначення. Адже ці землі були та залишаються основою життєдіяльності теперішніх і майбутніх поколінь, середовищем їхнього існування, джерелом матеріального добробуту народу і гарантом продовольчої безпеки держави.

За класифікацією ґрунтів і земель України та їх придатністю до сільськогосподарського виробництва ґрунти Житомирщини по родючості розміщуються від четвертого (70-61 бал) до восьмого (30-21 бал) класу. Це ґрунти від високої родючості (добрі землі) до групи ґрунтів низької якості (малоцінні землі) по загальній класифікації ґрунтів і земель України.

У Житомирській області накопичено близько 12 тис. т шлаків каменеобробних підприємств, які вміщують сполуки тривалентного хрому і не приймаються на полігони побутових відходів.

Структура ґрунтового покриву області обумовлена геологічною будовою Українського кристалічного щита, переважно рівнинним рельєфом місцевості, особливостями формування льодовикових та водно-льодовикових відкладів південно-польського і дніпровського періодів зледеніння та відкладами четвертинного періоду пов'язаного з антропогенною діяльністю. Нинішній стан ґрунтів сільськогосподарських угідь є достатньо проблемним. Ерозія, зменшення вмісту гумусів, засолення, закислення, ущільнення ґрунтів є дуже поширеним явищем на території області.

Стан ґрунтів Житомирської області не знаходиться в критичному стані, але екологічна криза, яка охопила Україну, в повній мірі торкнулася і їх. Ґрунти області деградують під впливом ерозійних процесів, через надмірну кислотність ґрунтового розчину, втрату верхнього родючого шару ґрунту, наявності великої кількості радіоактивно забруднених ґрунтів. На кислих ґрунтах обов'язковим є проведення вапнування ґрунтів. В зоні із щільністю забруднення ґрунту до 555 кБк/м<sup>2</sup> вапно вноситься в дозі за гідролітичною кислотністю. Крім впровадження заходів агрохімічної меліорації необхідно проводити розміщення с-г культур в

інв. №	Підпис і дата	Замінв. №

						527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата		11

сівозмінах із урахуванням їх властивостей, щільності забруднення ґрунтів, а також біологічних особливостей. Це дає змогу регулювати рівні забруднення врожаю. Розраховано, що впровадження заходів щодо зменшення забруднення і поліпшення ефективності ґрунтового покриття є екологічно та економічно вигідним і буде в майбутньому давати більш сталі та високі врожаї сільськогосподарських культур.

На територію смт. Романів негативний вплив спричиняють у тому числі вулично-дорожня мережа, кладовища, сільськогосподарські підприємства, виробництва, що розташовані в межах населеного пункту.

## 2.9. Флора і фауна.

На Житомирщині зустрічається близько 1500 видів судинних рослин, 294 види мохоподібних, 240 видів лишайників та ліхенофільних грибів. Серед судинних рослин в області першу десятку за кількістю видів утворюють такі родини: айстрові (151 вид), злакові (95 видів), осокові (76), губоцвіті (59), бобові (57), ранникові (57), гвоздичні (54), капустяні (52), розові (50), зонтичні (50). Список рідкісних видів флори області нараховує 227 видів судинних рослин. На Житомирщині нині відомі єдині в Україні локалітети конюшини Спригіна, водяного жовтецю струмкового, глоду дюнного.

На території області нараховується понад шістдесят видів ссавців, близько трьохсот видів птахів, вісім плазунів, одинадцять земноводних, близько тридцяти видів риб і круглоротих.

Поширення тварин має нерівномірний характер, лише найбільш пластичні, невибагливі види є звичайними мешканцями природних стацій області. Значна кількість видів пристосована лише до життя в певних екологічних умовах. Географічні чинники, які формують сучасне середовище існування, є основними визначальними причинами поширення тварин. Хоча за останні пів століття все більш істотного впливу набуває антропогенний чинник.

Основними заходами щодо зниження загроз біорізноманіттю є зменшення суцільного вирубування лісів, рекреаційного навантаження, випасання худоби та витоптування нею рослин, заготівлі біоресурсів із медичною й харчовою метою, екологічно вмотивоване ведення сільського і промислового виробництва, протидія браконьєрству й забрудненню навколишнього середовища. Отже, як свідчить практика, найбільш ефективними способам збереження видів природної фауни, флори і локальних популяцій є організація у місцях їхнього зростання заповідників, заказників та інших категорій об'єктів природно-заповідного фонду, широка просвітницька робота, введення системи заохочень.

Серед інвазійних видів тварин, що мають певний негативний вплив, на території області зустрічаються найчастіше хребетні, такі як

сріблястий карась (*Carassius auratus gibelio*), ондатра (*Ondatra zibethicus*), норка американська (*Mustela vison*), собака єнотоподібний (*Nyctereutes procyonoides*).

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №						
				527/06-03/21 Жи-ПЗ				Арк.	
								12	
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				

## 2.10. Демографічні показники

Демографічний розвиток впродовж останніх років характеризується тенденцією до поступового спаду чисельності населення. Основним фактором загального зменшення населення за 2014-2018 роки стало природне скорочення, за рахунок випереджаючого зменшення числа народжених у порівнянні зі зменшенням кількості померлих. Якщо у 2014 році на 100 померлих припадало 72 народжених, то у 2018 році – 52. Упродовж останніх років зменшується загальна чисельність населення міста. У 2002 році в місті Житомирі проживало 282,8 тис. осіб, станом на 01.01.2019 року проживає – 264,0 тис. осіб.

Протягом 2014-2018 років в області прослідковується суттєве перевищення кількості померлих над кількістю живонароджених, зокрема на кінець 2018 року кількість померлих перевищує кількість народжених майже в 2 рази. В Україні, Житомирській області та місті Житомирі прослідковується загальноєвропейська тенденція - старіння населення. Впродовж останніх 10 років частка працездатного населення зменшилася з 70,5% на початок 2009 року до 63,8% на початок 2019 року. Натомість, спостерігається зростання частки населення старше 60 років - від 15,8% на початок 2009 року, до 20,5 % на початок 2019 року. Скорочення чисельності населення відбувається, як в результаті природного руху (співвідношення між кількістю народжень і смертей), так і внаслідок міграційних процесів (притоку та відтоку мешканців).

Станом на 01.01.2019 р. населення смт. Романів складало 7676 осіб. Людей працездатного віку - 4092 осіб, дітей від 0 до 15 років – 1617 осіб, людей старшого віку (старші 55-60 років) – 1967 осіб.

Отже, природний приріст у населеному пункті є незадовільний.

На позитивне формування загальної кількості населення мають вплив міграційні процеси.

## 2.11. Аналіз захворюваності населення

Впродовж останніх десятиріч спостерігається зменшення населення у тому числі у Житомирській області, тобто його депопуляція. Рівень народжуваності зменшився з 11,7 народжених на 1000 жителів у 2009 році до 8,3 народжених у 2018 році, але збільшився в порівнянні з 2000 роком.

У Житомирській області на 44 тижні епідспостереження (31 жовтня – 6 листопада) дещо зросла кількість випадків грипу та гострих респіраторно-вірусних інфекцій серед підлітків, зате відсоток хворих дітей у порівнянні з минулими тижнями зменшився до 65. «Усього за тиждень зафіксовано 4733 випадки грипу та ГРВІ, з них 3104 випадки або 65% – це діти віком до 17 років. (На 42 та 43 тижнях діти становили 70% від загальної кількості хворих). Залишаються високими показники захворюваності у віковій категорії від 0 до 4 років, дещо підвищилась захворюваність у дітей віком 15-17 років», розповіла завідувачка відділу епідагляду (спостереження) та профілактики інфекційних захворювань ДУ «Житомирський обласний лабораторний центр Міністерства

інв. №	Підпис-дата	Замінв. №

							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата			13

охорони здоров'я України». Показник захворюваності на 100 тисяч населення становить 379,2, що на 15% нижче епідеміологічного порогу. До лікарень області госпіталізовано 255 осіб. Центр грипу та гострих респіраторних вірусних інфекцій Державного закладу «Український центр з контролю та моніторингу захворювань Міністерства охорони здоров'я України» подає аналіз епідемічної ситуації з грипу та ГРВІ в Україні за 44 тижднів (31 жовтня – 6 листопада 2019 року). За звітний період на грип та ГРВІ захворіло 156459 осіб, із них 65,7 % - діти віком до 17 років. Темп приросту хворих серед дорослих та дітей до 17 років зменшився на 5,4 % та 3,3 % відповідно. У порівнянні з минулим тижнем зросла питома вага госпіталізованих серед осіб, які звернулися за медичною допомогою. Серед госпіталізованих зросла кількість дітей віком до 4 років. Летальних випадків не зареєстровано. Вірусологи лабораторних центрів МОЗ України за 44 тижднів 2019 року провели 267 досліджень зразків матеріалу від хворих на грип та ГРВІ методом імунофлюоресцентної мікроскопії, із них у 41,6 % випадків отримані позитивні результати. У більшості домінують віруси парагрипу.

### **Загальна захворюваність дітей віком від 0 до 17 (по матеріалам колегії УОЗ)**

Протягом 2017 року в Житомирській області захворюваність дітей першого року життя виросла та перевищує середній по Україні показник.

«Дитяча захворюваність на хворобу, зумовлену вірусом імунодефіциту людини, у Житомирській області третій рік поспіль перевищує середній по Україні показник (2017 р. - 0,18 проміле (на тисячу населення), по Україні – 0,09). Рівень захворюваності на хвороби нервової системи дітей першого року життя в області перевищує середній по Україні майже вдвічі становить 124 ‰ (о Україні - 61 ‰), в тому числі за рахунок ДЦП». При порівнянні рівнів захворюваності дітей першого року життя в Житомирській області перевищення відмічається за наступними класами : хвороби органів дихання - 1206 ‰, переважно за рахунок гострих вірусних інфекцій (по Україні - 658‰); перинатальні стани 187‰ ( по Україні - 139); травми, отруєння та дія інших зовнішніх факторів 15,1 ‰ (по Україні - 5,6‰).

У 2017 році в Житомирській області вперше зареєстровано 11 дітей з есенціальною гіпертензією (первинною гіпертензією, гіпертонічна хвороба) та 8 випадків жовчнокам'яної хвороби. Це також може бути наслідком зростання впливу на здоров'я дітей нераціонального способу життя та харчування, малорухливості та шкідливих звичок.

За даними головного управління статистики, у 2017 році в Житомирській області проживало 241804 дитини у віці від 0 до 17 років, що на 926 осіб менше порівняно з попереднім роком. За останні 5 років дитяче населення області зменшилось на 3065 осіб. Протягом 2017 року в області померло 153 дитини віком від 0-17 років проти 179 у 2016-му. «Станом на 01 січня 2018 року, в області на обліку перебуває 5999 дітей з інвалідністю, що складає 2,48% від загальної кількості дитячого населення (Україна - 2,1%). У порівнянні з минулим роком рівень інвалідності збільшився з 247,3 до 248,1».

інв. №	Підпис	Замінв. №

							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
								14
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата			

Як повідомляв Житомир.info, в березні 2018 Житомирський лабораторний центр доповів, що майже в половині дітей Житомирської області, які знаходяться в колективах, виявили паразитарні захворювання. В обласному онкологічному диспансері на обліку перебувають понад 30 тис. хворих. Найвища захворюваність серед міст та районів області зареєстрована у Бердичівському районі. Про це повідомили у прес-центрі управління охорони здоров'я.

### Загальна захворюваність дорослих (18 років та старші)

“Станом на 31 грудня 2018 року в обласному онкологічному диспансері на обліку перебували – 30 тис. 385 хворих (2466,3 на 100 тис. нас.), тоді як у 2017 році – 29 тис. 253 хворих (2356,6 на 100 тис. нас.). По області захворюваність на злоякісні новоутворення за 2018 рік склала 327,1 на 100 тис. населення (в 2017 році – 322,2 на 100 тис. населення). Щороку в області реєструється біля 4 тис. нових випадків захворювання. Динаміка поширеності злоякісних новоутворень в області за останніх десять років показує зростання. В порівнянні з 2007 роком поширеність онкологічної патології зросла майже на 30% – з 1693,9 в 2007 році до 2466,3 в 2018 році”, – (матеріали доповіді МОЗ).

Серед областей України (останні дані 2017 року) Житомирська область перебуває на шостому місці за кількістю хворих, що стоять на обліку, після Чернівецької (2241,2), Волинської (2061,7), Рівненської (1866,9), Івано-Франківської (1837,3) та Закарпатської (1715,8) областей. “Найвища захворюваність серед міст та районів області зареєстрована в Бердичівському районі – 435,3 на 100 тис. населення, м. Житомир – 370,0 на 100 тис. населення, м. Бердичів – 367,5 на 100 тис. населення”.

У структурі онкологічної захворюваності та смертності перші місця належать колоректальному раку, злоякісним новоутворенням легень, молочної залози, органів жіночої репродуктивної системи, шкіри, травного каналу та сечостатевої системи. Варто зауважити, що злоякісні новоутворення є однією з основних причин захворюваності і смертності в світі. За останні 100 років за рівнем захворюваності онкологічна патологія перемістилася з десятого місця на друге, трохи поступаючись лише хворобам серцево-судинної системи. За даними МОЗ України, в нашій державі налічується близько 1 млн. хворих на злоякісні новоутворення, з них близько 6 тисяч дітей. Рак є причиною 15% смертей українців.

Скорочення чисельності населення смт. Романів відбувається, як в результаті природного руху (співвідношення між кількістю народжень і смертей), так і внаслідок міграційних процесів (притоку та відтоку мешканців).

інв. №.а	Підпис і дата	Замінів. №.а

						527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		15

Демографічні показники  
(за даними головного управління статистики в Житомирській області)

Народжуваність (на 1000 середньорічного наявного населення)

№ з/п	Найменування районів та міст	Усього			Міські поселення			Сільська місцевість		
		2017	2018	2019	2017	2018	2019	2017	2018	2019
1	Романівський	11,1	9,8	9,9	10,3	9,1	8,4	11,9	10,4	11,3
	По області	9,4	8,7	7,9	9,3	8,3	7,6	9,6	9,1	8,4

Смертність (на 1000 середньорічного наявного населення)

№ з/п	Найменування районів та міст	Усього			Міські поселення			Сільська місцевість		
		2017	2018	2019	2017	2018	2019	2017	2018	2019
1	Романівський	17,8	18,4	16,9	14,5	15,3	13,0	21,0	21,6	20,8
	По області	16,2	16,5	16,4	13,5	14,0	14,0	20,1	20,2	19,9

Природний приріст

№ з/п	Найменування районів та міст	Усього			Міські поселення			Сільська місцевість		
		2017	2018	2019	2017	2018	2019	2017	2018	2019
1	Романівський	-6,7	-8,6	-7,0	-4,2	-6,2	-4,6	-9,1	-11,2	-9,5
	По області	-6,8	-7,8	-8,5	-4,2	-5,7	-6,4	-10,5	-11,1	-11,5

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №						
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	527/06-03/21 Жи-ПЗ			
						Арк. 16			



**Узагальнена інформація про захворювання, зареєстровані у хворих, які  
проживають у Романівському районі  
за 2018, 2019 роки**

Найменування класів і окремих хвороб	2018			2019	
	0-14	15-17	Дорослі (18 років і старші)	0-17	Дорослі (18 років і старші)
<b>Усі хвороби</b>	10163	1994	36367	10253	27088
<b>Інфекційні та паразитичні</b>	86	22	508	91	526
<b>Новоутворювання</b>	48	2	852	39	863
<b>Хвороби крові , кровотворних органів та окремі порушення із залученням імунного механізму (анемії залізодефіцитні)</b>	370	5	221	248	156
<b>Хвороби ендокринної системи, розладу харчування , порушення обміну речовин у тому числі:</b>	220	29	2022	177	2037
<b>Хвороби нервової системи</b>	274	105	431	281	403
<b>Хвороби ока та придаткового апарату</b>	275	164	824	409	832
<b>Хвороби вуха та соскоподібного відростка</b>	279	33	834	289	821
<b>Хвороби системи кровообігу</b>	589	110	14744	485	8889
<b>Хвороби органів дихання у тому числі:</b>	6076	704	4327	5745	3444
- алергічний реніт	11	7	223	19	227
- бронхіт хронічний	3	1	529	5	187
- бронхіальна астма	6	1	101	6	79
<b>Хвороби органів травлення</b>	734	269	4192	851	2932
<b>Хвороби шкіри та підшкірної клітковини</b>	195	39	557	187	497
<b>Хвороби кістково-м'язової системи та сполучної тканини</b>	283	312	2521	636	1587
<b>Хвороби сечостатевої системи</b>	181	74	2138	185	2057
<b>Уроджені аномалії (вади розвитку) вроджені аномалії системи кровообігу</b>	266 28	59 4	73 20	338 41	65 11

інв. №	Замінв. №
Підпис і дата	

						<b>527/06-03/21 Жи-ПЗ</b>				Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					17

[illegible]

Перелік виробничих, складських, комунальних підприємств в межах смт. Романів, що мають вплив на довкілля, наведені в табл. 1.

Клас шкідливості/вид діяльності	Існуюча СЗЗ, (м)	Нормати вна СЗЗ, (м)	Посилання на нормативний документ
<b>Промислові, комунальні та сільськогосподарські підприємства</b>			
Автотранспортні підприємства	Не дотримано	100	ДСП 173-96 (додаток 4)
Деревообробні підприємства, пилорами	Не дотримано	100	ДСП 173-96 (додаток 5)
Підприємство по випалюванню вугілля	Не дотримано	500	ДСП 173-96 (додаток 4)
Маслозавод	Не дотримано	50	ДСП 173-96 (додаток 4)
Меблева фабрика, підприємство по виготовленню паркету	Не дотримано	50	ДСП 173-96 (додаток 4)
Хлібзавод	Не дотримано	50	ДСП 173-96 (додаток 4)
Тракторний стан	100	100	ДСП 173-96 (додаток 5)
Корівник до 200 голів	200	200	ДСП 173-96 (додаток 5)
Конюшня	100	100	ДСП 173-96 (додаток 5)
Тік	100	100	ДСП 173-96 (додаток 5)
Автомайстерні	Не дотримано	100	ДСП 173-96 (додаток 5)
Гаражі	Не дотримано	100	ДСП 173-96 (додаток 5)
Машинно-транспортна майстерня	Не дотримано	100	ДСП 173-96 (додаток 5)
Зерносклади	100	100	ДСП 173-96 (додаток 5)
Склади	Не дотримано	50	ДСП 173-96 (додаток 5)
Кормоцех	50	50	ДСП 173-96 (додаток 5)
Холодильник	Не дотримано	50	ДСП 173-96 (додаток 5)

інв. №	Підпис і дата	Замінв. №

Перелік об'єктів комунального господарства, інженерних об'єктів та мереж що мають вплив на територію смт. Романів, наведені в табл. 2.

Клас шкідливості/вид діяльності	Існуюча СЗЗ,(м)	Нормативна СЗЗ, (м)	Посилання на нормативний документ
<b>Інженерні об'єкти</b>			
ЛЕП напругою 10 кВ	Не дотримано	10 (від крайніх проводів в кожную сторону)	Постанова КМУ №209 від 04.03.1997 п. 5
ЛЕП напругою 35 кВ	Не дотримано	15 (від крайніх проводів в кожную сторону)	Постанова КМУ №209 від 04.03.1997 п. 5
ЛЕП напругою 110 кВ	20 (від крайніх проводів в кожную сторону)	20 (від крайніх проводів в кожную сторону)	Постанова КМУ №209 від 04.03.1997 п. 5
Окремі водозабірні свердловини, водозабірні споруди	Не дотримано	30	ДБН В.2.5-74:2013 п.15.2
Водонапірні вежі	15	15	ДБН В.2.5-74:2013 п.15.2
ГРП (високого тиску)	15	15	Постанова №1953 від 07.11.2016 року
Газопровід високого тиску	Не дотримано	150	Постанова №1747 (додаток №1)
<b>Об'єкти комунального та спеціального призначення</b>			
Кладовище (діюче)*	Не дотримана	300	ДСП 173-96 (додаток № 4)

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата
Зм.	Кіл.
Арк.	№ док.
Підпис	Дата

527/06-03/21 Жи-ПЗ

Арк.

20

Кладовище (закрите)*	Не дотримана	100	ДСП 173-96 (додаток № 4)
<b>Об'єкти транспортної інфраструктури</b>			
АЗС	50	50	ДСП 173-96 (п. 5.32)
Автостанція	Не дотримана	100	ДСП 173-96 (додаток № 9)
СТО	Не дотримана	15	ДСП 173-96 (додаток № 10)
Майстерні	Не дотримана	100	ДСП 173-96 (додаток № 5)
Шиномонтаж	Не дотримана	100	ДСП 173-96 (додаток № 5)

\* ДСП 2.2.2.028-99 від 01.07.1999 р. «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах».

Крім того, об'єктами забруднення є головні вулиці Шевченка, Житомирська, Заводська, Небесної сотні, Менделєєва, Путіліна, Б. Хмельницького, Прогресівська.

У разі незатвердження проекту генерального плану населеного пункту існуючий стан довкілля не зміниться.

### 3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Генеральний план населеного пункту розробляється на підставі аналізу існуючого стану території з урахуванням природо-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей забудови та іншого використання в межах населеного пункту та прилеглої території, із визначенням містобудівних обмежень, що діють в існуючих межах території населеного пункту та на тих територіях, що пропонується ввести в межі села при дотриманні планувальної організації та функціонального призначення існуючої території із пропозиціями щодо планувальної реорганізації об'єктів і територій.

інв. №	Замінв. №
Підпис і дата	

						527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		21

### 3.1. Характеристика стану довкілля при виконанні пропозицій генерального плану у тому числі щодо змін меж населеного пункту

Перелік об'єктів, що розташовуватимуться в проектних межах селища та матимуть вплив на територію населеного пункту, наведені в табл. 3.

**Табл. 3**

№ за ГП	Вид діяльності	Нормативна/ Проектна СЗЗ (м)	Посилання на нормативний /дозвільний документ
Об'єкти комунального призначення			
7.2	Кладовище традиційного поховання (проектне)*	300/-	ДСП 173-96 (додаток № 4)
Об'єкти інженерної інфраструктури			
11.16	Окремі водозабірні свердловини, водозабірні споруди	30	ДБН В.2.5-74:2013 п.15.2
Інженерні об'єкти			
ЛЕП напругою 10 кВ		10 (від крайніх проводів в кожную сторону)	10 (від крайніх проводів в кожную сторону) Постанова КМУ №209 від 04.03.1997 п. 5
ЛЕП напругою 35 кВ		15 (від крайніх проводів в кожную сторону)	15 (від крайніх проводів в кожную сторону) Постанова КМУ №209 від 04.03.1997 п. 5
ЛЕП напругою 110 кВ		20 (від крайніх проводів в кожную сторону)	20 (від крайніх проводів в кожную сторону) Постанова КМУ №209 від 04.03.1997 п. 5

\* ДСП 2.2.2.028-99 від 01.07.1999 р. «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах».

Вплив на навколишнє природне середовище у тому числі на здоров'я населення при виконанні пропозицій генерального плану за переліком приведеним в табл. 4 в порівнянні із існуючим станом, не зміниться і не погіршиться.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

Перелік об'єктів, що розташовуються на території селища та мають вплив на територію населеного пункту, наведені в табл. 4.

Табл. 4

№ за ГП	Клас шкідливості/вид діяльності	Нормативн а СЗЗ (м)	Посилання на нормативний документ
<b>Сільськогосподарські підприємства</b>			
8.1	Деревообробне підприємство, пилорама	100,00	ДСП-173
8.2	Деревообробний цех	100,00	ДСП-173
8.3	Підприємство по виготовленню вугілля	500,00	ДСП-173
8.8	Маслозавод	50,00	ДСП-173
8.9	Меблева фабрика	50,00	ДСП-173
8.12	Підприємство по виготовленню паркету	50,00	ДСП-173
8.13	Хлібзавод	50,00	ДСП-173
9.4	Корівник до 200 голів	200,00	ДСП-173
9.6	Конюшня	100,00	ДСП-173
9.8	Автомайстерня	100,00	ДСП-173
<b>Об'єкти комунального призначення</b>			
7.2	Кладовище традиційного поховання (діюче)	300,00	ДСП-173

Вплив на навколишнє природне середовище, у тому числі на здоров'я населення, при виконанні пропозицій генерального плану за переліком приведеним в табл. 3 в порівнянні із існуючим станом, зміниться, але не погіршиться.

Для покращення стану довкілля пропонується органу місцевого самоврядування опрацювати із власниками (користувачами) об'єктів, що розташовані на території сільської ради і мають вплив на природне середовище в межах території селища розробити пропозиції щодо зменшення потужностей об'єктів та/або застосування прогресивних технологій із зменшенням СЗЗ.

За пропозицією генерального плану для недіючих кладовищ (7.5), що розташовані в південно-східній та південній частині селища, пропонується забезпечити СЗЗ 100,00м.

### Водопостачання.

За наявними оцінками система централізованого водопостачання в силу значної зношеності обладнання не завжди спроможна забезпечувати мешканців водою гарантованої якості.

Населений пункт забезпечений централізованим водопостачанням частково. Населення існуючої садибної та багатоквартирної забудови та громадські споруди

інв. № α	Підпис і дата α	Замінв. № α							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
			Зм.	Кіл.	Арк.	№ док	Підпис	Дата		
23										

використовують для водопостачання існуючий водопровід та шахтові колодязі. Пожрезервуари та пожегидранти відсутні.

На території населеного пункту розташовано 6 діючих свердловин, 15 водонапірних башт, 6 водозабірних споруд.

Генеральним планом пропонується розташувати для потреб смт. Романів 5 проектних майданчиків з водозабірними свердловинами і станціями водопідготовки та водонапірними насосними станціями.

### **Дощова каналізація.**

Згідно ДСН -176, ДБН В.2.5-75:2013 та Методичних рекомендацій із забезпечення ефективного відведення поверхневих вод, затверджених Наказом №470 від 23.12.2010 р. Міністерства з питань житлово-комунального господарства, в населеному пункті передбачена система зливової (дощової) каналізації відкритого типу з попереднім очищенням стоків.

З територій підприємств дощові та талі води відводяться на окремі локальні очисні споруди дощових вод, які розміщені в низьких точках рельєфу на територіях підприємств. Після очищення дощові води перекачуються до скидання у водойми, або для поливу зелених насаджень. За пропозиціями генерального плану у смт. Романів передбачається відведення дощових та талих вод з території благоустрою і доріг по напірній каналізаційній мережі відведення поверхневих стічних вод.

### **Побутова каналізація.**

Основною проблемою забруднення поверхневих вод у Романівському районі є дуже мала кількість побудованих очисних споруд каналізації та значна кількість полів фільтрації та невеликих вигребів. Будівництво очисних споруд каналізації та каналізування населених пунктів є однією з найактуальніших проблем району. Протяжність мережі централізованого водовідведення становить 16,5 км. Перекачування каналізаційних стоків проводиться трьома каналізаційно-насосними станціями.

Проектом передбачається побудова централізованої системи господарсько-побутової каналізації для існуючої і перспективної житлової забудови та громадських будинків. Побудова локальних очисних споруд каналізаційних стоків для адміністративних будівель підприємств.

Розміщення каналізаційних стоків проводиться на очисних спорудах та на полях фільтрації, які розміщені за межами населеного пункту. Каналізаційні стоки у водні об'єкти не скидаються.

Проектом пропонується реконструкція каналізаційних насосних станцій на очисні споруди.

**Скидання нормативно очищених вод буде здійснюватися у найближчі протічні водні об'єкти.**

Скидання зворотних вод від очисних споруд здійснювати при виконанні вимог ст. 70 Водного кодексу України.

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №	527/06-03/21 Жи-ПЗ						Арк.
										24
				Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	



## Санітарне очищення.

Існуюче сміттєзвалище в урочищі "Арка" твердих побутових відходів розміщене на півночі околиці селища з дотримання СЗЗ 500м, за 3,5 км від смт. Романів, являє собою галявину в лісі, на якій хаотично накопичуються відходи. Перетворилось в екологічно небезпечний об'єкт. В зв'язку з цим виникла потреба в будівництві нового сучасного полігону твердих побутових відходів (ТПВ) населення і малонебезпечних відходів підприємств і організацій селища. На підставі цього, у 2019 році був розроблений детальний план території, розташований за межами населеного пункту на території Романівської селищної ради Житомирського району Житомирської області для розміщення полігону твердих побутових відходів з перспективою їх подальшої переробки.

Підприємство, яке здійснює діяльність у сфері поводження з побутовими відходами (збирання, заготівля відходів як вторинної сировини) I-IV класу небезпеки - ФІЛІЯ "РОМАНІВСЬКА" ТОВ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "НІБУЛОН" знаходиться в смт. Романів вул. Прогресівська, 24.

Послуги з вивезення та захоронення побутових відходів надаються Романівським комунальним підприємством «Сервіс».

Небезпечні відходи у складі побутових відходів збираються окремо від інших видів побутових відходів, а також мають відокремлюватися на етапі збирання чи сортування та передаватися спеціалізованим підприємствам, що одержали ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

Перевезення побутових відходів здійснюється спеціально обладнаними транспортними засобами.

Захоронення побутових відходів дозволяється тільки на спеціально обладнаних для цього полігонах/звалищах.

Термічне оброблення (спалювання) побутових відходів дозволяється лише на спеціально призначених для цього підприємствах чи об'єктах.

Для забезпечення виконання «Програми поводження з твердими побутовими відходами» (Постанова Кабінету Міністрів України від 4.04.2004 р. № 265) передбачається організація роздільного збору твердих побутових відходів із наступним використанням і утилізацією.

## Теплопостачання.

Теплопостачання та гаряче водопостачання житлової забудови та громадсько-адміністративних будинків здійснюється від індивідуальних побутових генераторів тепла, які працюють основному джерелі тепла на твердому паливі. Централізоване теплопостачання житлових та громадських будівель генеральним планом не передбачається.

## Газопостачання.

При розробленні розділу «Газопостачання», використані матеріали завдання на розробку генерального плану та нормативні документи: ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДБН В 2.5-20-2018 «Газопостачання».

інв. №	Дата	Замінв. №							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					25

По території населеного пункту проходять газопроводи середнього та високого тиску з врахуванням приєднаних територій.

На території населеного пункту розташовано 14 ГРП, від яких прокладено підземним та надземним способами газопроводи середнього та високого тиску.

### **Електропостачання.**

Електропостачання смт. Романів Житомирської області здійснюється від ПЛ-10 кВ «Тевеліївка», «Нивна», «Ч. Хатки», «Корчівка», «КТП-282», «Агробуд», «Врублівка», «Прогрес», «В. Козара» ПС 110/35/10 «Романів» потужністю 10 МВА та ПС 35/10 «Держинськ» потужністю 2\*2,5 МВА.

Електропостачання смт. Романів здійснюється від 39-ти трансформаторних підстанцій загальною потужністю 7,591 МВА.

Стан електричних мереж по яким здійснюється електропостачання даного населеного пункту є задовільним.

### **Інженерний захист території.**

Для закріплення поверхневого шару ґрунту територій з крутими схилами, а також берегів ставків та річок, пропонується укріпити зеленими насадженнями з розгалуженою кореневою системою.

Для створення зеленої зони навколо водойм, а також з метою боротьби з ерозією ґрунту, передбачається проведення агролісомеліоративних заходів, до яких відносяться висадка деревної та чагарникової рослинності на схилах ставків та балок, річки Лісної та струмка Грабарка.

### **Озеленення території.**

Озеленення території населеного пункту пропонується удосконалити за рахунок:

- збереження існуючих та створення нових інших озелених територій загального користування (парки, сквери), у тому числі на територіях, що підлягають заходам щодо інженерного захисту території;
- включення в межі смт. Романів лісових насаджень зон користування;
- визначення та озеленення прибережних захисних смуг (ПЗС) річки Лісна та річки Грабарка, ставків, струмків .

Для покращення санітарно-гігієнічного стану територій в СЗЗ сільськогосподарських підприємств, виробничих територій, складських і об'єктів транспорту і комунальних об'єктів передбачається створення спеціальних озелених територій.

Відповідно до указу Президента України №838/2005 «Про заходи щодо подальшого розвитку природно-заповідної справи в Україні» та постанови КМУ від 6 серпня 2014 року № 385 « Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року», вище приведені території пропонується до розгляду щодо можливості створення нових об'єктів природно-заповідного фонду та локальних елементів екомережі на підставі проведення науково-пошукових робіт.

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.	
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата							26

### 3.2.Можливий вплив на територію населеного пункту в проектних межах у тому числі при виконанні підготовчих і будівельних робіт щодо розташування проектних об'єктів.

В проектних межах населеного пункту пропонується розмістити інвестиційні ділянки для об'єктів виробничого або (сільськогосподарського) призначення.

- об'єкти інженерного обладнання – центральна система господарсько-побутової каналізації, локальні очисні споруди каналізаційних стоків.

Вплив на навколишнє середовище при будівництві запропонованих об'єктів здійснюватиметься за рахунок проведення земляних, транспортних, зварювальних, фарбувальних робіт. В процесі реалізації проектних рішень в атмосферне повітря в основному надходитимуть речовини у вигляді пилу, заліза оксиду, марганцю оксиду, азоту оксидів, вуглецю оксиду та ін. Вплив на земельні ресурси здійснюватиметься за рахунок утворення об'єктів будівництва побутових та будівельних відходів.

Можливий вплив розміщення проектованих об'єктів на навколишнє середовище зумовлений викидами та скидами забруднюючих речовин, шумовим, вібраційним, світловим, тепловим забрудненням та іншими факторами впливу, а також здійсненням операцій у сфері поводження з відходами.

Джерелами забруднення атмосфери є організовані і неорганізовані джерела викидів. При розробленні генерального плану населеного пункту передбачено території для розміщення проектних об'єктів та визначенням їх СЗЗ.

Водоочисна установка застосовується для біологічного очищення господарсько-побутових стоків та складається з установок глибокого біологічного очищення та фільтруючих колодязів. В результаті очистки стічних вод утворюються технічна вода і мінеральне добриво у формі стабілізованого надлишкового активного мулу.

Згідно додатку № 4 до «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 №173, для запропонованих інвестиційних ділянках встановлені IV-V класи шкідливості із визначенням СЗЗ – 100м, 50м.

Негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат, а також вплив фізичних факторів впливу на найближчу житлову зону не планується. Зміни мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планової діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо) не відбудеться.

Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Відповідно до «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» санітарно-захисна зона встановлюється в залежності від виробництва та джерел забруднення. В генеральному плані СЗЗ запропонована від межі територій інвестиційних ділянок.

інв. №	Підпис і дата	Замінв. №

							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
								27
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			

Встановлення СЗЗ від джерел викиду буде запропоновано при розробленні детальних планів території щодо будівництва запропонованих об'єктів або, за вимогами нормативних актів в сфері містобудування, відповідно до проекту організації СЗЗ при розробленні проекту будівництва (реконструкції) об'єкту із внесенням інформації до матеріалів містобудівного моніторингу реалізації генерального плану та плану зонування території населеного пункту, але не більше параметрів, запропонованих генеральним планом.

Розміщення об'єктів проектування на вказаних територіях не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів.

Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті будівництва/експлуатації об'єктів планової діяльності не прогнозується.

#### **4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

У процесі будівництва та експлуатації запропонованих проектних об'єктів можливі різні ризики впливу на навколишнє природне середовище.

**Табл. 5. Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення), в результаті виконання пропозицій генерального плану населеного пункту та провадження планованої діяльності**

Відходи	<p>Локалізація несанкціонованих місць накопичень побутових відходів забезпечить захист ґрунту, поверхневих вод та атмосферного повітря.</p> <p>Планований збір побутових відходів забезпечить регулярне очищення території населеного пункту.</p> <p>Утилізація відходів відбуватиметься у визначеному місці відповідно до нормативних вимог, що забезпечить позитивний екологічний режим на території населеного пункту.</p> <p>Згідно Наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 20.07.2010 р. №259 «Про затвердження Правил визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів» та ДБН Б.2.2.-12:2019. Розрахунковий об'єм накопичення твердих побутових відходів та сміття з вулиць, на розрахунковий строк .</p> <p>Відходи виробничі, що будуть утворюватися під час роботи підприємств передаватимуться спеціалізованим підприємствам. У разі виявлення та ідентифікації, під час проведення робіт, небезпечних відходів, – необхідно</p>
---------	---

інв. №	Підпис-дата	Замінв. №

							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата			28

	<p>вживати заходів для їх видалення та утилізації відповідно до вимог чинного законодавства України. Діяльність підприємств з дотримання умов поводження з відходами не створюватиме понаднормативного впливу на навколишнє середовище та умови життєдіяльності населення. При виникненні аварійних та нештатних ситуацій кількісний та якісний склад відходів визначатиметься на місцях, по мірі їх утворення у порядку до вимог законодавчих норм та актів.</p>
Поверхневі та підземні води	<p>Водопостачання передбачається в залежності від виду потреб:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- господарсько-питне водопостачання - від проектних артезіанських свердловин по існуючій і проектній водопровідній мережі селища;</li> <li>- для виробничих потреб – від існуючих артезіанських свердловин по існуючій мережі та від внутрішньогосподарських водозабірних споруд;</li> <li>- дотримання правил експлуатації джерел водопостачання.</li> </ul> <p>Передбачений організований збір і очищення зливових стоків, що покращить стан підземних вод та ґрунтів. Водовідведення здійснюватиметься на проектні очисні споруди. Добова кількість стоків від одного мешканця складатиме в середньому 265 л/добу. Скид нормативно очищених вод після очисних споруд здійснюватиметься в найближчі протічні водні об'єкти відповідно до вимог Водного кодексу, що забезпечить збереженість чистоти водного басейну.</p> <p>Очищення поверхневих дощових і талих вод до виходу їх до проточних водних об'єктів здійснюватиметься на існуючих очисних спорудах.</p> <p>За результатами постійного контролю якісна характеристика стічних вод не перевищуватиме встановлених нормативів.</p> <p>Встановлення ПЗС водних об'єктів забезпечить охорону поверхневих і підземних вод.</p> <p>Закриття старого кладовища із припиненням захоронень, локалізація захоронення на одній упорядкованій території забезпечить зменшення площі територій забруднення підземних вод продуктами розкладу трупів.</p>
Ґрунт та надра	<p>Існуючі умови та передбачені заходи із інженерного захисту території, рекультивації порушених земель, локалізація заболочених територій дозволять уникнути негативного впливу на ґрунти.</p> <p>Забудова виробничих територій здійснюватиметься на територіях, на яких відсутній шар родючого ґрунту.</p>

інв. № α	Замінв. № α
Підпис і дата α	
Зм.	Кіл.
Арк.	№ док.
Підпис	Дата

	<p>Виникнення небезпечних інженерно-геологічних процесів і явищ та інших чинників, які негативно впливають на стан ґрунтів – не прогнозуються.</p> <p>Оцінка фактичного впливу здійснюватиметься на підставі та з урахуванням результатів моніторингу стану навколишнього природного середовища щодо реалізації господарської діяльності.</p> <p>Закриття старого кладовищ із припиненням захоронень, локалізація захоронення на одній упорядкованій території забезпечить зменшення територій забруднення ґрунтів продуктами розкладу трупів.</p>
Атмосферне повітря	<p>Виконання заходів щодо благоустрою вулично-дорожньої мережі та озеленення території компенсує незадовільний вплив на повітря від викиду забруднюючих речовин.</p> <p>На межі СЗЗ підприємств концентрація шкідливих речовин не перевищуватиме нормативно встановленої ГДК.</p> <p>Вплив господарської діяльності з урахуванням реалізації відповідних заходів та додержанні визначених обмежень не перевищуватиме нормативно встановлених вимог щодо стану атмосферного повітря, та характеризуватиметься як екологічно допустимий.</p>
Акустичний вплив	<p>Для зменшення акустичного впливу вулично-дорожньої мережі та виробничих (сільськогосподарських) підприємств зі сторони житлової забудови створюється природній акустичний екран висадкою рядів багаторічних зелених насаджень.</p> <p>Додаткове шумове навантаження, що виникне під час будівництва та експлуатації проєктованих об'єктів не повинно перевищувати 75 ДБ.</p> <p>Виконання заходів щодо благоустрою вуличної мережі та дотримання нормативних вимог щодо акустичного режиму на виробничих (сільськогосподарських) підприємствах забезпечить позитивний режим на території населеного пункту. Джерела шуму на об'єктах за своїм рівнем звукового навантаження не перевищуватиме нормативних рівнів звукового тиску. Рівень вібрації працюючого обладнання не чинитиме руйнівної дії. Джерела ультразвуку електромагнітних та іонізуючих випромінювань відсутні.</p>
Світлове, теплове та радіаційне забруднення	Очікування впливу не передбачається.
Флора та фауна	При штатних умовах експлуатації об'єктів господарської діяльності негативний вплив на рослинний і тваринний світ відсутній.

527/06-03/21 Жи-ПЗ

Арк.

30

	Негативний вплив на флору та фауну не передбачається. Створення потужних територій зелених насаджень різного призначення (зелені насадження загального користування (сквери, лугопарк-набережна), інших озелених територій загального користування та природоохоронного призначення (території в ПЗС водних об'єктів), озелених територій спеціального призначення в СЗЗ та на територіях виробничих (сільськогосподарських) підприємств матиме позитивний вплив на забезпечення позитивного екологічного стану на території населеного пункту.
Геологічне середовище	Вплив не передбачається.
Кліматичні фактори (у тому числі зміна клімату та викиди парникових газів)	Ризик відсутній. Викиди парникових газів від спецтехніки у звичайних концентраціях, високотемпературні джерела викидів відсутні.
Технологічні ризики / аварії що можуть вплинути на здоров'я населення	<p>При експлуатації будь яких об'єктів виробничого (сільськогосподарського) призначення необхідно дотримуватися техніки безпеки.</p> <p>Необхідне забезпечення виконання будівельних робіт щодо стійкості та надійності конструкцій.</p> <p>Необхідне забезпечення протипожежної та противибухової безпеки.</p> <p>На випадок виникнення аварійної ситуації забезпечуватиметься виконання ряду організаційно-технічних заходів, спрямованих на ліквідацію виниклої ситуації та недопущення забруднення навколишнього природного середовища (встановлення обов'язковості наявності плану ліквідації аварійних ситуацій, наявність оперативного плану по боротьбі з пожежею тощо.)</p> <p>Припинення господарської діяльності при виникненні будь-яких нештатних ситуацій до приведення технологічного процесу до нормальних умов. Наявність чіткого регламенту та засобів на випадок необхідності ліквідації нештатної ситуації з метою мінімізації можливого впливу на оточуюче середовище.</p> <p>Під час реалізації господарської діяльності не виникає загроза здоров'ю населення.</p>
Соціальне середовище	Негативних факторів впливу на умови життєдіяльності місцевого населення не здійснюватиметься. Під час реалізації господарської діяльності підприємств не виникатиме загроза здоров'ю.
Техногенне середовище	Пам'ятки архітектури, історії і культури (як об'єкти забудови), зони рекреації, культурного ландшафту та інші елементи техногенного середовища в зоні впливу

планованої діяльності відсутні.

Господарська діяльність не буде створювати екологічно небезпечний вплив одних підприємств на інші, сільськогосподарські та громадсько-житлові об'єкти, наземні і підземні споруди та інші елементи техногенного середовища.

Вплив на навколишнє природне середовище має бути екологічно доступним.

Об'єкти планової діяльності не впливатимуть на екологічну ситуацію населеного пункту та не посилюватимуть вже наявні екологічні проблеми даного регіону.

Територія проектних об'єктів не межують з територіями, що мають природоохоронний статус.

**5. Заходи та зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування**

З метою охорони і оздоровлення навколишнього природного середовища та для забезпечення екологічної стійкості території населеного пункту в проектних межах до техногенного навантаження у проекті генерального плану рекомендовано виконати ряд планувальних і техногенних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоврядування.

**5.1.Заходи щодо запобігання санітарно-епідеміологічних умов території житлової забудови пропонується:**

- проведення забудови згідно з функціональним зонуванням території населеного пункту;
- проведення робіт щодо зміни використання споруд за напрямком діяльності при їх реконструкції;
- встановлення та організація, шляхом розробки проектів встановлення та облаштування СЗЗ, у тому числі, за рахунок повного, часткового використання внутрішнього простору виробничих територій;
- вивіз сміття на звалище ТПВ;
- дотримання нормативних вимог щодо режиму використання територій в СЗЗ;
- розроблення спеціально розроблених проектів щодо визначення межі водоохоронних зон водних об'єктів;
- встановлення нормативних і проектних ПЗС водних об'єктів, дотримання вимог і режимів використання територій в ПЗС;
- інженерний захист, інженерна підготовка території населеного пункту;
- 100 % охоплення населеного пункту системою санітарного очищення;

інв. №	Підпис і дата	Замінв. №

Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата

527/06-03/21 Жи-ПЗ

Арк.

32



- озеленення території;
- дотримання нормативних параметрів поперечних профілів при створенні вулично-дорожньої мережі селища;
- налагодження системи моніторингу навколишнього природного середовища з організацією стаціонарних постів та пунктів контролю в межах житлової забудови.

### **5.2.Заходи щодо охорони атмосферного повітря:**

- застосування нових технологій та обладнання, у тому числі очисного устаткування, для існуючих сільськогосподарських підприємств, що дозволить зменшити шкідливий вплив на оточуюче середовище;
- перенесення джерел шкідливого впливу, які межують з житловою забудовою, в глибину виробничих майданчиків;
- інтенсивне озеленення та упорядкування санітарно-захисних зон (між джерелами викиду та житловою забудовою);
- озеленення території населеного пункту;
- захист від шуму та загазованості житлових територій за рахунок створення зелених насаджень вздовж вулиць;
- проведення реконструкції об'єктів шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій з енергозбереження;
- покращення дорожнього покриття вуличної мережі;
- розширення зелених смуг вздовж головних вулиць, зниження ступеню пилового забруднення ландшафту;
- здійснення постійного моніторингу за джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

### **5.3.Заходи щодо охорони водного басейну:**

- розроблення спеціально розроблених проектів щодо визначення межі водоохоронних зон водних об'єктів;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- розроблення окремої технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земель водного фонду на встановлення їх на місцевості на території населеного пункту; (винесення житлового фонду з ПЗС, дотримання обмежень господарської діяльності в межах ПЗС);
- встановлення і упорядкування зон санітарної охорони біля водозабірних об'єктів (арт. свердловин), посилення державного нагляду та контролю за дотриманням водоохоронного режиму у зонах санітарної охорони свердловини, розробка спеціалізованих проектів;
- біотехнічне оздоровлення заболочених ділянок з видаленням болотної рослинності;
- встановлення заборони щодо провадження господарської діяльності в межах ПЗС, здійснення заходів щодо інженерно захисту території із залісненням, розчисткою берегів водних об'єктів;
- проведення інвентаризації та реконструкція локальних очисних споруд на сільськогосподарських підприємствах;

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата
Зм.	Кіл.
Арк.	№ док.
Підпис	Дата

527/06-03/21 Жи-ПЗ

Арк.

33

- скидання зворотних вод від очисних споруд здійснювати при виконанні вимог ст. 70 Водного кодексу України;
- будівництво очисних споруд каналізаційних стоків;
- встановлення та організація санітарно-захисних зон сільськогосподарських і комунальних об'єктів;
- будівництво системи центрального каналізування населеного пункту;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів;
- виконання комплексу заходів з інженерної підготовки при освоєнні територій, що зазнають впливу несприятливих природних процесів;
- розроблення проекту другого та третього поясів зон санітарної охорони джерел водопостачання та впровадження заходів постійного контролю щодо дотримання правового режиму усіх поясів зон санітарної охорони підземних джерел водопостачання, згідно постанови КМУ № 2024 від 18.12.1998 р.

**Табл.6. Встановлення ПЗС для водних об'єктів на території населеного пункту та тих, що знаходяться на території селищної ради за межами населеного пункту**

Об'єкти	Існуюча СЗЗ, (м)	Нормативна СЗЗ, (м)	Документ
<i>Природні об'єкти</i>			
Прибережно-захисні смуги струмків з ухилом $< 3^\circ$	Не дотримана	25	ВКУ( ст.79, 88) нормативна
Прибережно-захисні смуги від струмків з ухилом $> 3^\circ$	Не дотримана	50	ВКУ ( ст.79, 88) нормативна
Прибережно-захисні смуги від малої річки з ухилом $< 3^\circ$	Не дотримана	25	ВКУ ( ст.79, 88) нормативна
Прибережно-захисні смуги від малої річки з ухилом $> 3^\circ$	Не дотримана	50	ВКУ( ст.79, 88) нормативна
Прибережно-захисні смуги від середньої річки з ухилом $< 3^\circ$	Не дотримана	50	ВКУ ( ст.79, 88) нормативна

Планувальні обмеження природоохоронного значення визначаються системою прибережних захисних смуг, які становлять для малих річок та ставків до 3 га – 25 м, для ставків площею більше 3,0 га – 50 м., проте з врахуванням рельєфу, ухил якого перевищує  $3^\circ$  згідно ст. 88 Водного кодексу України, мінімальна ширина ПЗС в межах села подвоюється.

Для створення сприятливого режиму водних об'єктів, попередження їх забруднення, засмічення і вичерпання, знищення навколоводних рослин і тварин, а також зменшення коливань стоку вздовж річок і інших водойм селищній раді необхідно забезпечити територію селища спеціальною документацією із

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №	527/06-03/21 Жи-ПЗ						Арк.
										34
				Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	

встановлення меж водоохоронних зон та за окремими проектами землеустрою прибережної захисної смуги водних об'єктів з урахуванням пропозицій генерального плану згідно ст. 88 Водного кодексу України.

#### **5.4.Заходи щодо охорони ґрунтів:**

- проведення геохімічного обстеження території населеного пункту;
- для забезпечення санітарного благополуччя щодо видалення ТПВ необхідно розробити Схему санітарного очищення території, якою у тому числі будуть визначені місця збору відходів, маршрути її збору та вивезення;
- 100% охоплення території населеного пункту планово-подвірною санітарною очисткою, реалізація програми роздільного збору побутових відходів, що дозволить зменшити на 30-50% обсяг вивозу твердих побутових відходів;
- ліквідація несанкціонованих звалищ сміття;
- першочергове 100% охоплення житлових будинків, що знаходяться у 300-метровій СЗЗ кладовищ, централізованими мережами водопостачання або відселенням жителів з СЗЗ кладовищ;
- покращення дорожнього покриття вуличної мережі;
- протиерозійні заходи.

Відповідно до Закону України «Про автомобільні дороги» у процесі будівництва, реконструкції, ремонту та утримання автомобільних доріг повинні виконуватися вимоги та передбачатися заходи щодо охорони довкілля згідно з природоохоронним законодавством. Земельні ділянки, що тимчасово були зайняті у процесі будівництва, реконструкції та ремонту автомобільних доріг, підлягають рекультивации згідно з природоохоронним законодавством.

#### **5.5.Заходи щодо фізичних факторів впливу на навколишнє середовище (шум та електромагнітне випромінювання)**

Забезпечення нормативного санітарно-гігієнічного стану прилеглих територій до головних вулиць, забезпечується дотриманням нормативної санітарно-гігієнічної відстані до об'єктів житлової забудови, дотриманням параметрів поперечного профілю в межах червоних ліній та за рахунок створення придорожніх захисних зелених насаджень і дотримання правил землекористування, а також застосування будівельно-акустичних засобів захисту від шуму (будівництво шумозахисних екранів, забезпечення необхідної звукоізоляції зовнішніх огорожувальних конструкцій будинків).

Об'єкти, що є джерелами шумового забруднення, підлягають нагляду органами санітарного контролю щодо їх розміщення та експлуатації, а також щодо захисту населення від впливу цього фактору.

#### **5.6.Ландшафтно-планувальні заходи**

Формування планувальної структури населеного пункту з урахуванням особливостей ландшафту:

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

						527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		35

- поліпшення стану і збереження існуючих, а також створення нових зелених насаджень у межах селища (лугопарк-набережна) інші озеленені території загального користування та спеціальні озеленені території в СЗЗ;
- проведення інвентаризації системи селищних зелених насаджень у відповідності з вимогами п. 6.8 «Правил утримання зелених насаджень міст та інших населених пунктів»;
- утримання зелених насаджень в здоровому, упорядкованому стані;
- формування локальних місць рекреаційного використання із їх благоустроєм та ландшафтною організацією (дендрологічний склад, малі архітектурні форми);
- організація територій в параметрах прибережної захисної смуги водних об'єктів і смуг ;
- біотехнічне оздоровлення заболочених ділянок з видаленням болотної рослинності;
- ліквідація заболочення із перетворенням територій у території інших зелених насаджень загального користування;
- встановлення заборони щодо провадження господарської діяльності в межах ПЗС, здійснення заходів щодо інженерно захисту території із залісненням, розчисткою берегів водних об'єктів;
- залучення громадськості до відтворення зелених зон населеного пункту;
- формування СЗЗ (озеленення спеціального призначення, благоустрій) сільськогосподарських підприємств, кладовищ, об'єктів інженерної інфраструктури;
- формування охоронних зон навколо об'єктів інженерного призначення та інженерних мереж;
- формування зон обмеження забудови;
- формування вулично-дорожньої мережі із червоними лініями та лініями регулювання забудови.

Рішення генерального плану населеного пункту щодо розміщення проектних об'єктів розроблено згідно Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

## 5.7. Заходи з охорони флори і фауни

У разі виявлення видів флори і фауни, внесених до Червоної книги України та/або до Загального переліку рідкісних та зникаючих видів судинних рослин і тварин Вінницької області, які потребують охорони, затвердженого рішенням Вінницької обласної ради 5 скликання від 25.10.2010 р. №1139, передбачити їхнє збереження шляхом створення територій та об'єктів природно-заповідного фонду».

## 5.8. Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені зобов'язання

### 5.8.1. Зобов'язання органу місцевого самоврядування (на основі повноважень органів місцевого самоврядування згідно чинного законодавства)

- Забезпечення території населеного пункту генеральним планом та планом зонування території.

інв. №	№	Замінв. №	Підпис	Дата	Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
												36

- Раціональне використання територій населеного пункту відповідно до пропозицій генерального плану.

- Забезпечення території населеного пункту Схемою санітарного очищення населеного пункту.

- Визначення територій для збору відходів.

- Організація збирання і видалення побутових відходів, у тому числі відходів дрібних виробників, забезпечення договірних зобов'язань щодо розміщення побутових відходів на об'єктах відповідно до Регіонального плану управління відходами;

- Здійснення контролю за додержання юридичними та фізичними особами вимог у сфері поводження з виробничими відходами.

- Розроблення місцевих програм охорони довкілля, участь у підготовці загальнодержавних і регіональних програм охорони довкілля.

- Організація робіт із визначення територій і об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення та інших територій, що підлягають особливій охороні; внесення пропозицій до відповідних державних органів про оголошення природних та інших об'єктів, що мають екологічну, історичну, культурну або наукову цінність.

Документом державного планування – генеральним планом населеного пункту визначено органу місцевого самоврядування безумовно дотримуватись пропозицій генерального плану щодо забудови та іншого використання територій.

В складі генерального плану опрацьовано обсяги утворення відходів та рекомендації про дотримання зобов'язання щодо забезпечення населеного пункту Схемою санітарного очищення території.

### **5.8.2. Зобов'язання юридичних і фізичних осіб, що здійснюватимуть свою діяльність на території населеного пункту в проектних межах**

#### **5.8.2.1. Зобов'язання щодо охорони повітря:**

- отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел для всіх об'єктів, що розташовані в проектних межах населеного пункту та на приміжових територіях;

- контроль обсягів викидів, у тому числі утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин джерел для всіх об'єктів, що розташовані в проектних межах населеного пункту;

- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами джерел для всіх об'єктів, що розташовані в проектних межах населеного пункту;

- забезпечення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря згідно «Порядку здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 р. 827.

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться підприємствами (виробничий контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами.

Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

інв. №	№	Підпис	Дата	Замінв. №	№	Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
													37

- заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря щодо забезпечення виконання вимог, передбачених Законом України "Про охорону атмосферного повітря", галузевими нормативними документами;
- впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

#### **5.8.2.2.Шумозахисні зобов'язання:**

- використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання;
- застосування звукоізолюючих матеріалів для будівництва об'єктів, що є джерелами шуму та вібрації;
- застосування віброізолюючих конструкцій для будівництва об'єктів, що є джерелами шуму і вібрації.

#### **5.8.2.3.Зобов'язання щодо забезпечення належного поводження з відходами:**

- забезпечення наявності дозвільних документів та договорів;
- операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та Закону України "Про відходи";
- облаштування місць тимчасового збирання відходів до вимог нормативних документів;
- забезпечити населений пункт Схемою санітарного очищення.

З метою уникнення можливого потрапляння відходів в навколишнє середовище передбачено забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів. Забезпечення моніторингу місць зберігання відходів та ведення первинного поточного обліку кількості, типу і складу відходів, що утворюються, збираються, зберігаються та передаються на утилізацію.

#### **5.8.2.4.Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів:**

- здійснювати спеціальне водокористування лише за наявності дозволу;
- забезпечити організацію обліку спожитої води та кількості стічних вод;
- забезпечення свердловин паспортом;
- здійснювати невідкладні роботи, пов'язані з ліквідацією наслідків аварій, які можуть спричинити погіршення якості води;
- здійснювати контроль за якістю і кількістю скинутих у водні об'єкти зворотних вод і забруднюючих речовин.

Заходи щодо контролю за скидами забруднюючих речовин у водний об'єкт повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Водним Кодексом України, галузевими нормативними документами.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			38

**6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо - та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків**

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом розміщення існуючих і проектних об'єктів на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхо-легеневих захворювань серед населення внаслідок забруднення атмосфери).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

На території населеного пункту та прилеглої території до населеного пункту великі підприємства – забруднювачі існують. При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понаднормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається. Детальна оцінка кумулятивного впливу буде можлива в процесі експлуатації існуючих та проектних об'єктів з урахуванням даних моніторингу навколишнього середовища та проведення відповідних розрахунків. Змін клімату і мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації проектних об'єктів відсутні значні виділення теплоти та парникових газів. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні. Для провадження діяльності на існуючих та проектних об'єктах обрані технологічні рішення мають бути екологічно безпечні.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремого компоненту – не передбачаються.

Потужний потенціал озеленених територій в межах населеного пункту, дотримання упорядкування цих територій є компенсаційним заходом щодо наслідків будь-яких впливів на оточуюче середовище.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

						527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		39

Коротко - та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі не передбачаються.

З боку соціально-економічних умов збереження діяльності і при будівництві проектних об'єктів буде мати позитивний наслідок планованої діяльності, так як це стане сталий показник забезпеченості роботою працездатного населення та збільшить кількість робочих місць, дасть можливість наповнювати місцеві бюджети за рахунок відповідних податків.

При виконанні підготовчих та будівельних робіт на проектних об'єктах вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер (тимчасові наслідки для довкілля), викиди здійснюватимуться при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь.

При виконанні підготовчих та будівельних робіт на проектних об'єктах вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короткочасний та локальний характер (тимчасові наслідки для довкілля), викиди здійснюватимуться при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь.

Постійні наслідки для довкілля існуючих і проектних об'єктів:

- викиди в атмосферу речовин у вигляді суспендованих твердих частинок, зернового і деревного пилу, продуктів згорання природного газу, токсичності вихлопних газів автомобілів, мулу від миття продукту переробки;

- екологічні проблеми виникають при купанні коней (надходження гіпурової кислоти в водоймище, яке використовує людина). А також при їх утриманні в конюшні (загазованість повітря приміщення аміаком і летючими амінами, забруднення підстилки гноєм і сечею (гіпурової кислотою), небезпечний контакт з хворими тваринами (сап), а також укуси, травми людини, отримані в результаті ударів копитами коней;

- скиди забруднюючих речовин у водний об'єкт після очисних споруд.

До довгострокових наслідків відноситься закономірні зміни стану водного об'єкту в часі, що склалися під впливом фізико-географічних умов басейну, насамперед кліматичних умов при скиданні у водний об'єкт зворотних вод і забруднюючих речовин.

Значного негативного впливу під час планованої діяльності на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

## **7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування**

Для забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та обмеження негативного впливу запропонованих генеральним планом до розміщення проектних об'єктів передбачено комплекс заходів, що включає:

### **7.1.Ресурсозберігаючі заходи:**

- дотримання пропозицій щодо планувальної структури населеного пункту;

інв. №	Підпис і дата	Замінв. №					527/06-03/21 Жи-ПЗ		Арк.
									40
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата				



- раціональне використання території;
- збереження територій і розвиток сільськогосподарських підприємств для залучення робочої сили та інвестицій.

## 7.2.Захисні і планувальні заходи:

- дотримання пропозицій щодо планувальної структури населеного пункту;
- здійснення постійного контролю викидів шкідливих речовин, що перевищують ГДК;
- забезпечення виконання заходів із охорони атмосферного повітря, ґрунтів, охорони водного басейну;
- улаштування сучасного обладнання на сільськогосподарських підприємствах щодо збирання і виділення пилу;
- застосування звукоізолюючих матеріалів та протиаmortизаційних пристроїв для зниження вібраційного та шумового навантаження при будівництві і експлуатації об'єктів, що є джерелами шуму та вібрації;
- застосування віброізолюючих конструкцій для будівництва об'єктів, що є джерелами шуму і вібрації;
- організація збору і очищення зливових стоків з території підприємств та господарсько-побутових стоків на очисних спорудах;
- застосування технологічного устаткування на виробничих і сільськогосподарських підприємствах, що відповідає вимогам екологічної безпеки, та його постійне утримання в повній технічній справності;
- постійне підтримання санітарно-захисної зони у відповідності до вимог природоохоронного законодавства і нормативно-правових документів;
- тверде покриття вулично-дорожньої мережі та території промислових майданчиків;
- захист від шуму, вібрації та загазованості житлових територій за рахунок створення зелених насаджень вздовж доріг, вулиць, посадка зелених насаджень спеціального призначення в санітарно-захисних зонах виробничих та комунальних об'єктів;
- формування СЗЗ підприємств селища (озеленення спеціального призначення, благоустрій);
- організація і збір побутових та виробничих відходів в герметичні контейнери, з наступним вивезенням їх на полігон ТПВ або на утилізацію (відповідно до їх класу небезпеки), згідно з укладеними договорами; ліквідація несанкціонованих звалищ побутових відходів;
- встановлення та організація шляхом розробки проектів облаштування СЗЗ та ПЗС зон санітарної охорони джерел водопостачання за рахунок повного чи часткового використання внутрішнього простору виробничих територій;
- будівництво системи централізованого каналізування та очисних споруд.

## 7.3.Відновлювальні заходи:

- створення нових територій зелених насаджень різного призначення;
- здійснення заходів щодо інженерного захисту території із озелененням;
- рекультивація порушених та відпрацьованих земель, їх консервація, в т.ч. шляхом залуження та заліснення.

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№док	Підпис	Дата			41

#### 7.4.Компенсаційні заходи:

- на часі експлуатації існуючих та проєктованих об'єктів обов'язкова сплата компенсаційних стягнень (екологічний податок) за викиди забруднюючих речовин, за вивіз та утилізацію виробничих та побутових відходів, плата за спеціальне водокористування;

- передбачене знесення зелених насаджень компенсується створенням рівновеликих (або більших за об'ємом) та рівноцінних нових насаджень у місцях, визначених відповідними державними органами.

#### 7.5.Охоронні заходи.

Охоронні заходи містять, головним чином, проведення багаторічного (постійного) моніторингу навколишнього природного середовища в зоні розміщення існуючих і проєктованих об'єктів з узагальненням результатів та із подальшим впровадженням заходів по обмеженню та недопущенню негативного впливу господарської діяльності на навколишнє природне середовище.

### 8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)

Вибір майданчиків будівництва проєктованих об'єктів в генеральному плані проведено на підставі обґрунтувань найбільш економного використання земель, технічного і технологічного забезпечення об'єктів будівництва, розташування існуючих транспортних і інженерних об'єктів, а також соціально-економічного розвитку населеного пункту і регіону.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього природного середовища. Також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та експлуатації будівель і споруд підприємств, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері містобудування та охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки:

1) Аналіз проекту містобудівної документації щодо існуючої екологічної ситуації, а саме:

- здійснено аналіз регіонального та місцевого рівнях природних умов території населеного пункту в проєктних межах, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін. ),

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

						527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата		42

гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;
- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;
- проаналізовано склад ґрунтів, рівні залягання підземних вод, особливості гідрогеологічних умов території населеного пункту за результатами наявної і доступної інформації.

2) Консультації з громадськістю щодо екологічних цілей.

3) Розглянуто способи ліквідації наслідків.

4) Особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності.

5) Отримані зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації.

6) Проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході проведення СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та сталого розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

При підготовці Звіту із стратегічної екологічної оцінки були виявлені наступні труднощі:

- відсутність на момент виконання Звіту розпорядчих актів що регламентують надання інформації для підготовки Звіту;
- відсутність у відкритому доступі даних щодо обсягу впливу на стан довкілля на територію розміщення населеного пункту;
- відсутність методик, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єкту на довкілля.

## **9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення**

Оцінка фактичного впливу здійснюється на підставі та з урахуванням результатів моніторингу стану навколишнього природного середовища щодо реалізації господарської діяльності.

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності та включатиме:

### **9.1. Для органу місцевого самоврядування.**

Проведення моніторингу (система постійного спостереження) виконання пропозицій генерального плану населеного пункту включатиме накопичення інформації:

- щодо зміни показників чисельності населеного пункту;
- щодо обсягів житлового будівництва при досягненні показників житлової забезпеченості;

інв. №	Підпис/дата	Замінв. №

							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
								43
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата			

- щодо забудови територій громадського призначення та забезпеченості населення закладами і установами громадського призначення;

- щодо розвитку інженерної та транспортної інфраструктури із будівництвом централізованого водопостачання, централізованого каналізування, очисних споруд поверхневих стоків та господарсько-побутової каналізації, реконструкції дорожнього покриття при дотримання параметрів поперечного профілю вулично-дорожньої мережі;

- щодо забезпеченості населення територіями рекреаційного призначення із дотримання нормативного показника озеленення населеного пункту;

- щодо опрацювання пропозицій генерального плану із власниками (користувачами) об'єктів, що розташовані на території селищної ради і мають вплив на природне середовище в межах території селища, щодо зменшення потужностей об'єктів та/або застосування прогресивних технологій із зменшенням СЗЗ.

- щодо дотримання параметрів містобудівних обмежень при забудові території (ПЗС, СЗЗ, зон санітарної охорони об'єктів водозабору);

- щодо стану здоров'я населення населеного пункту тощо, що дозволить виявити недоліки і порушення, які негативно впливають на комфортність проживання населення, обґрунтувати і визначити заходи по їх усуненню.

При моніторингу необхідно здійснювати контроль щодо виконання заходів реалізації пропозицій генерального плану щодо:

- охорони атмосферного повітря;

- охорони водного басейну;

- щодо охорони ґрунтів;

- щодо впливу фізичних факторів на навколишнє середовище (шум та електромагнітне випромінювання);

- щодо дотримання ландшафтно-планувальних заходів.

Моніторинг виконання пропозицій генерального плану можливо здійснювати за показниками у тому числі, що приведені нормативними документами, а саме:

- відсоток (%) площі території природно-заповідного фонду (га) від площі території населеного пункту (га);

- площа територій зелених насаджень спеціального призначення (га);

- відсоток (%) площі озелененої території загального користування (га) від площі території населеного пункту (га);

- ступінь дотримання нормативного показника озеленення на одну особу ( $\text{м}^2/\text{чол.}$ )

- розроблення проектів землеустрою щодо встановлення меж і території водного фонду із винесення їх в натуру (шт.);

- ступінь забезпечення централізованим водопостачанням із влаштуванням лічильників (садибна – забудова – % від загальної кількості будинків; багатоквартирна забудова – % від загальної кількості будинків, громадська забудова – за списком наявності громадських будівель);

- ступінь забезпечення централізованою каналізацією (садибна – забудова – % від загальної кількості будинків; багатоквартирна забудова – % від загальної кількості будинків, громадська забудова – за списком наявності громадських будівель);;

- обсяг водоспоживання,  $\text{м}^3/\text{рік}$ ;

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

527/06-03/21 Жи-ПЗ						Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	44

- обсяг стічних вод господарсько-побутової каналізації, м<sup>3</sup>/рік;
- обсяг утворення побутових відходів, тон/рік;
- обсяг відсортованих побутових відходів, % тон/рік від загального обсягу відходів;
- розвиток мереж та споруд централізованого водопостачання, км/рік; споруди/рік;
- розвиток мереж та споруд централізованого водовідведення, км/рік; споруди/рік;
- забезпечення спорудами системи дощової каналізації, споруди/рік;
- забезпеченість централізованого вивезення побутових відходів (кількість осіб згідно договорів/загальна кількість населення села)
- розвиток вулично-дорожньої мережі (реконструкція дорожнього покриття – км/рік);
- обсяг території щодо якої реалізовані заходи із інженерного захисту території, га/рік;
- кількість випадків захворюваності дитячого та дорослого населення на хвороби органів дихання, кількість випадків/рік.

Керуючих принципами місцевого самоврядування зобов'язати всіх суб'єктів господарювання в межах населеного пункту надавати інформацію для моніторингу щодо виконання заходів реалізації пропозицій генерального плану щодо:

- охорони атмосферного повітря (обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних і пересувних джерел, тон/рік; кількість проб стану атмосферного повітря середньодобових та максимальних разових концентрацій забруднюючих речовин у повітрі з перевищенням відповідних ГДК, % від загальної кількості проб/день, проб/місяць, проб/рік);
- охорони водного басейну (кількість проб якості питної води з централізованих джерел водопостачання, що не відповідають санітарним нормам, % від загальної кількості проб/день, проб/місяць, проб/день);
- щодо охорони ґрунтів (за хімічним та бактеріологічними показниками).

Здійснення моніторингу впливів на довкілля щодо реалізації пропозицій документу державного планування, у тому числі на здоров'я населення, за запропонованими показниками із введенням щорічної звітності, дасть можливість своєчасно виявляти порушення і недоліки, відхилення від нормативних показників та своєчасно опрацьовувати заходи та терміни по їх усуненню, складати звіти та інформувати мешканців села про стан реалізації містобудівної документації.

## 9.2. Для юридичних і фізичних осіб, що здійснюють свою діяльність на території населеного пункту

- проведення щорічного контролю якості повітря, об'єктів що здійснюють викиди, на межі санітарно - захисної зони та найближчої житлової забудови (згідно нормативних показників);
- проведення щорічного моніторингу якості використовуваної води та стічних вод, обстеження водозабірних споруд (згідно нормативних показників);
- контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму (згідно нормативних показників);

інв. №	Замінв. №
Підпис	Дата

							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата			45

**10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)**

Даний розділ не розглядається, так як територіально ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

**11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію**

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (РНХ) - містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Цей документ (РНХ) буде розміщений у зазначених нижче місцях для ознайомлення і для надання коментарів. Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проекту.

**Опис території розміщення об'єктів планованої діяльності**

Генеральний план та план зонування території смт. Романів Житомирського району Житомирської області.

Площа території в існуючих межах 1220,6050 га. Площа території в проектних межах орієнтовно 1607,7856 га.

Кількість населення станом на 01.01.2019 р. – 7676 особа. Кількість населення на перспективу – 10755 особа.

Селище розміщене на території Романівської об'єднаної територіальної громади.

Планована діяльність на території населеного пункту буде здійснюватися селищною радою, юридичними і фізичними особами власниками (розпорядниками) майна.

Згідно «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України №173 від 19.06.96 р., для проектних об'єктів планованої діяльності визначені класи шкідливості із відповідною СЗЗ. Проектом передбачено забезпечити розташуванням об'єктів адміністративно-побутового, виробничого, складського, комунального та транспортного призначення, тощо.

Проектовані об'єкти виробничого і сільськогосподарського призначення передбачають здійснення виробничої діяльності що відповідає IV-V класу шкідливості. Об'єктами обслуговування транспортної інфраструктури є автотранспортні підприємства, СТО, гаражі.

При експлуатації об'єктів джерелами забруднення атмосфери є організовані і неорганізовані джерела викидів, що проектується.

В межах населеного пункту смт. Романів розміщено деревообробне підприємство по виготовленню брикетів, але яке відноситься до виду «лісопилне та стругальне виробництво», яке працює з недотриманням санітарних норм та всупереч екологічного законодавства, завдаючи шкоду здоров'ю населення та

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №							527/06-03/21 Жи-ПЗ	Арк.	
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата							46

навколишньому середовищу. Систематичне та протягом тривалого часу розміщення на відкритій території тирси впритул до прилеглих домогосподарств, значні викиди в атмосферу без наявності відповідних дозволів (про свідчать результати перевірки Екологічної служби).

При розробці містобудівної документації на смт. Романів було враховано генеральним планом передбачено розміщення перспективної ділянки для влаштування кладовища традиційного поховання с СЗЗ 300 м. Ділянка знаходиться за межами населеного пункту з північно-східної сторони селища.

В зоні СЗЗ кладовища запроектовані інвестиційні ділянки для розміщення виробничих об'єктів IV- V класів шкідливості (крім харчової промисловості).

У відповідь на письмові скарги населення про шкідливі виробництва в смт. Романів, проектом пропонується винесення шкідливих виробництв з центральної частини смт. Романів (в т. ч. деревообробне підприємство по вул. Путіліна, 9) на ці ділянки, або заборонити певні види діяльності та зменшення обсягів виробництва для підприємств - порушників екологічної безпеки довкілля та населеного пункту. Полігон побутових відходів знаходиться за межами населеного пункту і шкідливого впливу на житлову забудову не чинить.

Транскордонний вплив від планованої діяльності на довкілля відсутній.

Джерело водопостачання об'єктів для господарсько-побутових потреб - окремі водозабірні свердловини і селищна господарська водопровідна мережа.

Передбачається організований збір, відведення, очищення дощових та талих вод із території населеного пункту у тому числі проєктованих підприємств.

Існуючі і запроектовані об'єкти не випромінюватимуть теплові, ультразвукові, електромагнітні або іонізуючі хвилі. Дози гама випромінювання мають бути в межах нормативних показників. Світловий вплив локалізуватиметься в межах проммайданчиків.

При застосуванні відповідних заходів вплив вібрації локалізується в межах проммайданчика і не перевищуватиме гігієнічні нормативи.

Шумовий вплив та вплив вібрації від вулично-дорожньої мережі локалізується влаштуванням природного акустичного бар'єру із багаторядової та рядової посадки дерев.

Побутові відходи, що утворюватимуться при функціонуванні підприємств збиратимуться в закриті контейнери і в міру необхідності вивозитимуться на утилізацію на звалище ТПВ за договором.

Виробничі відходи передбачається вивозити на утилізацію відповідно до призначення згідно угод із спеціалізованими організаціями.

Підприємствами буде здійснюватись постійний моніторинг за станом атмосферного повітря, а також контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму із залученням на договірній основі акредитованої лабораторії відповідних установ.

Негативного впливу на повітряне, водне, геологічне середовища, ґрунти, рослинний та тваринний світ, заповідні об'єкти, кліматичні і мікрокліматичні умови району, техногенне та соціальне середовища під час експлуатації існуючих і проєктованих підприємств не передбачається.

Позитивні аспекти реалізації планованої діяльності :

- розширення інфраструктури України із складування сільськогосподарської продукції в цілому, ремонту і зберігання

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №	527/06-03/21 Жи-ПЗ						Арк.
										47
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата					

сільськогосподарської техніки в регіоні, де сільське господарство є провідною галуззю економічного розвитку;

- стимулювання розвитку сільськогосподарського виробництва в регіоні, збільшення промислового потенціалу ринку, створення додаткових робочих місць, збільшення відрахувань в місцевий бюджет, покращення економічної ситуації регіону;

- запровадження нових технологій зберігання сільськогосподарської продукції та техніки;

- збільшення податків до місцевого бюджету;

- створення нових робочих місць;

- при виконанні технічних рішень щодо будівництва та експлуатації об'єктів виключається можливість щодо виникнення аварійних ситуацій з негативними екологічними наслідками.

Враховуючи вищенаведене негативного впливу на стан навколишнього природного середовища планована діяльність розташування проектних об'єктів на території населеного пункту в проектних межах не спричинить.

інв. №	Підпис	Дата	Замінв. №								
				527/06-03/21 Жи-ПЗ						Арк.	
										48	
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата						