

УKPAÏHA

# КРАСНОПІЛЬСЬКА СІЛЬСЬБА РАДА БЕРДИЧІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

8 сесія 8 скликання

# РІШЕННЯ

**17 червня 2021 року** № 339

**Про погодження передачі в оренду ТОВ «А.Т.К.» земельних ділянок, що входять до складу спадщини**

**та перебувають в управлінні Краснопільської сільської ради**

3 метою врегулювання суспільних відносин з приводу забезпечення утримання, догляду, учинення інших фактичних чи юридичних дій для підтримання у належному стані та ефективного використання земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та для ведення особистого селянського господарства, власники яких померли i на які ніхто із спадкоємців не претендує з будь яких причин (у разі відсутності спадкоємців за заповітом i за законом, усунення їх від права на спадкування, неприйняття ними спадщини, а також відмови від її прийняття після спливу шести місяців з дня відкриття спадщини), враховуючи клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «A.T.K.», відповідно до ст.1285 Цивільного Кодексу України, ст. ст. 4,19 Закону України «Про оренду землі», ст. 30-1 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись ст.12 Земельного кодексу України та ст..ст. 26' 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,  **сільська рада вирішила:**

1. Передати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «A.T.K.», код ЄДРПОУ:32826820 на строк до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на таку земельну ділянку a6o до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою наступні земельні ділянки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | | N. згідно карти | Кадастровий номер | Площа,га. |
| 1 | | 106 | 1825 882800:07:000:0352 | 3,6900 |
| 2 | | 136 | 1825882800:07:000:0353 | 3,О1О0 |
| 3 | | 376 | 1825882800:08:000:0494 | 4,3399 |
| 4 | | 404 | 1825882800: 08:000:0495 | 3,2284 |
| 5 | | 1 | 1825 882800:07:000:0351 | 16.4 |
| 6  7 |  | 284  415 | 1825882800: 08:000:0114 | 3,0798  3,7761 |
|  | 1825882800:08:000:0496 |
|  | | Всього |  | 37,5242 га. |

1. Укласти відповідні договора оренди із Товариством з обмеженою

відповідальністю А.Т.К., код ЄДРПОУ: 32826820. Товариству, у відповідності до

вимог чинного законодавства, здійснити реєстрацію речового права-права оренди.

3. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що передаються в оренду.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову Патея І.В.

Сільський голова Іван Патей