## TRYZUB

**УКРАЇНА**

**КРАСНОПІЛЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**5 сесія 8 скликання**

**РІШЕННЯ**

від 12 лютого 2021 року № 152

**Про проведення інвентаризації земель на території Краснопільської сільської обєднаної територіальної громади Чуднівського району Житомирської області**

Відповідно до п. 34 ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280\97-ВР, ст 12,79 п.1, п.21 розділу Х Земельного Кодексу України від 10.07.2018 року №2498-VIII « Про внесеня змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогоспподарського призначення, запобігання рейдерству та стимолювання зрошення в Україні» від 05.06.03 р. №899 –IV « Про порядок виділення в натурі( на місцевості) земельних ділчнок власникам земельних часток (паїв) ст. 19.20.22.25.35.57 Закону України «Про землеустрій», ст 21, розділ VII Закону України 07.07.2011 № 3613- «Про Державний Земельний кадастр, Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими , що втратили чинність, деякх постано Кабінету Міністрів України» від 5 червня 2019 року №476, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії із земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва , архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою беручи до уваги Державний Акт на право колективної власності на землю колективного сільськогосподарського підприємства сільська рада, ВИРІШИЛА:

1. Провести інвентаризацію земель запасу колективної власності (КСП ,що припинені) в межах Краснопільської сільської ради з метою реєстрації права комунальної власності на земельні ділянки ,що сформрвані за рахунок земель,які в силу Закону України від 10.07.2018 №2498- переходять до комунальної власності.

1.1 Для встановлення достовірності про припинені колективні сільськогосподарські підприємства,які в минулому функціонували на території Краснопільської сільської ради відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб,фізичних осіб-підприємців та громадських формувань»,норм Бюджетного кодексу України та інших нормативно-правових актів забезпечити створення запитів на отримання витягів (окремо по кожній юридичній особі) про юридичні особи за такими кодами ЄДРПО: 1)

За одержання інформації з «Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань» справляється плата,що спрямовується до Державного Бюджету України. Розмір плати встановлено ст.36 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань».

2. У відповідності до нормативно-правових актів України провести інвентаризацію земель на території Краснопільської сільської ради (ОТГ):

1) під полезахисними лісовими смугами, які обмежують масив та земельні ділянки, розташовані уздовж масиву;

2) під польовими дорогами всередині масивів, запроектованими для доступу до земельних часток (паїв) земельних ділянок (крім польових

доріг,що обмежують масив.)

3) нерозподілених та невитребуваних земельних ділянок і земельних

Дані роботи підлягають проведенню з метою подальшої передачі зазначених земельних ділянок в оренду і відповідно до їхнього статусу за умови забезпечення виконання функції лісотехнічної меліорації та безоплатного доступу усіх землевласників землекористувачів до своїх земельних ділянок для використання їх за цільовим призначенням.

3. Замовляти проведення робіт по мірі необхідності і черговості та або наявності передбачених та або фактичних коштів в бюджеті у відповідних організаціях. Плату за роботи проводити як за рахунок власних коштів так так і за рахунок коштів, залучених у зацікавлених осіб та юридичних осіб з подальшою передачею, в окремих випадках без проведення аукціонів, в оренду інвентаризованих земельних ділянок.

4. Доручити сільському голові Патею Івану Володимировичу представляти інтереси Краснопільської сільської ради при укладені з виконавцем договору про розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

5. Розроблена технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель підлягає погодженню та затвердженню в порядку встановленому статтею 186 земельного кодексу України, у разі необхідності обов1язкові експертизі землевпорядної документації.

6. При розроблені технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель визначити наявність або відсутність обмежень, обтяжень щодо користування земельною ділянкою.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних ділянок, природокористування, планування території будівництва, архітектури, охорони пам’яток історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Іван Патей