ПРОЕКТ

ВЧОРАЙШЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РУЖИНСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Сьома сесія VII скликання
від « __ » _____ 2019 р. № ___

Про встановлення місцевих податків
та зборів на 2020 рік

Відповідно до ст. 7, 10, 12, 266- Податкового кодексу України, п. 24 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Вчорайшенської об'єднаної територіальної громади на 2020 рік місцеві податки і збори:
1.1. Плату за землю (Додаток 1).
1.2. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 2).
1.3. Єдиний податок (Додаток 3).
1.4. Транспортний податок (Додаток 4).
1.5. Збір за місця для паркування транспортних засобів (Додаток 5).
1.6. Туристичний збір (Додаток 6).

2. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2020 року.

3. Визнати, що рішення сільських рад в адміністративних межах Вчорайшенської ОТГ «Про встановлення місцевих податків та зборів на 2019 рік» з внесеними змінами втратить чинність з 01.01.2020 року.

4. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації (або іншим можливим способом).

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів, промисловості та будівництва.

Сільський голова О.М.Черешнюк

ПРОЕКТ

Додаток 1
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
Від 2019 року № ___

Плата за землю, в частині земельного податку

1. Платники плати за землю

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України

2. Об'єкти оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.2. Не є об'єктом оподаткування земельні ділянки відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставки податку

Ставки земельного податку за земельні ділянки встановлюються у розмірах згідно Додатку 1.1.

5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286-287, 289 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Пільги зі сплати земельного податку:

Пільги щодо сплати земельного податку та перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтями 281-283 Податкового кодексу України та Додатком 1.2.

Секретар сільської ради С.В.Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 1.1
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
від 2019 року № ___

Ставки земельного податку
на 2020 рік,
введені в дію з 1 січня 2020 року

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
18	**18252**	**1825281201**	**с .Бистріївка**
18	**18252**	**1825282401**	**с.Вчорайше**
18	**18252**	**1825282402**	**с. Лісове**
18	**18252**	**1825284201**	**с.Крилівка**
18	**18252**	**1825284202**	**с.Ярославка**
18	**18252**	**1825284301**	**с. Малі Низгірці**
18	**18252**	**1825284401**	**с. Мала Чернявка**
18	**18252**	**1825284402**	**с. Першотравневе**
18	**18252**	**1825285401**	**с.Роставиця**
18	**18252**	**1825286801**	**с. Чорнорудка**
18	**18252**	**1825287501**	**с.Шпичинці**
18	**18252**	**1825283301**	**с. Нова Чорнорудка**
18	**18252**	**1825283302**	**с. Звиняче**

Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва[4]	0,9	0,9	1.0	1.0
01.02	Для ведення фермерського господарства[4]	1.0	1.0	1.0	1.0
01.03	Для ведення особистого селянського господарства[4]	0,9	0,7	1.0	1.0
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства[4]	0,9	0,7	1.0	1.0
01.05	Для індивідуального садівництва[4]	0,7	0,7	1.0	1.0
01.06	Для колективного садівництва[4]	0,7	0,7	1.0	1.0
01.07	Для городництва[4]	0,7	0,7	1.0	1.0
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби[4]	0,5	0,5	1.0	1.0
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,5	0,5	1.0	1.0

Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1.0	1.0	1.0	1.0
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0,7	0,7	1.0	1.0
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0,7	0,7	1.0	1.0
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,7	0,7	1.0	1.0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,7	0,7	1.0	1.0
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)[4]	0.07	0.07	0.1	0.1
02.02	Для колективного житлового будівництва[4]	0.07	0.07	0.1	0.1
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0.07	0.07	0.1	0.1
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0.07	0.07	0.1	0.1
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0.07	0.07	0.1	0.1
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0.07	0.07	0.1	0.1
02.07	Для іншої житлової забудови	0.07	0.07	0.1	0.1
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.07	0.07	0.1	0.1
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій[4]	3,0	3,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,0	3,0	5,0	5,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,0	3,0	3,0	3,0
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,0	3,0	3,0	3,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,0	3,0	3,0	3,0
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,0	3,0	3,0	3,0
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС[4]	0,0	0,0	0,0	0,0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,0	3,0	3,0	3,0
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,0	3,0	3,0	3,0
04.02	Для збереження та використання природних заповідників[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
04.03	Для збереження та використання національних природних парків[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів[4]	3,0	3,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,0	3,0	3,0	3,0
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,0	3,0	3,0	3,0
04.07	Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва	3,0	3,0	3,0	3,0
04.08	Для збереження та використання заказників	3,0	3,0	3,0	3,0
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,0	3,0	3,0	3,0
04.10	Для збереження та використання пам’яток природи	3,0	3,0	3,0	3,0
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,0	3,0	3,0	3,0
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,0	3,0	3,0	3,0
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,0	3,0	3,0	3,0
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту[4]	3,0	3,0	3,0	3,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	3,0	3,0	3,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об’єктів	3,0	3,0	3,0	3,0

Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	культурної спадщини				
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,0	3,0	3,0	3,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,0	3,0	3,0	3,0
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг	0.1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0.1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об’єктами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,0	3,0	5,0	5,0
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	5,0	5,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	5,0	5,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	5,0	5,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	5,0	5,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	5,0	5,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	3,0	5,0	5,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,0	3,0	5,0	5,0
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів				
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами	3,0	3,0	5,0	5,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	5,0	5,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,0	3,0	5,0	5,0
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	5,0	5,0
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства[4]	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об’єктів	3,0	3,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	трубопровідного транспорту				
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	5,0	5,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	5,0	5,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
13	Землі зв’язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	5,0	5,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку	3,0	3,0	5,0	5,0
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	5,0	5,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил[4]	1	1	1	1
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії[4]	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби[4]	1	1	1	1
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ[4]	1	1	1	1
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби[4]	1	1	1	1
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки[4]	1	1	1	1
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань[4]	1	1	1	1
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0	0	0	0
16	Землі запасу	1	1	1	1
17	Землі резервного фонду	1	1	1	1
18	Землі загального користування[4]	1	1	1	1
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
ст. 277.1 ПКУ	Земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).	0	0	5	5

[1] У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

[2] Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

[3] Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

[4] Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради С.В. Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 1.2
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
від 2019 року № ___

Пільги зі сплати земельного податку

на 2020 рік,

введені в дію з 1 січня 2020 року

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
18	**18252**	**1825281201**	**с .Бистріївка**
18	**18252**	**1825282401**	**с.Вчорайше**
18	**18252**	**1825282402**	**с. Лісове**
18	**18252**	**1825284201**	**с.Крилівка**
18	**18252**	**1825284202**	**с.Ярославка**
18	**18252**	**1825284301**	**с. Малі Низгірці**
18	**18252**	**1825284401**	**с. Мала Чернявка**
18	**18252**	**1825284402**	**с. Першотравневе**
18	**18252**	**1825285401**	**с.Роставиця**
18	**18252**	**1825286801**	**с. Чорнорудка**
18	**18252**	**1825287501**	**с.Шпичинці**
18	**18252**	**1825283301**	**с. Нова Чорнорудка**
18	**18252**	**1825283302**	**с. Звиняче**

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	***Розмір пільги (у відсотках)***
органи державної влади	100
органи місцевого самоврядування	100
органи прокуратури	100
суд	100
органи Міністерства оборони України	100
органи Прикордонної служби	100
органи Міністерства внутрішніх справ України	100
Державної служби з надзвичайних ситуацій	100
органи Державної фіскальної служби	100
установи Державної ветеринарної медицини	100
Служби безпеки України	100
Міністерства аграрної політики, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності	100
благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків	100
дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування	100
заклади освіти	100
заклади культури	100
заклади охорони здоров`я	100
заклади соціального захисту	100

заклади фізичної культури та спорту, ДЮСШ	100
стадіон та інші організації, які повністю утримуються за рахунок державного або місцевих бюджетів	100
фізичних осіб в межах граничних норм, встановлених статтею 281 Податкового кодексу України	100
Пільги встановлюються згідно вимог статей 281 та 282 Податкового кодексу України	100

Секретар сільської ради С.В. Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 2
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
від 2019 року № ___

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку на майно

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування:

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставки:

Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, визначаються у відсотках від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування згідно Додатку 2.1 (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України).

5. Пільги зі сплати податку

Пільги зі сплати податку визначені підпунктами 266.4.1-266.4.3 статті 266 Податкового кодексу України та Додатком 2.2.

База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на **60 кв. метрів**;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на **120 кв. метрів**;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) – на **180 кв. метрів**.

6. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

Секретар сільської ради С.В. Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 2
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
від 23.05.2019 року № ___

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на 2020 рік,
введені в дію з 1 січня 2020 року

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
18	**18252**	**1825281201**	**с .Бистріївка**
18	**18252**	**1825282401**	**с.Вчорайше**
18	**18252**	**1825282402**	**с. Лісове**
18	**18252**	**1825284201**	**с.Крилівка**
18	**18252**	**1825284202**	**с.Ярославка**
18	**18252**	**1825284301**	**с. Малі Низгірці**
18	**18252**	**1825284401**	**с. Мала Чернявка**
18	**18252**	**1825284402**	**с. Першотравневе**
18	**18252**	**1825285401**	**с.Роставиця**
18	**18252**	**1825286801**	**с. Чорнорудка**
18	**18252**	**1825287501**	**с.Шпичинці**
18	**18252**	**1825283301**	**с. Нова Чорнорудка**
18	**18252**	**1825283302**	**с. Звиняче**

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 р. № 507)		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
Код	**Назва**	**Для юридичних осіб**			**Для фізичних осіб**		
		1 зона*	**2 зона***	**3 зона***	**1 зона***	**2 зона***	**3 зона***
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
11	**Будівлі житлові**	x	x	x	x	x	x
111	**Будинки одноквартирні**	x	x	x	x	x	x
1110	**Будинки одноквартирні**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. *Цей клас включає також:* - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці *Цей клас не включає:* - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	x	x	x	x	x	x
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	-	-	1,000	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	-	-	1,000	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	-	-	1,000	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000	-	-	1,000	-	-
112	**Будинки з двома та більше квартирами**	x	x	x	x	x	x
1121	**Будинки з двома квартирами**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами	x	x	x	x	x	x

	Цей клас не включає: - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	-	-	1,000	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	-	-	1,000	-	-
1122	**Будинки з трьома та більше квартирами**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами *Цей клас не включає:* - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	x	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	-	-	1,000	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	-	-	1,000	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	-	-	1,000	-	-
113	**Гуртожитки**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. *Цей клас не включає:* - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)	x	x	x	x	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування					

		(пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	**Будівлі нежитлові**	x	x	x	x	x	x
121	**Готелі, ресторани та подібні будівлі**	x	x	x	x	x	x
1211	**Будівлі готельні**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього *Цей клас включає також:* - окремі ресторани та бари *Цей клас не включає:* - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)	x	x	x	x	x	x
1211.1	Готелі	0,600	-	-	0,600	-	-
1211.2	Мотелі	0,600	-	-	0,600	-	-

1211.3	Кемпінги	0,600	-	-	0,600	-	-
1211.4	Пансіонати	0,600	-	-	0,600	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,600	-	-	0,600	-	-
1212	**Інші будівлі для тимчасового проживання**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше *Цей клас не включає:* - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,600	-	-	0,600	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,600	-	-	0,600	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,600	-	-	0,600	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,600	-	-	0,600	-	-
122	**Будівлі офісні**	x	x	x	x	x	x
1220	**Будівлі офісні**	x	x	x	x	x	x

	Цей клас включає: - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. *Цей клас включає також:* - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі *Цей клас не включає:* - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,600	-	-	0,600	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.4	Будівлі закордонних представництв	-	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,600	-	-	0,600	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,600	-	-	0,600	-	-
123	**Будівлі торговельні**	x	x	x	x	x	x
1230	**Будівлі торговельні**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. *Цей клас включає також:* - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази підприємств торгівлі й громадського	x	x	x	x	x	x

	харчування - підприємства побутового обслуговування *Цей клас не включає:* - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,600	-	-	0,600	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	0,600	-	-	0,600	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,600	-	-	0,600	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	0,600	-	-	0,600	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,600	-	-	0,600	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,600	-	-	0,600	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,600	-	-	0,600	-	-
124	**Будівлі транспорту та засобів зв'язку**	x	x	x	x	x	x
1241	**Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підіймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. *Цей клас включає також:* - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту	x	x	x	x	x	x

	Цей клас не включає: - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303)						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,600	-	-	0,600	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	0,600	-	-	0,600	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,600	-	-	0,600	-	-
1242	**Гаражі**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки *Цей клас включає також:* - навіси для велосипедів *Цей клас не включає:* - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	x	x	x	x	x	x
1242.1	Гаражі наземні	0,050	-	-	0,050	-	-
1242.2	Гаражі підземні	-	-	-	-	-	-

1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,050	-	-	0,050	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,050	-	-	0,050	-	-
125	**Будівлі промислові та склади**	x	x	x	x	x	x
1251	**Будівлі промислові**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням *Цей клас не включає:* - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	x	x	x	x	x	x
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 є) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне						

1252	**Резервуари, силоси та склади**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади *Цей клас включає також:* - складські майданчики *Цей клас не включає:* - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,600	-	-	0,600	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,600	-	-	0,600	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,600	-	-	0,600	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,600	-	-	0,600	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,600	-	-	0,600	-	-
1252.6	Холодильники	0,600	-	-	0,600	-	-
1252.7	Складські майданчики	0,600	-	-	0,600	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,600	-	-	0,600	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	0,600	-	-	0,600	-	-
126	**Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення**	x	x	x	x	x	x
1261	**Будівлі для публічних виступів**	x	x	x	x	x	x

	Цей клас включає: - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирки, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. *Цей клас не включає:* - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,600	-	-	0,600	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	-	-	-	-	-	-
1261.3	Цирки	-	-	-	-	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	-	-	-	-	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,600	-	-	0,600	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	-	-	-	-	-	-
1262	**Музеї та бібліотеки**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри	x	x	x	x	x	x

	Цей клас включає також: - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів *Цей клас не включає:* - пам'ятки історії (1273)						
1262.1	Музеї та художні галереї	0,600	-	-	0,600	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0,600	-	-	0,600	-	-
1262.3	Технічні центри	0,600	-	-	0,600	-	-
1262.4	Планетарії	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів	0,600	-	-	0,600	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	-	-	-	-	-	-
1263	**Будівлі навчальних та дослідних закладів**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій *Цей клас включає також:* - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами	x	x	x	x	x	x

	- заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії *Цей клас не включає:* - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-	-	-	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	-	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	-	-	-	-	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-	-	-	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-	-	-	-	-	-
1264	**Будівлі лікарень та оздоровчих закладів**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри *Цей клас включає також:* - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування,	x	x	x	x	x	x

	функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. *Цей клас не включає:* - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	-	-	-	-	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	-	-	-	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	-	-	-	-	-	-
1265	**Зали спортивні**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. *Цей клас не включає:* - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	-	-	-	-	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-	-	-	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-	-	-	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-	-	-	-	-
1265.5	Тири	-	-	-	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	-	-	-	-	-	-

127	**Будівлі нежитлові інші**	x	x	x	x	x	x
1271	**Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та **надвірні будівлі, підвали**, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. *Цей клас не включає:* - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)	x	x	x	x	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.2	Будівлі для птахівництва						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						
1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,050	-	-	0,050	-	-
1272	**Будівлі для культової та релігійної діяльності**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. *Цей клас включає також:* - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії *Цей клас не включає:* - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262)	x	x	x	x	x	x

	- культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	Об’єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	-	-	-	-	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	-	-	-	-	-	-
1273	**Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою**	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей *Цей клас включає також:* - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї *Цей клас не включає:* - музеї (1262)	x	x	x	x	x	x
1273.1	Пам’ятки історії та архітектури	-	-	-	-	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	-	-	-	-	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї						
1274	**Будівлі інші, не класифіковані раніше**	x	x	x	x	x	x

	Цей клас включає: - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб *Цей клас включає також:* - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. *Цей клас не включає:* - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)	x	x	x	x	x	x
1274.1	Казарми збройних сил	-	-	-	-	-	-
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	-	-	-	-	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,600	-	-	0,600	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,600	-	-	0,600	-	-

* У разі визначення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, без врахування зональності адміністративно-територіальної одиниці усі ставки зазначаються у колонці «1 зона».

Секретар сільської ради С.В. Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 2.1
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
Від 2019 року № ___

Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на 2020 рік,
введені в дію з 1 січня 2020 року

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
18	**18252**	**1825281201**	**с .Бистріївка**
18	**18252**	**1825282401**	**с.Вчорайше**
18	**18252**	**1825282402**	**с. Лісове**
18	**18252**	**1825284201**	**с.Крилівка**
18	**18252**	**1825284202**	**с.Ярославка**
18	**18252**	**1825284301**	**с. Малі Низгірці**
18	**18252**	**1825284401**	**с. Мала Чернявка**
18	**18252**	**1825284402**	**с. Першотравневе**
18	**18252**	**1825285401**	**с.Роставиця**
18	**18252**	**1825286801**	**с. Чорнорудка**
18	**18252**	**1825287501**	**с.Шпичинці**
18	**18252**	**1825283301**	**с. Нова Чорнорудка**
18	**18252**	**1825283302**	**с. Звиняче**

Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд	***Розмір пільги (у відсотках)***
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції на сході України, а також членів сімей загиблих учасників АТО, членів сімей Героїв Небесної Сотні	100
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості підприємств комунальної власності закладів охорони здоров'я, житлово-комунальних послуг, аптечних послуг та друкарні	100

Секретар сільської ради С.В. Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 3
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
від 2019 року № ___

Єдиний податок

1. Платники податку:

Платниками єдиного податку є суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені пунктом 291.3, 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

Не можуть бути платниками єдиного податку першої-другої груп суб'єкти господарювання визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподатквування є доходи платників єдиного податку, отримані ними від провадження підприємницької діяльності, які обкладаються єдиним податком, визначені статтею 292 Податкового кодексу України.

3. Порядок визначення доходів та їх склад

Визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої-другої груп визначено пунктом 292.1-16 статті 292 Податкового кодексу України.

4. База оподаткування

Базою оподаткування для третьої групи платників єдиного податку є обсяг доходу, визначений відповідно до вимог п.3 цього додатку.

5. Ставки податку

Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку – прожитковий мінімум), другої групи – у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі у цьому Додатку – мінімальна заробітна плата). Визначені пунктом 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

Для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму.

Для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

6. Податковий період

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої групи є календарний рік, визначений пунктом 294.1 статті 294 Податкового кодексу України.

7. Порядок нарахування та сплати податку

Порядок нарахування та сплати податку регулюються пунктами 295.1, 295.2, 295.4-295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Платники єдиного податку першої - другої групи ведуть облік у порядку, визначеному статтею 296 Податкового кодексу України.

9. Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку, порядок обрання або переходу на спрощену систему оподаткування, або відмови від спрощеної системи оподаткування, порядок реєстрації та анулювання реєстрації платника єдиного податку, визначені статтями 297, 298, 299 Податкового кодексу України.

10. Відповідальність платника єдиного податку

Платники єдиного податку несуть відповідальність відповідно до Податкового кодексу України за правильність обчислення, своєчасність та повноту сплати сум єдиного податку, а також за своєчасність подання податкових декларацій (стаття 300 Податкового кодексу України).

Секретар сільської ради С.В. Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 4
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
від 2019 року № ___

Транспортний податок

1. Платники

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані на території населених пунктів Вчорайшенської сільської об'єднаної територіальної громади, згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, визначені пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

5. Порядок обчислення, строки та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5-267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Ставка податку

Ставка податку визначена у пункті 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради С.В. Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 5
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
від 2019 року № ___

Збір за місця для паркування транспортних засобів

1. Платники та перелік спеціальних земельних ділянок

Платники збору визначені пунктами 268.1.1 статті 268.1 Податкового кодексу України.

Перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності забезпечення паркування транспортних засобів, визначені Додатком 5.2.

2. Об'єкт і база оподаткування збором

Об'єкт та база оподаткування визначені пунктами 268.1.2 статті 268.1 Податкового кодексу України.

3. Ставки збору

Ставки збору визначені пунктами 268.1.3 статті 268.1 Податкового кодексу України та Додатком 5.1.

4. Порядок обчислення та строки сплати збору

Порядок обчислення та строки сплати збору визначені пунктам 268.1.5 статті 268.1 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради С.В. Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 5.1
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
від 2019 року № ___

Ставки збору за місця для паркування транспортних засобів
на 2020 рік,
введені в дію з 1 січня 2020 року

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
18	**18252**	**1825281201**	**с .Бистріївка**
18	**18252**	**1825282401**	**с.Вчорайше**
18	**18252**	**1825282402**	**с. Лісове**
18	**18252**	**1825284201**	**с.Крилівка**
18	**18252**	**1825284202**	**с.Ярославка**
18	**18252**	**1825284301**	**с. Малі Низгірці**
18	**18252**	**1825284401**	**с. Мала Чернявка**
18	**18252**	**1825284402**	**с. Першотравневе**
18	**18252**	**1825285401**	**с.Роставиця**
18	**18252**	**1825286801**	**с. Чорнорудка**
18	**18252**	**1825287501**	**с.Шпичинці**
18	**18252**	**1825283301**	**с. Нова Чорнорудка**
18	**18252**	**1825283302**	**с. Звиняче**

Група (категорія) платників, критерій їх визначення	Ставка збору (у відсотках)
Платники визначені пунктом 1 цього Додатку	0,075

Секретар сільської ради С.В.Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 5.2
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
Від 2019 року № ___

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок, спеціально відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
18	**18252**	**1825281201**	**с .Бистріївка**
18	**18252**	**1825282401**	**с.Вчорайше**
18	**18252**	**1825282402**	**с. Лісове**
18	**18252**	**1825284201**	**с.Крилівка**
18	**18252**	**1825284202**	**с.Ярославка**
18	**18252**	**1825284301**	**с. Малі Низгірці**
18	**18252**	**1825284401**	**с. Мала Чернявка**
18	**18252**	**1825284402**	**с. Першотравневе**
18	**18252**	**1825285401**	**с.Роставиця**
18	**18252**	**1825286801**	**с. Чорнорудка**
18	**18252**	**1825287501**	**с.Шпичинці**
18	**18252**	**1825283301**	**с. Нова Чорнорудка**
18	**18252**	**1825283302**	**с. Звиняче**

№ з/п	Адреса розміщення земельної ділянки	Назва суб'єкту господарювання, в експлуатації якого знаходиться земельна ділянка	Загальна площа земельної ділянки, кв. метрів	Кількість місць для паркування (автомобілів)
1				
РАЗОМ				

Секретар сільської ради С.В.Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 6
до рішення Вчорайшенської сільської ради
«Про встановлення місцевих податків та зборів на 2020 рік»
від 2019 року № ___

Туристичний збір

1. Платники

Платники туристичного збору визначені пунктами 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

2. Ставки збору

Ставки збору визначені пунктом 268.3 статті 268 Податкового кодексу України та Додатком 6.1

3. База справляння збору

База справляння збору визначена пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

4. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об’єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі);

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються селищною радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті селищної ради.

5. Особливості справляння збору

Особливості справляння збору визначені пунктом 268.6 статті 268 Податкового кодексу України

6. Порядок сплати збору

Порядок сплати збору визначений пунктами 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради С.В.Гурко

ПРОЕКТ

Додаток 6.1
до Положення про оподаткування туристичним збором
на території Вчорайшенської об’єднаної територіальної громади,
затвердженого рішенням селищної ради
від 2019 року № __

Ставки туристичного збору
на 2020 рік,
введені в дію з 1 січня 2020 року

Адміністративно-територіальна одиниця,
на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
18	**18252**	**1825281201**	**с .Бистріївка**
18	**18252**	**1825282401**	**с.Вчорайше**
18	**18252**	**1825282402**	**с. Лісове**
18	**18252**	**1825284201**	**с.Крилівка**
18	**18252**	**1825284202**	**с.Ярославка**
18	**18252**	**1825284301**	**с. Малі Низгірці**
18	**18252**	**1825284401**	**с. Мала Чернявка**
18	**18252**	**1825284402**	**с. Першотравневе**
18	**18252**	**1825285401**	**с.Роставиця**
18	**18252**	**1825286801**	**с. Чорнорудка**
18	**18252**	**1825287501**	**с.Шпичинці**
18	**18252**	**1825283301**	**с. Нова Чорнорудка**
18	**18252**	**1825283302**	**с. Звиняче**

Група (категорія) платників, критерій їх визначення	Для внутрішнього туризму	Для в’їздного туризму
Податкові агенти, визначені пунктом 4 цього Додатку	0,5	1,0

Секретар сільської ради С.В.Гурко