



У К Р А Ї Н А  
НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**  
(тринадцята сесія VIII скликання)

від 23 грудня 2021 року

№ 508

**Про внесення змін до Програми фінансової підтримки  
Новоборівського житлово-комунального  
підприємства на 2021 - 2025 роки**

Керуючись пп. 5 п. 1 ст. 91 Бюджетного кодексу України, ст.ст. 26, 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення ефективного функціонування Новоборівського житлово-комунального підприємства та надання якісних послуг населенню громади, враховуючи лист Новоборівського житлово-комунального підприємства № 188 від 14.12.2021р., селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Програми фінансової підтримки Новоборівського житлово-комунального підприємства на 2021 - 2025 роки, а саме:

1.1. Додаток 1 до Програми Обсяги фінансування «Програми фінансової підтримки Новоборівського житлово-комунального підприємства та здійснення внесків на 2021-2025 роки» затвердити в новій редакції.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів і цін (голова комісії - Наталія ШКОРБОТ).

Селищний голова

Григорій РУДЮК

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**

рішенням 2 сесії VIII скликання  
Новоборівської селищної ради  
№ 100 від 14 грудня 2020 року

з внесеними змінами  
рішення 13 сесії VIII скликання  
Новоборівської селищної ради  
№508 від 23.12.2021 року

**ПРОГРАМА**  
**фінансової підтримки**  
**Новоборівського житлово-комунального**  
**підприємства на 2021-2025 роки**

## **Вступ**

В основі ринкового саморегулювання є свобода підприємств без обмежень самостійно здійснювати будь-яку незаборонену законом господарську діяльність, що забезпечує ефективний розподіл ресурсів, тобто їх спрямування на виробництво послуг, які найбільше потрібні суспільству. Однак, у разі, коли ринкові механізми не забезпечують оптимального використання ресурсів – внаслідок неспроможності конкуренції, або неспроможності ринку забезпечити людей суспільними благами, чи через недосконалість інформації, економічну нестабільність, неповноту ринків тощо – виникають такі поняття як вади ринку.

На сьогодні актуальним є визначення теоретичних засад та ключових аспектів практичного застосування засобів державного регулювання економіки, які віднесені до компетенції органів місцевого самоврядування у сфері житлово-комунального господарства та інших галузей, які суттєво впливають на життєдіяльність міста.

Таким чином, створення умов для ефективного функціонування ринку надання житлово-комунальних та інших послуг є одним із найбільш актуальних завдань.

Новоборівське житлово-комунальне підприємство утворено рішенням селищної ради на базі відокремленої частини комунальної власності і входить до сфери його управління.

Майно комунального підприємства, бюджетних установ та організацій перебуває у комунальній власності і закріплюється за підприємством на праві господарського відання.

Право господарського відання є правом комунального підприємства володіти, користуватися і розпоряджатися майном, закріпленим за ним власником (територіальною громадою селища в особі Новоборівської селищної ради), з обмеженням правомочності розпорядження майном за згодою власника.

При цьому передача майна територіальної громади підприємству, організації на праві господарського відання не знімає з власника обов'язку щодо контролю за використанням та збереженням цього майна, оскільки діюче законодавство покладає на власника відповідальність за нього.

Так, відповідно до статті 136 Господарського кодексу України власник майна, переданого на праві господарського відання, зобов'язаний здійснювати контроль за використанням та збереженням належного йому майна безпосередньо або через уповноважений ним орган.

Відповідно, комунальне підприємство відповідає за своїми зобов'язаннями лише коштами, що перебувають у їх розпорядженні. У разі недостатності зазначених коштів власник несе відповідальність за зобов'язаннями комунальних підприємств.

До сфер діяльності суб'єктів господарювання, які суттєво впливають на життєдіяльність громади, можна віднести: надання комунальних, житлових, транспортних, медичних, побутових та інших послуг. Крім цього, важливим напрямком є здійснення контролю за станом благоустрою в громаді, охорони громадського порядку та забезпечення безпеки.

## **1. Загальні положення.**

Дана Програма спрямована на вирішення проблеми ефективного управління та надання фінансової підтримки з селищного бюджету громади Новоборівському житлово - комунальному підприємству (надалі Підприємство).

Основними причинами наявності значних сум заборгованості стали:

- обмеженість обігових коштів на підприємстві для здійснення поточної діяльності внаслідок збільшення протягом дії встановлених тарифів вартості окремих складових собівартості виробництва і надання послуг, внаслідок прийняття відповідних рішень на державному рівні (зміна ставок податків і зборів, мінімального рівня заробітної плати, цін і тарифів на паливно-енергетичні ресурси, епідеміологічний стан);

- відсутність механізму узгодження тарифів на енергоносії, які визначаються на державному рівні, та тарифів на послуги комунального підприємства, які визначаються на місцевому рівні;

- низький рівень платоспроможності населення;

- невідповідність рівня встановлених тарифів на послуги комунального підприємства економічно обґрунтованим плановим витратам на їх виробництво і реалізацію;
- обмеженість коштів на підприємстві для проведення капітальних вкладень внаслідок збільшення за термін дії встановлених тарифів собівартості виробництва і надання відповідних житлово-комунальних послуг і зменшення сум прибутків, запланованих на фінансування заходів для переоснащення та відновлення виробничих потужностей;
- законодавча неврегульованість механізму застосування пені та штрафних санкцій для громадян-неплатників, а також механізму припинення (відключення) надання послуг.

На сьогодні комунальне підприємство перебуває у кризовому стані, про що, в першу чергу, свідчить збитковість його роботи, а незадовільний фінансовий стан не дозволяє своєчасно модернізувати систему і забезпечити споживачів якісними комунальними та іншими послугами. Дані проблеми в свою чергу спричиняють погіршення технічного стану виробничих потужностей та підвищення рівня аварійності об'єктів.

Вирішення проблеми можливе шляхом реалізації «Програми фінансової підтримки **Новоборівського житлово-комунального підприємства**та здійснення внесків на 2021-2025 роки» (надалі Програма), що розроблена на виконання ст.91 Бюджетного кодексу України, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги».

## **2.Мета Програми.**

Забезпечення стабільності роботи комунального підприємства громади відповідно до його функціонального призначення, виконання зобов'язань з виплати заробітної плати працівникам, забезпечення надійності та безпеки експлуатації будівель, споруд та інженерних мереж шляхом фінансової підтримки господарських суб'єктів, які перебувають у комунальній власності Новоборівської селищної ради.

## **3.Обґрунтування шляхів і способів роз'яснення проблеми.**

Надання фінансової підтримки комунальному підприємству буде здійснюватись на поточні видатки підприємства за рахунок загального фонду бюджету громади. При цьому підприємство отримує кошти на рахунок, відкритий в банку та використовує їх відповідно до рішення про виділення бюджетних коштів за їх цільовим призначенням.

## **4.Основні завдання Програми.**

4.1.Програмою визначено такі основні завдання на виконання яких буде надаватися фінансова допомога:

### Дільниця водопостачання та водовідведення:

- придбання матеріалів для проведення робіт з підготовки до роботи в осінньо-зимовий період ;
- придбання матеріалів для забезпечення надійності та безпечності водопроводів та стічних систем ;
- забезпечення виплати заробітної плати працівникам;
- сплата податків, зборів та обов'язкових платежів;
- оплата енергоносіїв та паливно-мастильних матеріалів;
- проведення технічної інвентаризації комунального майна;
- подолання надзвичайних ситуацій та аварій;
- придбання технічних засобів, обладнання, інструментів, спецодягу, тощо.

### Дільниця благоустрою:

- придбання матеріалів для проведення робіт з підготовки до роботи в осінньо-зимовий період ;

- придбання матеріалів для забезпечення надійності та безпечності тротуарів та доріг ;
- забезпечення виплати заробітної плати працівникам;
- сплата податків, зборів та обов'язкових платежів;
- оплата енергоносіїв та паливно-мастильних матеріалів;
- проведення технічної інвентаризації комунального майна;
- повірка та придбання по будинкових приладів;
- поточний ремонт багатоквартирних будинків;
- подолання надзвичайних ситуацій та аварій;
- придбання техніки, обладнання, матеріалів та технічного забезпечення для проведення робіт з утримання сміттєзвалища;
- придбання технічних засобів, інструментів, спецодягу, тощо.

4.2. Здійснення внесків до статутних фондів комунальних підприємств буде проводитись на такі основні завдання:

- зміцнення матеріальної бази підприємства;
- придбання техніки;
- придбання основних засобів для проведення невідкладних та аварійних робіт, подолання наслідків надзвичайних ситуацій;
- придбання дороговартісних матеріалів, запчастин для забезпечення господарських потреб підприємства;
- виготовлення проектно – кошторисної документації на капітальний ремонт, реконструкцію та будівництво водопровідно – каналізаційних мереж, житлового фонду інфраструктури та їх проведення; проведення реконструкції;
- придбання та встановлення енергозберігаючого обладнання;
- проведення інших видатків, які належать до капітальних витрат.

## **5. Організація реалізації Програми та здійснення контролю за її виконанням.**

5.1. Реалізація програми покладається на виконавчий комітет Новоборівської селищної ради у партнерстві з комунальним підприємством. У випадку необхідності корегування даної Програми відповідні зміни до неї вносяться рішенням селищної ради.

5.2. Безпосередній контроль за виконанням завдань програми здійснює відповідний виконавець, а за цільовим та ефективним використанням коштів – виконавчий комітет селищної ради та постійні депутатські комісії.

## **6. Фінансова забезпеченість Програми.**

Фінансування Програми здійснюється виключно за умови затвердження бюджетних призначень на її виконання рішенням про селищний бюджет на відповідний рік (рішенням про внесення змін до селищного бюджету на відповідний рік) згідно з розписом селищного бюджету.

Розпорядником коштів на виконання Програми є Новоборівська селищна рада.

Обсяги фінансування Програми додаються (Додаток № 1), протягом року сума може бути скорегована.

## **7.Очікувані результати виконання Програми.**

Виконання Програми дасть можливість забезпечити:

- стабільну роботу комунального підприємства відповідно до його функціональних призначень щодо надання послуг мешканцям громади;

- збільшення обсягів виробництва та надання послуг за рахунок зміцнення матеріально-технічної бази підприємств, придбання техніки;
- покращення якості послуг та умов проживання жителів Новоборівської громади.

Додаток 1

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**

рішенням 2 сесії VIII скликання  
Новоборівської селищної ради  
№ 100 від 14 грудня 2020 року

з внесеними змінами  
рішення 13 сесії VIII скликання  
Новоборівської селищної ради  
№ 508 від 23.12.2021 року

**Обсяги фінансування**

**«Програми фінансової підтримки Новоборівського житлово-комунального підприємства та здійснення внесків на 2021-2025 роки»**

№ п/п	Напрямки фінансової підтримки комунального підприємства	Орієнтовна вартість тис.грн.	Термін реалізації
1	Фінансова підтримка на поточні видатки підприємства (матеріали, електроенергія, бензин, дизельне паливо)	5500,00	2021-2025pp
2	Фінансова підтримка на утримання підприємства (заробітна плата з нарахуванням)	15500,0	2021-2025pp
3	Заміна наповнювача фільтрувальних установок водопостачання	500,00	2021-2025pp
4	Поточний ремонт покрівлі будинку за адресою: вул. Маяковського, 4 смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
5	Поточний ремонт покрівлі будинку за адресою: вул. Привокзальна, 96 смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
6	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Іршанська, 11 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
7	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Іршанська, 9 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
8	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Іршанська, 3 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області	200,0	2021-2025pp
9	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Будівельників, 1 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
10	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Квітнева, 4 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp

11	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Незалежності, 6 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
12	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Кошового, 16 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
13	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Кошового, 3 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
14	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Кошового, 3а в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
15	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Кошового, 3б в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
16	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Кошового, 5 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
17	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Кошового, 5а в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
18	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Кошового, 7а в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
19	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Кошового, 9а в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
20	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Пушкіна, 155 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
21	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Пушкіна, 157 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
22	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Пушкіна, 159 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
23	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Казкова, 1 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
24	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Казкова, 3 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
25	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Казкова, 5 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
26	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Казкова, 7 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області	200,0	2021-2025pp
27	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Казкова, 9 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
28	Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Казкова, 11 в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
29.	Поточний ремонт відмостки будинку №6 по вул. Незалежності в смт. Нова Борова Житомирської області	150,0	2021-2025pp
30	Поточний ремонт входних сходів будинків №1, №3, №5, №7, №9, №11 по вул. Казкова в смт. Нова Борова Житомирської області	250,0	2021-2025pp
31	Поточний ремонт стелі під'їзду будинку №9 по вул. Іршанська в смт. Нова Борова Житомирської області	300,0	2021-2025pp
32	Поточний ремонт фільтрувального обладнання (таймери, насоси-дозатори) станції очистки води по вул. Заводська в смт. Нова Борова Житомирської області	500,0	2021-2025pp
33	Поточний ремонт групи насосів WILLO станції подачі води по вул. Заводська в смт. Нова Борова Житомирської області	500,0	2021-2025pp
34	Заміна скла у дерев'яних вікнах під'їздів житлових будинків по вул.Іршанська, 3, 9, 11 в смт. Нова Борова Житомирської області	25,0	2021-2025pp
35	Заміна скла у дерев'яних вікнах під'їздів житлового будинку по вул.Привокзальна, 9б в смт. Нова Борова Житомирської області	5,0	2021-2025pp
36	Заміна скла у дерев'яних вікнах під'їздів житлового будинку по вул.Квітнева, 2 в смт. Нова Борова Житомирської області	7,0	2021-2025pp
37	Заміна скла у дерев'яних вікнах під'їздів житлового будинку по вул.Маяковського, 4 в смт. Нова Борова Житомирської області	10,0	2021-2025pp
38	Заміна скла у дерев'яних вікнах під'їздів житлового будинку по	15,0	2021-2025pp

	вул. Будівельників, 1 в смт. Нова Борова Житомирської області		
39	Заміна поруччя у під'їздах багатоквартирних будинків житлового фонду в смт. Нова Борова Житомирської області	70,0	2021-2025pp
40	Поточний ремонт вентиляційних шахт підвальних приміщень будинків житлового фонду в смт. Нова Борова Житомирської області	300,0	2021-2025pp
41	Встановлення входних дверей у під'їздах багатоквартирних будинків житлового фонду в смт. Нова Борова Житомирської області	300,0	2021-2025pp
42	Придбання каналізаційних люків для існуючої мережі водовідведення і водопостачання селища	250,0	2021-2025pp
43	Поточний ремонт під'їздів будинків житлового фонду в смт. Нова Борова Житомирської області	500,0	2021-2025pp
44	Поточний ремонт мережі водовідведення для житлових будинків: вул. Маяковського, вул. Казкова та для приміщення музичної школи.	700,0	2021-2025pp
45	Придбання та встановлення лічильників холодного водопостачання для житлового фонду.	300,0	2021-2025pp
46	Виготовлення містобудівної документації (виготовлення документації на полігон твердих побутових відходів)	800,0	2021-2025pp
47	Придбання та встановлення системи фільтрів для мережі водопостачання житлового фонду	500,0	2021-2025pp
48	Придбання гіпохлориту натрію «марки А»	400,0	2021-2025pp
49	Придбання коагулянту	100,0	2021-2025pp
50	Придбання РУМа	400,0	2021-2025pp
51	Придбання контейнерів для роздільного збирання сміття	300,0	2021-2025pp
52	Придбання обладнання для сортувально – пресувальної лінії ТПВ	300,0	2021-2025pp
53	Проведення робіт по формуванню нагріної канами на території Новоборівського сміттєзвалища.	200,0	2021-2025pp
54	Встановлення щита та знаку на території Новоборівського сміттєзвалища.	80,0	2021-2025pp
55	Встановлення КПП та вишки на території Новоборівського сміттєзвалища.	200,0	2021-2025pp
56	Встановлення тимчасових сітчастих переносних елементів огорожі на території Новоборівського сміттєзвалища.	200,0	2021-2025pp
57	Встановлення в'їзних воріт на території Новоборівського сміттєзвалища.	100,0	2021-2025pp
58	Проведення ізоляційних ґрунтових робіт на території Новоборівського сміттєзвалища.	180,0	2021-2025pp
59	Придбання піщано-сольової суміші для посипання доріг в осінньо-зимовий період.	80,0	2021-2025pp
60	Придбання навісного обладнання (ковш) для МТЗ «Беларус»	800,0	2021-2025pp
61	Придбання оргтехніки (принтер, комп'ютер).	200,0	2021-2025pp
62	Придбання спецодягу та інвентарю	100,0	2021-2025pp
63	Захист від підтоплення територій смт. Нова Борова, Житомирської області	500,0	2021-2025pp
64	Ремонт каналізаційних мереж (поточний та аварійний)	400,0	2021-2025pp
65	Реконструкція водопровідних мереж в смт. Нова Борова Житомирського району, Житомирської області	20000,0	2021-2025pp
66	Будівництво колективної установки доочистки питної води в смт. Нова Борова Житомирського району, Житомирської області	9000,0	2021-2025pp
67	Поточний ремонт каналізаційної системи по вул. Кошового в смт. Нова Борова Житомирської області	500,0	2021-2025pp
68	Поточний ремонт водопостачальних мереж у підвалах будинків житлового фонду в смт. Нова Борова Житомирської області	500,0	2021-2025pp



69	Заміна запірних засувки на центральній мережі водопостачання в смт. Нова Борова Житомирської області	100,0	2021-2025pp
70	Поточний ремонт покрівлі на приміщенні «КНС №1» по вул.Привокзальна та «КНС №3» по вул. Набережній в смт. Нова Борова, Житомирського району, Житомирської області	200,0	2021-2025pp
71	Заміна запірних засувки в бойлерних будинків житлового фонду в смт. Нова Борова Житомирської області	100,0	2021-2025pp
72	Придбання електролізної установки для виготовлення гіпохлориту натрію (обеззараження води та стоків)	720,0	2021-2025pp
73	Придбання пожежних гідрантів для встановлення на центральній мережі водопостачання в смт. Нова Борова, Житомирського району, Житомирської області	200,0	2021-2025pp
74	Заміна напірного колектора від КНС №1 до очисних споруд	500,0	2021-2025pp
75	Технічне переоснащення з заміною аварійного технологічного обладнання в решіточному відділенні на КНС №1 за адресою: вул. Привокзальна, 21 смт. Нова Борова, Житомирська область	700,0	2021-2025pp
76	Технічне переоснащення з заміною аварійного технологічного обладнання в решіточному відділенні на КНС №3 за адресою: вул. Набережна, 3 смт. Нова Борова, Житомирська область	700,0	2021-2025pp
77	Придбання сміттєзбирального автомобіля	3000,0	2021-2025pp
78	Придбання автовишки	3000,0	2021-2025pp
79	Будівництво станції об'єднання питної води	8000,0	2021-2025pp
80	Встановлення пандусів будинків житлового фонду в смт. Нова Борова Житомирської області	200,0	2021-2025pp
81	Фінансування на проведення закупівлі послуг фінансового лізингу та подальшої оплати згідно договору	18000,0	2021-2025pp
82	Придбання бульдозера	20000,0	2021-2025pp
83	Придбання екскаватора	10000,0	2021-2025pp
	Разом	131742,0	

Секретар селищної ради

Галина СИМОН