

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять четверта сесія сьомого скликання

24 січня 2019 року № 847

**Про надання дозволу на укладання договорів оренди з ПП «Фарм Сервіс» щодо земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв)**

Розглянувши та обговоривши клопотання ПП «Фарм Сервіс», вх. № 122 від 21.01.2019 р., керуючись статтею 1285 Цивільного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл на укладання договорів оренди з ПП «Фарм Сервіс» щодо земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) реформованого АПАК «Оранта», які не орендують інші суб’єкти господарювання, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Кропивнянського старостинського округу (біля с.Луковець) Хорошівського району Житомирської області відповідно до *Додатку 1.*
2. Встановити строк дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) ПП «Фарм Сервіс» 10 (десять) років або на строк до моменту державної реєстрації права власності спадкоємців на вищезгадані земельні ділянки чи набрання законної сили рішень суду про визнання спадщини відумерлою.
3. Встановити орендну плату за земельні ділянки сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення.

4. У місячний термін ПП «Фарм Сервіс» підготувати та укласти договори оренди земельних ділянок та подати їх на реєстрацію.

5. Дотримуватись обов’язків землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Г.Л. Рудюк**