**ПРОЄКТ**



У К Р А Ї Н А

НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сесія VIII скликання)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_ грудня 2020 року |  | №\_\_\_ |
|  |  |  |

**Про затвердження Програми забезпечення**

**житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених**

**батьківського піклування, і осіб з їх числа**

**Новоборівської селищної ради на 2021-2025 роки**

Керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 №866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов’язаної із захистом прав дитини»,  з метою реалізації державної політики щодо захисту житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа,  керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» № 2342-IV від 13.01.2005р. зі змінами, враховуючи рішення виконавчого комітету селищної ради «Про погодження Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, і осіб з їх числа Новоборівської селищної ради на 2021-2025 роки» №\_\_ від»\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2020 року , селищна рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити Програму забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, і осіб з їх числа Новоборівської селищної ради на 2021-2025 роки,(далі – Програма), що додається.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію по соціальних питаннях, культурі, охороні здоров’я, побутового і торгівельного обслуговування, освіті, молоді і спорту (голова комісії – Тетяна Корнійчук).

Селищний голова Григорій РУДЮК

**ПОГОДЖЕНО**

рішенням \_\_\_ сесії VIII скликання

Новоборівської селищної ради

№ \_\_\_ від \_\_\_ грудня 2020 року

ПРОГРАМА

забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, і осіб з їх числа Новоборівської селищної ради

на 2021-2025 роки

смт. Нова Борова

**Програма забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа Новоборівської селищної ради на 2021-2025 роки (далі – Програма)**

1. **Загальна характеристика Програми**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення Програми | Новоборівська селищна рада |
| 2. | Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми | наказ Міністерства соціальної  політики України від 06.11.2015 № 1092 «Про затвердження рішення колегії Міністерства соціальної політики України від 29.10.2015 «Про основні пріоритети державної політики у соціальній сфері з питань забезпечення прав дітей в Україні» |
| 3. | Розробник Програми | Новоборівська селищна рада |
| 4. | Співрозробники Програми | - |
| 5. | Відповідальний  виконавець Програми | Новоборівська селищна рада |
| 6. | Учасники Програми | Новоборівська селищна рада |
| 7. | Термін реалізації Програми | 2021 – 2025 роки |
| 8. | Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми | Місцевий бюджет  Обласний бюджет  Державний бюджет |
| 9. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми | 600 |
| 9.1 | У тому числі бюджетних коштів, | 300 |
|  | * з них коштів обласного бюджету | У межах фінансового забезпечення  (300) |
| 10. | Основні джерела фінансування | Кошти місцевих бюджетів, інші джерела  фінансування |

**2. Проблеми, на розв’язання яких спрямована Програма**

В Новоборівській селищній раді станом на 1 жовтня 2020 року на первинному обліку перебуває 22 дитини, які мають статус дитини-сироти або дитини, позбавленої батьківського піклування. З них 18 дітей - під опікою та піклуванням громадян, 1 дитина виховується в дитячих будинках сімейного типу та 3 в прийомних сім'ях.

Із загальної кількості дітей зазначеної категорії 1дитина взагалі немає житла. В 1 дитини житло, яке непридатне для проживання.

Впродовж 2021-2025 років 1 дитина, згідно із законодавством, потребуватиме постановки на соціальний квартирний облік, а саме у 2025 році.

Частина житла, що належить дітям на праві власності або користування, потребує проведення ремонтних робіт.

Разом з тим, можливість місцевого бюджету є досить обмеженими порівняно із потребами соціальної сфери, у зв’язку з чим є необхідність виділення субвенції з обласного до місцевого бюджету, з метою співфінансування витрат, пов’язаних із формуванням фонду соціального житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, а також проведення капітального ремонту житла, яке належить зазначеним категоріям дітей/осіб на праві власності.

Програма передбачає вжиття заходів із забезпечення дотримання житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

**3. Мета Програми**

Метою Програми є вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

**4. Шляхи і засоби реалізації положень Програми,**

Шляхами і засобами розв’язання проблеми є:

* ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;
* вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа;
* упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа шляхом проведення реконструкції чи капітального ремонту житла;
* вивчення питання щодо необхідності забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом;
* ведення обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла;
* вжиття заходів щодо постановки дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які досягли 16-річного віку, у яких відсутнє житло або воно перебуває у непридатному стані, на квартирний облік (облік громадян, які потребують поліпшення житлових умов) та соціальний квартирний облік;
* формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа житлом шляхом його придбання серед введених в експлуатацію і на вторинному ринку багатоквартирних житлових будинків, житлових будинків, що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб та земельних ділянок, на яких вони розміщені.

**5.Обсяг та джерела фінансування,**

**строки виконання Програми**

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів обласного, та місцевого бюджету, а також за рахунок інших джерел, не заборонених законодавством.

Підґрунтям для розрахунку коштів, необхідних на придбання або упорядкування житла, є:

- кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які повернуться з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу за період виконання Програми та у яких відсутнє житло або перебуває у непридатному для проживання стані,

- прогнозовані показники опосередкованої вартості спорудження житла, які визначаються Мінрегіоном на відповідний період згідно з Порядком визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженим наказом Державного комітету України з будівництва та архітектури від 27 вересня 2005 року № 174, зареєстрованим у Міністерстві юстиції 12 жовтня 2005 року за № 1185/11465,

- норми жилої площі, установлені органом місцевого самоврядування, який надає соціальне житло, але не менше мінімальної норми забезпечення соціальним житлом, яка встановлюється Кабінетом Міністрів України.

**6. Напрямки діяльності та заходи Програми**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання) | Перелік заходів Програми | Термін виконання заходу | Виконавці | Джерела фінансування | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн, в т.ч.: | | | | | Очікуваний результат |
| 2021\* | 2022\* | 2023\* | 2024\* | 2025\* |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Збереження житла, що належить на праві власності або праві користування дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування | 1) Забезпечення ведення обліку нерухомого майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, його збереження у придатному для проживання стані, встановлення опіки над майном | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної ради , Відділ - Служба у справах дітей | Фінансування не потребує |  |  |  |  |  | Контроль за наявністю/відсутністю житла та забезпечення належного його утримання |
| 2) Здійснення контролю за своєчасним набуттям дітьми-сиротами, дітьми, позбавленими батьківського піклування, права спадщини на житло за законом та заповітом | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної рад Відділ - Служба у справах дітей | Фінансування не потребує |  |  |  |  |  | Захист майнових прав дітей |
| 3) Сприяння виготовленню правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке мають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, та особи з їх числа | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної ради, Відділ - Служба у справах дітей | Фінансування не потребує |  |  |  |  |  |
| 4) Створення комісій для проведення обстеження стану житлових приміщень, що перебувають у власності дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, оцінка вартості упоряджувальних робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної ради | Фінансування не потребує |  |  |  |  |  | Вивчення питання необхідності постановки на соціальний квартирний облік, придбання житла, проведення капітального ремонту |
| 5) Капітальний ремонт чи рекон-струкція житла, що перебуває у власно-сті дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної ради | Обласний бюджет | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | Приведення у належний стан житла, яке перебувало у непридатному для проживання стані |
| Місцевий бюджет | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 2. Забезпече-ння дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом, формування житлового фонду соціального призначення | 1) Здійснення аналізу потреби у наданні житла особам з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, після їх повернення з інтернатних, навчальних закладів, від піклувальників, з прийомних сімей, дитячих будинків сімейного типу | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної ради,  Відділ - Служба у справах дітей | Фінансування не потребує |  |  |  |  |  | Визначення осіб, які потребують забезпечення житлом |
| 2) Ведення соціаль-ного квартирного обліку дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які мають право на поза черго-ве отримання житла із житлового фонду соціального призначення | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної ради, секретар виконавчого комітету, житлово-побутова комісія | Фінансування не потребує |  |  |  |  |  | Облік осіб, які потребують забезпечення житлом |
| 3) Сприяння зарахуванню дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, при досягненні ними 16 років, на квартирний та соціальний квартирний облік | 2021-2025 | Відділ - Служба у справах дітей | Фінансування не потребує |  |  |  |  |  | Зарахування на соціальний квартирний облік |
| 4) Забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа соціальним житлом | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної ради | Обласний бюджет |  | 150 |  |  | 150 | Придбання житлових приміщень для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа благоустроєним житлом |
| Місцевий бюджет селищної ради |  | 150 |  |  | 150 |
| 5) Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної ради | Місцевий бюджет |  |  |  |  |  | Наявність фонду соціального житла для забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа |
| 4. Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування | 1) Вжиття заходів щодо передачі у власність дітям-сиротам та дітям, позбавлених батьківського піклування, житла, у разі якщо право користування жит-лом є тільки у них | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної ради , опікунська рада | Фінансування не потребує |  |  |  |  |  | Забезпечення житлом на праві власності |
| 2) Призначення особи, яка буде представляти інтереси дитини-сироти чи дитини, позбавленої батьків-ського піклування на здійснення права спадкування, у випадках, коли така дитина є спадком-цем житла чи майна | 2021-2025 | Виконком Новоборівської селищної ради , опікунська рада | Фінансування не потребує |  |  |  |  |  | Захист житлових та майнових прав дітей |
| **Всього по Програмі:** | | | | | **100** | **100** | **400** | **100** | **400** | **1100,00** |

\*Конкретні обсяги фінансування визначаються щороку, виходячи з реальних фінансових можливостей

**6. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координацію із виконання Програми здійснює Новоборівська селищна рада.

Контроль за дотриманням житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, цільовим та ефективним використанням коштів субвенції здійснюють органи опіки та піклування районної державної адміністрації та виконкоми Новоборівської селищної ради.

Учасники Програми подають звіт про виконання заходів відповідальному виконавцю щорічно до 10 лютого року, наступного за звітним.

Відповідальний виконавець Програми раз у рік до 25 лютого подає департаменту економічного розвитку, торгівлі та міжнародного співробітництва облдержадміністрації узагальнену інформацію про стан її виконання.