

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять шоста сесія сьомого скликання

квітня 2019 року №

**Про припинення дії договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПП «Фарм Сервіс»**

Розглянувши заявуАнанченко Г.С. керуючись статтею 1285 Цивільного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПП «Фарм Сервіс» у зв’язку з державною реєстрацією права власності спадкоємця Ананченко Ганні Савівні на земельну ділянку площею 2,8218 га., кадастровий номер 1821187600:06:002:0105, розташованої на території Ягодинського старостинського округу (за межами населеного пункту Турчинка) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Хорошівського району, Житомирської області, яка належала померлій Ананченко Домініці Михайлівні.
2. ПП «Фарм-Сервіс» у місячний термін укласти додаткову угоду з Новоборівською селищною радою про припинення договору оренди земельної ділянки та подати на реєстрацію заяву щодо припинення іншого речового права.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Г.Л. Рудюк**

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення селищної ради «Про припинення дії договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПП «Фарм Сервіс»**

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарне засіданні селищної ради є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради (смт. Нова Борова, вул. Незалежності, 9А, тел. 9 51 89).

Розглянувши заявугр. Ананченко Г.С. керуючись статтею 1285 Цивільного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі» підготовлено проект рішення «Про припинення дії договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПП «Фарм Сервіс» для винесення на сесію селищної ради.

Розробником проекту рішення є відділ земельних ресурсів Новоборівської селищної ради в особі Гаращука Олександра Петровича, начальника відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**

Селищному голові

Рудюку Г. Л.

начальника відділу

земельних ресурсів

Гаращука Олександра Петровича

**05.04.2018 р.**

**Супровідний лист до проекту рішення «Про припинення дії договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПП «Фарм Сервіс»**

Керуючись пунктами 16.5, 16.6 статті 16 «Формування порядку денного сесії Ради» Регламенту Новоборівської селищної ради об’єднаної територіальної громади прошу передати *проект рішення «Про припинення дії договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПП «Фарм Сервіс»* (пояснювальна записка та проект рішення додається) спеціалісту 1 категорії з юридичних питань виконавчого апарату ради для розгляду та встановлення відповідальності його чинному законодавству для подальшого розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Новоборівської селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Додатково прошу передати проект рішення та пояснювальну записку заступнику селищного голови з питань діяльності виконавчих органів для ознайомлення.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**