

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять шоста сесія сьомого скликання

квітня 2019 року №

**Про розгляд заяв громадян щодо виділення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства**

Розглянувши заяву Шемідько В.О. (вх. № 148 від 04.03.2019р.), Ореховського О.А.(вх. № 152 від 04.03.2019р.), Червінський В.І. (вх. № 147 від 04.03.2019р.), Ореховської О.В. (вх. № 157 від 05.03.2019р.), Бобрик В.С. (вх. № 172 від 13.03.2019р.), Шемет К.В. (вх. № 145 від 01.03.2019р.), Шемет І.І. (вх. № 144 від 05.03.2019р.), керуючись ст. 12, 20, 22, 23, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 19, 56 Закону України «Про землеустрій», керуючись ст. 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки:
   1. загальною площею 70,9970 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0427, яка знаходиться на території Ягодинського старостинського округу (за межами населеного пункту Валки) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Житомирської області, орієнтовно на 4 земельних ділянок площею по 2,0000 га., та 1 земельну ділянку площею 62,9970 га.
   2. загальною площею 16,9045 га., кадастровий номер 1821187600:06:002:0518, яка знаходиться на території Ягодинського старостинського округу (за межами населеного пункту Ягодинка) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Житомирської області, орієнтовно на 2 земельні ділянки по 2,0000 га, та 1 земельну ділянку площею 12,9045
2. Замовником розроблення землевпорядної документації, зазначеної в пункті 1 цього рішення, визначити Новоборівську селищну раду. Фінансування робіт по розробленню технічної документації із землеустрою здійснити за рахунок коштів громадян, зазначених в пункті 3 цього рішення, зацікавлених у розробленні землевпорядної документації.
3. Надати дозвіл:
   1. Шемідьку Віктору Олексійовичу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2,0000 га. з земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться на території Ягодинського старостинського округу (за межами населеного пункту Валки) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Житомирської області.
   2. Ореховському Олександру Анатолійовичу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2,0000 га. з земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться на території Ягодинського старостинського округу (за межами населеного пункту Валки) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Житомирської області.
   3. Червінському Віктору Івановичу на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2,0000 га. з земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться на території Ягодинського старостинського округу (за межами населеного пункту Валки) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Житомирської області.
   4. Ореховській Ользі Вікторівні на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2,0000 га. з земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться на території Ягодинського старостинського округу (за межами населеного пункту Валки) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Житомирської області.
   5. Шемет Карині Валентинівні на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2,0000 га. з земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться на території Ягодинського старостинського округу (за межами населеного пункту Ягодинка) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Житомирської області.
   6. Шемет Ірині Іванівніні виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення земельної ділянки площею 2,0000 га. з земель запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) для ведення особистого селянського господарства, яка знаходиться на території Ягодинського старостинського округу (за межами населеного пункту Ягодинка) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Житомирської області.
4. Громадянам, яким надано дозвіл на виготовлення відповідної документації із землеустрою, звернутися до проектних організацій, що володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням для проведення комплексу землевпорядних робіт. Розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією.
5. Виготовлену землевпорядну документацію надати до Новоборівської селищної ради для подальшого розгляду та затвердження селищною радою.
6. Встановити термін дії наданих дозволів в пунктах пункті 4 даного рішення на період 2 (двох) років з дати прийняття цього рішення.
7. У випадку, коли громадяни, яким надано дозвіл на виготовлення землевпорядної документації у відповідності до пункту 4 даного рішення не нададуть у вказаний термін погоджену документацію на затвердження до Новоборівської селищної ради, дозвіл вважатиметься анульованим.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Г.Л. Рудюк**

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення селищної ради «Про розгляд заяв громадян щодо виділення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства»**

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарне засіданні селищної ради є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради (смт. Нова Борова, вул. Незалежності, 9А, тел. 9 51 89).

Керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», керуючись ст. 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», було підготовлено проект рішення «Про розгляд заяв громадян щодо виділення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства» для винесення на сесію селищної ради.

Розробником проекту рішення є відділ земельних ресурсів Новоборівської селищної ради в особі Боровського Владислава Олеговича, спеціаліста 1 категорії землевпорядника Новоборівської селищно ради.

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**

Селищному голові

Рудюку Г. Л.

начальника відділу

земельних ресурсів

Гаращука Олександра Петровича

**17.04.2019 р.**

**Супровідний лист до проекту рішення «Про розгляд заяв громадян щодо виділення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства»**

Керуючись пунктами 16.5, 16.6 статті 16 «Формування порядку денного сесії Ради» Регламенту Новоборівської селищної ради об’єднаної територіальної громади прошу передати *проект рішення «Про розгляд заяв громадян щодо виділення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства»* (пояснювальна записка та проект рішення додається) спеціалісту 1 категорії з юридичних питань виконавчого апарату Ради для розгляду та встановлення відповідальності його чинному законодавству для подальшого розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Новоборівської селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**