

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять шоста сесія сьомого скликання

квітня 2019 року №

**Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність**

Розглянувши заяви громадян, представлену ними землевпорядну документацію, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, пунктом «а» частини 3 статті 22, статтями 116, 118, 121, 122, 1481, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки у власність згідно з *додатком 1.*

**2.** Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі ( на місцевості) та надати земельні ділянки у власність згідно з *додатком 2.*

**3.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам:

3.1. Антонюк Ользі Петрівні загальною площею 2,5471 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,2657 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1520 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,2814 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1580 передати земельні ділянки громадянці Антонюк О.П. безоплатно у власність взамін втраченого сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069798, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянці Антонюк О.П.. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

3.2. Антонюк Ользі Петрівні загальною площею 2,4208 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,1394 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:0292 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,2814 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1624 передати земельні ділянки громадянці Антонюк О.П. безоплатно у власність взамін втраченого сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069799, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянці Антонюк О.П.. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

3.3. Громадянам Войналович Валентині Дмитрівні та Куницькому Леоніду Дмитровичу загальною площею 4,2983 га, кадастровий номер 1821186500:06:001:0578 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, передати земельну ділянку громадянам Войналович В. Д. та Куницькому Л. Д. безоплатно у власність взамін втраченого сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069048, реформованого КСП «Богдана Хмельницького».

Громадянам Войналович В. Д. та Куницькому Л. Д. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

3.4 Тарасенко Ганні Талимонівні загальною площею 5,2858 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,1350 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1519 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2.8093 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1514 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,3415 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1658 передати земельні ділянки громадянці Тарасенко Г.Т. безоплатно у власність взамін втраченого сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069701, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянці Тарасенко Г.Т. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

3.5 Кос Юрію Юрійовичу загальною площею 2,6989 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,3566 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1510 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,3423 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1660 передати земельні ділянки громадянину Кос Ю.Ю. безоплатно у власність взамін втраченого сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069874, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянину Кос Ю.Ю. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

3.6 Мельниченко Марії Андріївні загальною площею 4,0584 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,3372 га. кадастровий номер 1821183000:05:002:1315 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,5074 га. кадастровий номер 1821183000:05:002:1386 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 1,2138 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1655 передати земельні ділянки громадянці Мельниченко М.А. безоплатно у власність взамін втраченого сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069802, реформованого АПАК «Оранта»

Громадянці Мельниченко М.А. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

3.7 Мельниченко Галині Аркадіївні загальною площею 2,6514 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,3710 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1539 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,2804 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1656 передати земельні ділянки громадянці Мельниченко Г.А. безоплатно у власність взамін втраченого сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069791, реформованого АПАК «Оранта»

Громадянці Мельниченко Г. А. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

3.8 Яцуку Володимиру Миколайовичу загальною площею 2,8280 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 1,4642 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1535 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 1,0779 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1536 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,2859 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1657 передати земельні ділянки громадянину Яцуку В.М. безоплатно у власність взамін втраченого сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0066259, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянину Яцуку В.М. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

3.9 Примаку Миколі Вікторовичу загальною площею 2,8747 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,3621 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1512 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,5126 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1659 передати земельні ділянки громадянину Примаку М.В. безоплатно у власність взамін втраченого сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069956, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянину Примаку М.В. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

**4.** Землекористувачам, яким надано у власність земельні ділянки, протягом двох місяців з дати прийняття даного рішення, звернутись до підрядних організацій щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зареєструвати правовстановлюючі документи відповідно до вимог чинного законодавства.

**5.** Землевласникам забезпечити можливість доступу на земельні ділянки відповідним службам для обслуговування і ремонту об’єктів загального користування та інженерної інфраструктури.

**6.** Всі витрати щодо державної реєстрації речових прав на земельні ділянки покласти на громадян зазначених в додатках 1, 2 та пункті 3 цього рішення.

**7.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Г.Л. Рудюк**



**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**В И П И С К А З Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять п’ята сесія сьомого скликання

27 лютого 2019 року № 862

**Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність**

Розглянувши заяви громадян, представлену ними землевпорядну документацію, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, пунктом «а» частини 3 статті 22, статтями 116, 118, 121, 122, 1481, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки у власність згідно з *додатком 1.*

**2.** Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі ( на місцевості) та надати земельні ділянки у власність згідно з *додатком 2.*

**3.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Сапанович Зої Станіславівні площею 4,2053 га, кадастровий номер 1821186500:06:001:0576, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передати земельну ділянку громадянці Сапанович З.С. безоплатно у власність взамін втраченого сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0178399, реформованого КСП ім. Б.Хмельницького.

Громадянці Сапанович З.С. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

**4.** Землекористувачам, яким надано у власність земельні ділянки, протягом двох місяців з дати прийняття даного рішення, звернутись до підрядних організацій щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зареєструвати правовстановлюючі документи відповідно до вимог чинного законодавства.

**5.** Землевласникам забезпечити можливість доступу на земельні ділянки відповідним службам для обслуговування і ремонту об’єктів загального користування та інженерної інфраструктури.

**6.** Всі витрати щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку покласти на громадян зазначених в додатках 1, 2 та пункті 3 цього рішення.

**7.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова підпис існує Г.Л. Рудюк**

**Згідно з оригіналом:**

**Секретар селищної ради Г.С. Симон**

**06.03.2019 р.**

Оригінал знаходиться в Новоборівській селищній раді.



**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**В И П И С К А З Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять п’ята сесія сьомого скликання

27 лютого 2019 року № 862

**Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність**

Розглянувши заяви громадян, представлену ними землевпорядну документацію, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, пунктом «а» частини 3 статті 22, статтями 116, 118, 121, 122, 1481, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки у власність згідно з *додатком 1.*

**2.** Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі ( на місцевості) та надати земельні ділянки у власність згідно з *додатком 2.*

**3.** «…».

**4.** Землекористувачам, яким надано у власність земельні ділянки, протягом двох місяців з дати прийняття даного рішення, звернутись до підрядних організацій щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зареєструвати правовстановлюючі документи відповідно до вимог чинного законодавства.

**5.** Землевласникам забезпечити можливість доступу на земельні ділянки відповідним службам для обслуговування і ремонту об’єктів загального користування та інженерної інфраструктури.

**6.** Всі витрати щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку покласти на громадян зазначених в додатках 1, 2 та пункті 3 цього рішення.

**7.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова підпис існує Г.Л. Рудюк**

**Згідно з оригіналом:**

**Секретар селищної ради Г.С. Симон**

**12.03.2019 р.**

Оригінал знаходиться в Новоборівській селищній раді.

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення селищної ради «Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність»**

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарне засіданні селищної ради є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради (смт. Нова Борова, вул. Незалежності, 9А, тел. 9 51 89).

Розглянувши звернення суб’єктів господарювання, відповідно додатку 1 та додатку 2 та пункту 3, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, пунктом «а» частини 3 статті 22, статтями 116, 118, 121, 122, 1481, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» підготовлено проект рішення «Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність» для винесення на сесію селищної ради.

Розробником проекту рішення є відділ земельних ресурсів Новоборівської селищної ради в особі Боровського Владислава Олеговича, спеціаліста 1 категорії землевпорядника Новоборівської селищно ради.

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**

Селищному голові

Рудюку Г. Л.

начальника відділу

земельних ресурсів

Гаращука Олександра Петровича

**16.04.2019 р.**

**Супровідний лист до проекту рішення «Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність»**

Керуючись пунктами 16.5, 16.6 статті 16 «Формування порядку денного сесії Ради» Регламенту Новоборівської селищної ради об’єднаної територіальної громади прошу передати *проект рішення «Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність»* (пояснювальна записка та проект рішення додається) спеціалісту 1 категорії з юридичних питань виконавчого апарату Ради для розгляду та встановлення відповідальності його чинному законодавству для подальшого розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Новоборівської селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**