**ПРОЄКТ**



**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

сорок дев’ята сесія сьомого скликання

2020 року №

**Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення укладених з ФГ «ПОЛІССЯ-К» шляхом їх розірвання**

Розглянувши клопотання ФГ « ПОЛІССЯ-К» (вх. № 1830 від 18.09.2020 р.) керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, статтею 31 та 32 Закону України «Про оренду землі» враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення укладеного з ФГ «ПОЛІССЯ-К» шляхом його розірвання за згодою сторін на земельну ділянку: площею 60,0000 га., кадастровий номер 1821186500:06:001:0413 розташованої на території Фасівського старостинського округу (за межами населеного пункту Фасова) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Хорошівського району, Житомирської області.

2. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення укладеного з ФГ «ПОЛІССЯ-К» шляхом його розірвання за згодою сторін на земельну ділянку: площею 128,6948 га., кадастровий номер 1821186500:06:001:0528 розташованої на території Небізького старостинського округу (за межами населеного пункту Небіж) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Хорошівського району, Житомирської області.

3. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення укладеного з ФГ «ПОЛІССЯ-К» шляхом його розірвання за згодою сторін на земельну ділянку: площею 37,0084 га., кадастровий номер 1821186500:06:001:0533 розташованої на території Фасівського старостинського округу (за межами населеного пункту Фасова) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Хорошівського району, Житомирської області.

4. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення укладеного з ФГ «ПОЛІССЯ-К» шляхом його розірвання за згодою сторін на земельну ділянку: площею 49,3748 га., кадастровий номер 1821186500:06:001:0537 розташованої на території Фасівського старостинського округу (за межами населеного пункту Фасова) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Хорошівського району, Житомирської області.

5. Рекомендувати ФГ «Полісся-К»

5.1. провести акт звірки із Новоборівською селищною радою щодо розрахунку по орендній платі за користування земельними ділянками.

5.2. укласти додаткові угоду про припинення дії договору оренди землі на земельну ділянки зазначених в пункті 1 – 4 цього рішення.

5.3. провести державну реєстрацію додаткових угод про припинення права користування (оренди) земельною ділянкою.

6. Доручити селищному голові укласти з ФГ «Полісся-К» додаткову угоду про припинення дії договору оренди землі шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін згідно чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Григорій Рудюк**

**КОПІЯ**



**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

сорок сьома сесія сьомого скликання

09 липня 2020 року № 1314

**Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладених з ТОВ «Оранта+»**

Розглянувши клопотання гр. Павицької В.І. (вх. № 418 від 02.07.2020 р.) керуючись статтею 1285 Цивільного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі», статтею 31 Закону України «Про оренду землі» враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ТОВ «Оранта+» за згодою сторін на земельну ділянку: площею 2,8573 га., кадастровий номер 1821183000:05:002:0234 розташованої на території Кропивнянського старостинського округу (за межами населеного пункту Кропивня) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Хорошівського району, Житомирської області, яка належала померлій Градовській Катерині Федорівні.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова підпис існує Григорій Рудюк**

**Згідно з оригіналом:**

**Секретар селищної ради Галина Симон**

**13.07.2020 р.**

Оригінал знаходиться в Новоборівській селищній раді