

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять шоста сесія сьомого скликання

квітня 2019 року №

**Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що перебуває в оренді гр. Нечипоренка Миколи Петровича**

Розглянувши заяву гр. Нечипоренка Миколи Петровича (вх. № 149 від 04.03.2019 року) щодо викупу земельної ділянки на якій розташовані об’єкти нерухомого майна заявника, керуючись Конституцією України, статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл гр. Нечипоренку Миколі Петровичу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,0112 га., кадастровий номер: 1821155700:01:001:0428, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування, що знаходиться за адресою: вул. Кошового, 3-В, смт. Нова Борова, Хорошівського району, Житомирської області.
2. Громадянину Нечипоренку Миколі Петровичу протягом 1 (одного) місяця з дня прийняття цього рішення укласти договір з Новоборівською селищною радою про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, який становить 10 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.
3. У разі не укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в зазначений термін, рішення в частині надання дозволу заявнику втрачає чинність.
4. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на затвердження сесії селищної ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови по роботі виконавчих органів селищної ради відповідно до покладених повноважень та на постійну комісію з питань бюджету, фінансів і цін.

**Селищний голова Г.Л. Рудюк**

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення селищної ради Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що перебуває в оренді гр. Нечипоренка Миколи Петровича**

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарне засіданні селищної ради є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради (смт. Нова Борова, вул. Незалежності, 9А, тел. 9 51 89).

Розглянувши заяву гр. Нечипоренка Миколи Петровича (вх. № 149 від -04.03.2019 року), керуючись Конституцією України, статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підготовлено проект рішення Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що перебуває в оренді гр. Нечипоренка Миколи Петровича для винесення на сесію селищної ради.

Розробником проекту рішення є відділ земельних ресурсів Новоборівської селищної ради в особі Боровського Владислава Олеговича, спеціаліста-землевпорядника Новоборівської селищно ради.

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**

Селищному голові

Рудюку Г. Л.

начальника відділу

земельних ресурсів

Гаращука Олександра Петровича

**05.04.2019 р.**

**Супровідний лист до проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що перебуває в оренді гр. Нечипоренка Миколи Петровича»**

Керуючись пунктами 16.5, 16.6 статті 16 «Формування порядку денного сесії Ради» Регламенту Новоборівської селищної ради об’єднаної територіальної громади прошу передати *проект рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що перебуває в оренді гр. Нечипоренка Миколи Петровича»* (пояснювальна записка та проект рішення додається) спеціалісту 1 категорії з юридичних питань виконавчого апарату ради для розгляду та встановлення відповідальності його чинному законодавству для подальшого розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Новоборівської селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**