

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять третя сесія сьомого скликання

21 грудня 2018 року №

**Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладених з ПП «Фарм Сервіс»**

Розглянувши клопотання ПП «Фарм Сервіс» керуючись статтею 1285 Цивільного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПП «Фарм Сервіс» у зв’язку з державною реєстрацією права власності спадкоємця Махновець Людмили Дем’янівни на земельну ділянку площею 2,1820 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0106, розташованої на території Новоборівської селищної ради, яка належала померлій Кулаківській Теклі Федорівні.
2. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПП «Фарм Сервіс» у зв’язку з державною реєстрацією права власності спадкоємця Хомич Катерини Павлівни на земельну ділянку площею 2,9129 га., кадастровий номер 1821187600:06:002:0087, розташованої на території Новоборівської селищної ради, яка належала померлій Нечипоренко Станіславі Марцівні.
3. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПП «Фарм Сервіс» у зв’язку з державною реєстрацією права власності спадкоємця Малої Людмили Виполівни на земельну ділянку площею 2,4199 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0055, розташованої на території Новоборівської селищної ради, яка належала померлій Шемітько Марії Яківні.
4. ПП «Фарм Сервіс» у місячний термін укласти додаткові угоди з Новоборівською селищною радою про припинення договорів оренди земельних ділянок та подати на реєстрацію заяви щодо припинення іншого речового права.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Г.Л. Рудюк**

Гаращук 9 51 89

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення селищної ради «Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладеного з ПП «Фарм Сервіс»**

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарне засіданні селищної ради є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради (смт. Нова Борова, вул. Незалежності, 9А, тел. 9 51 89).

Розглянувши клопотання ПП «Фарм Сервіс» керуючись статтею 1285 Цивільного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі» підготовлено проект рішення «Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладених з ПП «Фарм Сервіс» для винесення на сесію селищної ради.

Розробником проекту рішення є відділ земельних ресурсів Новоборівської селищної ради в особі Гаращука Олександра Петровича, начальника відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**

Селищному голові

Рудюку Г. Л.

**06.12.2018 р.**

**Супровідний лист до проекту рішення «Про припинення дії договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПП «Фарм Сервіс»**

Керуючись пунктами 16.5, 16.6 статті 16 «Формування порядку денного сесії Ради» Регламенту Новоборівської селищної ради об’єднаної територіальної громади прошу передати *проект рішення «Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладених з ПП «Фарм Сервіс»* (пояснювальна записка та проект рішення додається) спеціалісту 1 категорії з юридичних питань виконавчого апарату ради для розгляду та встановлення відповідальності його чинному законодавству для подальшого розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Новоборівської селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Додатково прошу передати проект рішення та пояснювальну записку заступнику селищного голови з питань діяльності виконавчих органів для ознайомлення.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**