**ПРОЄКТ**



**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

сорок п’ята сесія сьомого скликання

3 квітня 2020 року №

**Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність**

Розглянувши заяви громадян, представлену ними землевпорядну документацію, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, пунктом «а» частини 3 статті 22, статтями 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки у приватну власність згідно з *додатком 1.*

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі ( на місцевості) та надати земельні ділянки у приватну власність згідно з *додатком 2.*

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки безоплатно у приватну власність громадянам:

3.1. Градовському Івану Віцентійовичу площею 1,5009 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер 1821183000:05:001:1257 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, взамін сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0066823, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянину Градовському І.В. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

3.2. Литвинчуку Івану Петровичу загальною площею 3,2149 га, в т.ч.: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,8827 га., кадастровий номер 1821183000:05:002:1287 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,3322 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1797, взамін сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069877, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянці Литвинчуку І.П. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності Новоборівської селищної ради, площею 13,8442 га. (кадастровий номер 1821183000:05:001:1621), на п’ять земельних ділянок: перша площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821183000:05:001:1802, друга площею 1,8593 га., кадастровий номер 1821183000:05:001:1803, третя площею 0,0005 га., кадастровий номер 1821183000:05:001:1800, четверта площею 0,0005 га., кадастровий номер 1821183000:05:001:1799, п’ята площею 9,9839 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1801, за межами населеного пункту Луковець на території Новоборівської селищної ради Хорошівського району Житомирської області.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності Новоборівської селищної ради,

58,9970 га., (кадастровий номер 1821187600:06:001:0516), на 11 (одинадцять) земельних ділянок в тому числі 1 (перша) земельна ділянка площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0533, 2 (друга) земельна ділянка площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0534, 3 (третя) земельна ділянка площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0531, 4 (четверта) земельна ділянка площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0530, 5 (п’ята) земельна ділянка площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0529, 6 (шоста) земельна ділянка площею 2,0000 га., кадастровий номер 821187600:06:001:0524, 7 (сьома) земельна ділянка площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0526, 8 (восьма) земельна ділянка площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0527, 9 (дев’ята) земельна ділянка площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0528 , 10 (десята) земельна ділянка площею 40,1570 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0524, 11 (одинадцята) земельна ділянка площею 0,8400 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0532 за межами населеного пункту на території Новоборівської селищної ради Хорошівського району Житомирської області.

6. Землекористувачам, яким надано у власність земельні ділянки, протягом двох місяців з дати прийняття даного рішення, звернутись до підрядних організацій щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зареєструвати правовстановлюючі документи відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Землевласникам забезпечити можливість доступу на земельні ділянки відповідним службам для обслуговування і ремонту об’єктів загального користування та інженерної інфраструктури.

8. Всі витрати щодо державної реєстрації речових прав на земельні ділянки покласти на громадян зазначених в додатку 1, додатку 2 та пункті 3 цього рішення.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Григорій Рудюк**