

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять сьома сесія сьомого скликання

29 травня 2019 року № 949

**Про затвердження проекту із землеустрою та надання земельної ділянки у власність гр. Николайчук К.І.**

Розглянувши заяву гр. Николайчук К.І. (вх. № 322, від 27.05.2019 р.), представлену нею землевпорядну документацію, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, пунктом «а» частини 3 статті 22, статтями 116, 118, 121, 122, 1481, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», наказом Державного комітету України із земельних ресурсів №548 від 23.07.2010 року «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2178 га., із метою зміни цільового призначення за рахунок земель комунальної власності 16.00 – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) з передачею у власність гр. Николайчук Катерині Ігорівні, для ведення особистого селянського господарства 01.03, кадастровий номер 1821187600:06:001:0443 на території Новоборівської селищної ради Хорошівського району Житомирської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з 16.00 – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) на 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2178 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0443 на території Новоборівської селищної ради Хорошівського району Житомирської області

3. Передати громадянці Николайчук К.І. у приватну власність земельну ділянку площею 0,2178 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0443, для ведення особистого селянського господарства.

4. Громадянці Николайчук К.І., якій надано у власність земельну ділянку, протягом двох місяців з дати прийняття даного рішення, звернутись до підрядних організацій щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зареєструвати правовстановлюючі документи відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Громадянці Николайчук К.І. забезпечити можливість доступу на земельні ділянки відповідним службам для обслуговування і ремонту об’єктів загального користування та інженерної інфраструктури.

6. Всі витрати щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку покласти на громадянку Николайчук К.І.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Г.Л. Рудюк**

**КОПІЯ**



**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять сьома сесія сьомого скликання

29 травня 2019 року № 949

**Про затвердження проекту із землеустрою та надання земельної ділянки у власність гр. Николайчук К.І.**

Розглянувши заяву гр. Николайчук К.І. (вх. № 322, від 27.05.2019 р.), представлену нею землевпорядну документацію, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, пунктом «а» частини 3 статті 22, статтями 116, 118, 121, 122, 1481, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», наказом Державного комітету України із земельних ресурсів №548 від 23.07.2010 року «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2178 га., із метою зміни цільового призначення за рахунок земель комунальної власності 16.00 – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) з передачею у власність гр. Николайчук Катерині Ігорівні, для ведення особистого селянського господарства 01.03, кадастровий номер 1821187600:06:001:0443 на території Новоборівської селищної ради Хорошівського району Житомирської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки з 16.00 – землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) на 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, площею 0,2178 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0443 на території Новоборівської селищної ради Хорошівського району Житомирської області

3. Передати громадянці Николайчук К.І. у приватну власність земельну ділянку площею 0,2178 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0443, для ведення особистого селянського господарства.

4. Громадянці Николайчук К.І., якій надано у власність земельну ділянку, протягом двох місяців з дати прийняття даного рішення, звернутись до підрядних організацій щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зареєструвати правовстановлюючі документи відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Громадянці Николайчук К.І. забезпечити можливість доступу на земельні ділянки відповідним службам для обслуговування і ремонту об’єктів загального користування та інженерної інфраструктури.

6. Всі витрати щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку покласти на громадянку Николайчук К.І.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова підпис існує Г.Л. Рудюк**

**Згідно з оригіналом:**

**Секретар селищної ради Г.С. Симон**

**03.06.2019 р.**

Оригінал знаходиться в Новоборівській селищній раді.

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення селищної ради Про затвердження проекту із землеустрою та надання земельної ділянки у власність гр. Ннколайчук К.І.**

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарне засіданні селищної ради є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради (смт. Нова Борова, вул. Незалежності, 9А, тел. 9 51 89).

Розглянувши заяви гр. Николайчук К.І., представлений проект із землеустрою землевпорядну документацію, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, пунктом «а» частини 3 статті 22, статтями 116, 118, 121, 122, 1481, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій» було підготовлено проект рішення Про затвердження проекту із землеустрою та надання земельної ділянки у власність гр. Ннколайчук К.І.для винесення на сесію селищної ради.

Розробником проекту рішення є відділ земельних ресурсів Новоборівської селищної ради в особі Боровського Владислава Олеговича, спеціаліста 1 категорії землевпорядника Новоборівської селищно ради.

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**

Селищному голові

Рудюку Г. Л.

начальника відділу

земельних ресурсів

Гаращука Олександра Петровича

**27.05.2019 р.**

**Супровідний лист до проекту рішення Про затвердження проекту із землеустрою та надання земельної ділянки у власність гр. Ннколайчук К.І.**

Керуючись пунктами 16.5, 16.6 статті 16 «Формування порядку денного сесії Ради» Регламенту Новоборівської селищної ради об’єднаної територіальної громади прошу передати *проект Про затвердження проекту із землеустрою та надання земельної ділянки у власність гр. Ннколайчук К.І.* (пояснювальна записка та проект рішення додається) спеціалісту 1 категорії з юридичних питань виконавчого апарату Ради для розгляду та встановлення відповідальності його чинному законодавству для подальшого розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Новоборівської селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**