



У К Р А Ї Н А
НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я

(_____ сесія VIII скликання)

від « » січня 2022 року

№ _____

Про включення об'єкту нерухомого майна до Переліку другого типу, що належить до комунальної власності Новоборівської селищної територіальної громади

З метою організації і проведення проміжних виборів 27 березня 2022 року, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Новоборівської селищної ради «Про затвердження Положення про оренду майна Новоборівської селищної об'єднаної територіальної громади та забезпечення відносин у сфері оренди комунального майна» від 20.08.2020 року №1365, Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою КМУ від 04.10.1995 року №786, відповідно до Виборчого кодексу України, постанови Новоборівської селищної територіальної виборчої комісії від 05.01.2022 року №1 «Про призначення проміжних місцевих виборів депутатів Новоборівської селищної ради Житомирського району Житомирської області в багатомандатних виборчих округах №3, 4, 6», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити об'єкт нерухомого майна – частину нежитлового приміщення в адміністративній будівлі Новоборівської селищної ради, розташованого на другому поверсі за адресою: Житомирська область, Житомирський район, смт. Нова Борова, вул. Незалежності, 9-А, загальною площею _____ кв.м (зал засідань), до Переліку другого типу відповідно до Закону України “Про оренду державного та комунального майна” (додаток 1).

2. Затвердити наступні істотні умови оренди вказаного об'єкта нерухомого майна комунальної власності територіальної громади:

2.1. Орендна плата за об'єкт оренди становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до п.8 Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно, затвердженої рішенням Новоборівської селищної ради № 1365 від 20.08.2021 року;

2.2. Додатково відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна;

2.3. Строк оренди становить - з моменту укладення договору оренди нерухомого майна і до визначення результатів виборів;

2.4. Цільове призначення використання об'єктів – для розміщення Новоборівської селищної територіальної виборчої комісії Житомирського району Житомирської області, що фінансується з місцевого бюджету.

3. Головному спеціалісту з юридичних питань Новоборівської селищної ради забезпечити підготовку договору оренди нерухомого майна, що зазначене у пункті 1 цього рішення, з урахуванням вимог чинного законодавства та пункту 2 цього рішення.

4. Після звернення голови Новоборівської селищної територіальної виборчої комісії Житомирського району Житомирської області, укласти договір оренди нерухомого майна, що зазначене у пункті 1 даного рішення у відповідності до чинного законодавства.

5. Головному спеціалісту з юридичних питань Новоборівської селищної ради оприлюднити дане рішення та договір оренди відповідно до чинного законодавства у електронній торгівельній системі.

6. Це рішення набуває чинності з моменту його офіційного оприлюднення.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів і цін (голова комісії – Наталія ШКОРБОТ).

Селищний голова

Григорій РУДЮК