

У К Р А Ї Н А

НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

(тридцять восьма сесія VIІ скликання)

Код згідно КОАТУУ 1821155700

від «21» червня 2019 року №978

**Про встановлення**

**ставок та пільг із сплати**

**земельного податку на 2020 рік**

Керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Новоборівська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Установити на території Новоборівської селищної ради об’єднаної територіальної громади:

1) ставки земельного податку згідно з додатком 1 та додатком 2;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 3.

2. Секретарю селищної ради Симон Г.С. оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті та інформаційному стенді Новоборівської селищної ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

4. Рішення набирає чинності з 1 січня 2020 року.

Селищний голова Г. Л. Рудюк

Додаток 1  
до рішення

Новоборівської селищної ради

від 21 червня 2019 року №978

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням Новоборівської селищної ради

від 21 червня 2019 року № 978

СТАВКИ   
земельного податку1

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію  
з 1 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади | | | |
| 1800000000 | 1821100000 | | 1821155700 | смт.Нова Борова, Хорошівського району Житомирської області | | | |
|  | | | | | | | | |
| Вид цільового призначення земель | | | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | | найменування | | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 | | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | | Землі сільськогосподарського призначення | | | | | | |
| 01.01 | | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.02 | | Для ведення фермерського господарства | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.03 | | Для ведення особистого селянського господарства | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.04 | | Для ведення підсобного сільського господарства | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.05 | | Для індивідуального садівництва | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.06 | | Для колективного садівництва | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.07 | | Для городництва | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.08 | | Для сінокосіння і випасання худоби | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.09 | | Для дослідних і навчальних цілей | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.10 | | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.11 | | Для надання послуг у сільському господарстві | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.12 | | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.13 | | Для іншого сільськогосподарського призначення | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.14 | | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 02 | | Землі житлової забудови | | | | | | |
| 02.01 | | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | | 0,0400 | 0,0400 | 0,4000 | 0,0400 |
| 02.02 | | Для колективного житлового будівництва | | 0,0400 | 0,0400 | 0,4000 | 0,0400 |
| 02.03 | | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | | 0,0400 | 0,0400 | 0,4000 | 0,0400 |
| 02.04 | | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | | 0,0400 | 0,0400 | 0,4000 | 0,0400 |
| 02.05 | | Для будівництва індивідуальних гаражів | | 0,0400 | 0,0400 | 0,4000 | 0,0400 |
| 02.06 | | Для колективного гаражного будівництва | | 0,0400 | 0,0400 | 0,4000 | 0,0400 |
| 02.07 | | Для іншої житлової забудови | | 0,0400 | 0,0400 | 0,4000 | 0,0400 |
| 02.08 | | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 0,0400 | 0,0400 | 0,4000 | 0,0400 |
| 03 | | Землі громадської забудови | | | | | | |
| 03.01 | | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.02 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.03 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.04 | | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.05 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.06 | | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.07 | | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.08 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.09 | | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.10 | | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.11 | | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.12 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.13 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.14 | | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.15 | | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.16 | | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04 | | Землі природно-заповідного фонду | | | | | | |
| 04.01 | | Для збереження та використання біосферних заповідників | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.02 | | Для збереження та використання природних заповідників | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.03 | | Для збереження та використання національних природних парків | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.04 | | Для збереження та використання ботанічних садів | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.05 | | Для збереження та використання зоологічних парків | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.06 | | Для збереження та використання дендрологічних парків | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.07 | | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.08 | | Для збереження та використання заказників | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.09 | | Для збереження та використання заповідних урочищ | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.10 | | Для збереження та використання пам’яток природи | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.11 | | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 05 | | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | | | |
| 06 | | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | | | |
| 06.01 | | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 06.02 | | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 06.03 | | Для інших оздоровчих цілей | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 06.04 | | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 07 | | Землі рекреаційного призначення | | | | | | |
| 07.01 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 07.02 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 07.03 | | Для індивідуального дачного будівництва | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 07.04 | | Для колективного дачного будівництва | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 08 | | Землі історико-культурного призначення | | | | | | |
| 08.01 | | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 08.02 | | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 08.03 | | Для іншого історико-культурного призначення | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 08.04 | | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 09 | | Землі лісогосподарського призначення | | | | | | |
| 09.01 | | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 09.02 | | Для іншого лісогосподарського призначення | | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 09.03 | | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 10 | | Землі водного фонду | | | | | | |
| 10.01 | | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.02 | | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.03 | | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.04 | | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.05 | | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.06 | | Для сінокосіння | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.07 | | Для рибогосподарських потреб | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.08 | | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.09 | | Для проведення науково-дослідних робіт | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.10 | | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.11 | | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.12 | | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11 | | Землі промисловості | | | | | | |
| 11.01 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.02 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.03 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.04 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.05 | | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12 | | Землі транспорту | | | | | | |
| 12.01 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.02 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.03 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.04 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.05 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.06 | | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.07 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.08 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.09 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.10 | | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13 | | Землі зв’язку | | | | | | |
| 13.01 | | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13.02 | | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13.03 | | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13.04 | | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 14 | | Землі енергетики | | | | | | |
| 14.01 | | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 14.02 | | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 14.03 | | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15 | | Землі оборони | | | | | | |
| 15.01 | | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.02 | | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.03 | | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.04 | | Для розміщення та постійної діяльності СБУ | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.05 | | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.06 | | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.07 | | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.08 | | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 16 | | Землі запасу | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 17 | | Землі резервного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 18 | | Землі загального користування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 19 | | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |

Додаток 2  
 до рішення

Новоборівської селищної ради

від 21 червня 2019 року №978

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням Новоборівської селищної ради

від 21 червня 2019 року №978

СТАВКИ   
земельного податку

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію  
з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади | | | |
| 1800000000 | | 1821100000 | 1821183001 | с.Кропивня, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | | 1821100000 | 1821183002 | с.Гацківка, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | | 1821100000 | 1821183003 | с.Луковець, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | | 1821100000 | 1821183004 | с.Рудня-Гацківка, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | | 1821100000 | 1821183401 | с.Небіж, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | | 1821100000 | 1821183403 | с.Хичів, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | | 1821100000 | 1821183402 | с.Краснорічка, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | | 1821100000 | 1821186501 | с.Фасова, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | | 1821100000 | 1821186502 | с.Ісаківка, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | | 1821100000 | 1821186504 | с.Рудня-Фасова, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821186505 | с.Томашівка, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821186503 | с.Кам'яний Брід, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821187601 | с.Ягодинка, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821187602 | с.Валки, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821187603 | с.Старий Бобрик, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821187604 | с.Турчинка, Хорошівського району Житомирської області | | | |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821187605 | с.Ягодинка Друга, Хорошівського району Житомирської області | | | |
|  | | | | | | |
| Вид цільового призначення земель | | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.07 | Для городництва | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 1,0000 | 0,3000 | 5,0000 | 0,3000 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | | 0,0200 | 0,0200 | 0,2000 | 0,0200 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | | 0,0200 | 0,0200 | 0,2000 | 0,0200 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | | 0,0200 | 0,0200 | 0,2000 | 0,0200 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | | 0,0200 | 0,0200 | 0,2000 | 0,0200 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | | 0,0200 | 0,0200 | 0,2000 | 0,0200 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | | 0,0200 | 0,0200 | 0,2000 | 0,0200 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | | 0,0200 | 0,0200 | 0,2000 | 0,0200 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 0,0200 | 0,0200 | 0,2000 | 0,0200 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 | 0,1000 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 0,0500 | 0,0500 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11 | Землі промисловості | | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12 | Землі транспорту | | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | | 3,0000 | 3,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13 | Землі зв’язку | | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 14 | Землі енергетики | | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15 | Землі оборони | | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 16 | Землі запасу | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 17 | Землі резервного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 18 | Землі загального користування | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,0000 | 2,0000 | 5,0000 | 5,0000 |

Секретар селищної ради Г.С. Симон

Додаток 3  
до рішення

Новоборівської селищної ради

від 21 червня 2019 року №978

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням Новоборівської селищної ради

від 21 червня 2019 року № 978

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового   
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821155700 | смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821183001 | с.Кропивня Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821183002 | с.Гацківка Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821183003 | с.Луковець Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821183004 | с.Рудня-Гацківка |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821183401 | с.Небіж Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821183403 | с.Хичів Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821183402 | с.Краснорічка Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821186501 | с.Фасова Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821186502 | с.Ісаківка Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821186504 | с.Рудня-Фасова Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821186505 | с.Томашівка Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821186503 | с.Кам'яний Брід Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821187601 | с.Ягодинка Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821187602 | с.Валки Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821187603 | с.Старий Бобрик Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821187604 | с.Турчинка Хорошівського району Житомирської області |
| 1800000000 | 1821100000 | 1821187605 | с.Ягодинка Друга Хорошівського району Житомирської області |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Органи державної влади, органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного, місцевих бюджетів або районних бюджетів | 100,000 |
| Підприємства, установи, організації комунальної власності, які надають житлово-комунальні послуги. | 100,00 |

Секретар селищної ради Г.С. Симон

АНАЛІЗ

регуляторного впливу проекту рішення

Новоборівської селищної ради

«Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

на 2020 рік»

Назва регуляторного акта: «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»

Регуляторний орган: Новоборівська селищна рада.

Розробник: Відділ земельних ресурсів Новоборівської селищної ради

Контактний телефон: (04145) 9-51-89

І. Визначення і аналіз проблеми, яку передбачається розв’язати шляхом державного регулювання

Однією з проблем Новоборівської громади є недостатня наповнюваність місцевого бюджету, що не дозволяє виконувати місцеві бюджетні програми, забезпечити належний рівень життя жителів населених пунктів громади.

Ухвалення рішення з цього питання необхідне для прозорого ефективного встановлення ставки земельного податку, здійснення необхідного контролю за своєчасністю та повнотою проведення платежів зі сплати.

Проектом рішення передбачається визначення розміру земельного податку для сплати юридичними та фізичними особами за земельні ділянки, розташовані на території Новоборівської селищної ради та встановлення ставки земельного податку за землі лісогосподарського призначення.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Групи**  **(підгрупи)** | **Так** | **Ні** |
| Громадяни | Відсутність коштів місцевого бюджету не дозволяє виконувати бюджетні програми | - |
| Держава | Не дотримання соціальних стандартів, неможливість забезпечити якісний рівень життя призведе до підвищення рівня соціальної напруги, виникнення політичної та соціальної стабільності в суспільстві | - |
| Суб’єкти господарювання, у тому числі суб’єкти малого підприємництва | Сплата податку в розмірах, встановлених селищною радою | - |

* Питома вага суб’єктів малого підприємництва у загальній кількості суб’єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив становить 100%

Відповідно до чинного законодавства повноваження щодо встановлення місцевих податків є виключною компетенцією органів місцевого самоврядування. Застосування регуляторної процедури не має альтернативи, проблема встановлення місцевого податку на майно в частині плати за землю не може бути розв’язана за допомогою ринкових механізмів.

Для встановлення з 01.01.2020 року місцевого податку на майно в частині плати за землю, з урахуванням змін в статтях 269-289 Податкового кодексу України, необхідно провести регуляторну процедуру.

Відсутність встановлених селищною радою на наступний бюджетний рік ставок земельного податку, не дозволить забезпечити надходження до селищного бюджету, а також зробити прозорою та відкритою діяльність органів місцевої влади при здійснені бюджетних процесів.

**ІІ. Цілі регулювання**

*Цілями регулювання є:*

- своєчасне поповнення селищного бюджету для вирішення проблем громади;

- відкритість процедури та прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань щодо сплати земельного податку;

- приведення рішень селищної ради у відповідність до норм та вимог ПКУ.

Проект рішення селищної ради спрямований на розв’язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу. Цілями державного регулювання є установлення ставок земельного податку відповідно до вимог Кодексу для суб’єктів господарювання, отримання до селищного бюджету податкових надходжень за рахунок оподаткування земель лісогосподарського призначення не менше як 98674,58 грн., забезпечення виконання Програми економічного і соціального розвитку Новоборівської селищної ради на 2020 рік.

Ухвалення рішення сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, ефективності контролю державної фіскальної служби в частині наповненості бюджету міста та своєчасності сплати земельного податку.

ІІІ. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

|  |  |
| --- | --- |
| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
| Альтернатива 1  (залишення існуючої ситуації) | Альтернативою регулювання земельних відносин є існуюча ситуація, яка призведе до справляння плати за землю відповідно до рішення селищної ради від 20.06.2018 року №666 Про встановлення на території Новоборівської селищної ради ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік на підставі пп..12.3.5 п. 12.3 статті 12 Податкового кодексу України. |
| Альтернатива 2  (прийняття  регуляторного  акту) | Забезпечує досягнення цілей державного регулювання.  Враховує пропозиції фізичних та юридичних осіб які прийняли участь в обговорені проекту рішення.  Встановлення економічно обгрунтованих ставок земельного податку рішенням Новоборівської селищної ради.  Збільшення земельних надходжень за рахунок оподаткування земель лісогосподарського призначення, які в сумі будуть становити орієнтовно 1176026,88грн. |

**2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей**

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид  альтернативи | Вигоди | Витрати |
| Альтернатива 1  (залишення існуючої ситуації) | Вирішення існуючих проблем громади | Недоотримання до місцевого бюджету коштів орієнтовно в сумі 98674,58 грн. не дозволить належним чином реалізувати Програму соціально-екекономічного розвитку сільської ради |
| Альтернатива 2  (прийняття  регуляторного  акту) | Сплата податку за ставками, які не є доволі обтяжливими для суб’єктів малого бізнесу На прогнозованому рівні надходження складатимуть **1176026,88** грн. | Існування ризику переходу діяльності суб’єктів господарювання в тінь за причини сплати податків і зборів |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид  альтернативи | Вигоди | Витрати |
| Альтернатива 1 (залишення існуючої ситуації) | Часткова реалізація соціальних програм, зниження напруги у суспільстві. | Можливе не виконання деяких розділів Програми економічного і соціального розвитку міста.  Недоотримання коштів у сумі 98674,58 грн. не дозволить в повній мірі фінансувати соціальні програми. |
| Альтернатива 2 (прийняття регуляторного акту) | Повноцінна реалізація бюджетних програм, не повне задоволення потреб та вимог громади. | Можливе зниження кількості робочих місць та розміру заробітної плати у найманих працівників суб’єктів підприємництва у випадку переходу їх роботи «в тінь». Орієнтовно, можуть відмовитися від сплати податків 1 % суб’єктів господарської діяльності. |

Витрати суб’єктів господарювання великого і середнього підприємництва

Витрати суб’єктів господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, відсутні, так як рішення селищної ради стосується виключно суб’єктів малого та мікро бізнесу - фізичних осіб - підприємців, та юридичних осіб (фермерських господарств), що є платниками земельного податку.

IV Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рейтинг  результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал  результативності (за 4-х бальною системою оцінки) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
| Альтернатива 1 | 2 | Часткове вирішення існуючої проблеми. Надходжень бюджету не вистачить для реалізації усіх запланованих програм |
| Альтернатива 2 | 4 | Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повного мірою; прийняття рішення відповідає вимогам чинного законодавства, приводить ставки по земельному податку у відповідність до вимог **ПК України** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати (підсумок) | **Обґрунту вання відповідного місця альтернативи у рейтинг** |
| Альтернатива 1 | 3 | 2 | Надходження до місцевого бюджету не в повному обсязі. Втрати бюджету елищної ради на прогнозованому рівні складуть 98674,58 грн. |
| Альтернатива 2 | 4 | 2 | Повністю відповідає потребам у вирішенні проблеми, забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Додаткові **надходження** до бюджету селищної ради на прогнозованому рівні **складуть** 98674,58 **грн.,** що забезпечить фінансування заходів селищних програм |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рейтинг | Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/прнчини відмови від альтернативи | Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію РА |
| Альтернатива 1 | Не вибрана за причини недостатнього наповнення місцевого бюджету і, відповідно, реалізації не всіх бюджетних програм | Х |
| Альтернатива 2 | Ця альтернатива є найбільш привабливою за наступними причинами;  - забезпечує наповнення місцевого бюджету;  -дозволяє реалізувати бюджетні програми та соціальні проекти,забезпечувати достойний рівень життя та захищеності громадян.  Недоліки цієї альтернативи - перехід суб'єктів господарювання в «тінь» - легко виправляються та контролюються за причини невеликої кількості суб'єктів господарювання та високою обізнаністю громадян зі справами громади. | Найбільшими зовнішніми ризиками є:   * зміна діючого законодавства * підвищення рівня інфляції |

Таким чином, для реалізації обрано альтернативу 2 - встановлення економічно обґрунтованих розмірів ставок земельного податку, щоб суб'єкти господарювання могли сплачувати податок, а бюджет наповнювався.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Згідно Податкового кодексу України до повноважень селищної ради належить прийняття рішення про встановлення ставок земельного податку для населення на території Новоборівської селищної ради. Ставки податку за земельні ділянки встановлюються у відсотках від їх нормативної грошової оцінки. Запропонований спосіб досягнення цілі є єдиним і безумовним шляхом вирішення проблеми і грунтується на загальнообов’язковості виконання всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування норм зазначеного рішення.

Проектом рішення затверджуються:

* ставки земельного податку на 2020 рік;
* пільги зі сплати земельного податку суб’єктами господарювання.

Механізм вирішення визначеної проблеми;

- затвердження рішення Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік по Новоборівській селищній раді

- інформування платників даного податку про встановлені правила справляння земельного податку на 2020 рік.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного податкового законодавства як органами державної фіскальної служби, органами місцевого самоврядування, так і землекористувачами, які сплачують земельний податок або орендну плату за землю у порядку та на умовах, визначених Податковим кодексом України й цим рішенням.

При розробці проекту проведено консультації з суб’єктами господарювання - платниками земельного податку щодо можливості сплачувати податок за запропонованими ставками. При встановлені ставок враховувалися вид використання земельної ділянки, дохідність видів господарської діяльності, аналізувалися прогнози соціально-економічного розвитку громади, платоспроможність населення, що впливає на отримання прибутку суб’єктами підприємництва та сплати ними земельного податку.

Зазначене рішення буде передано до Коростенського управління Головного управління ДФС у Житомирській області у строки, передбачені законодавством.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги.

Витрат Новоборівської селищної ради на виконання вимог регуляторного акта не передбачено.

Зазначене регулювання стосується 63 суб’єктів (малі 57), що зареєстровані на території Новоборівської селищної ради, тому проведено розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб’єктів малого підприємництва - Тест малого підприємництва (додаток І до АРВ).

VII Обгрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Відповідно до вимог Податкового кодексу України дане рішення Новоборівської селищної ради встановлюється на 2020 рік.

VIII Визначення показників результативності дії регуляторного акта

Виходячи з цілей державного регулювання, визначені для відстеження результативності цього регуляторного акта обрано такі прогнозні статистичні показники:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показник | | І кв. | | II кв. | | Ш кв. | | IV кв. | |
| 2019 | | 2019 | | 2019 | | 2019 | |
| Розмір надходжень до державного та місцевих бюджетів і державних цільових фондів | | 294006,72 | | 294006,72 | | 294006,72 | | 294006,72 | |
| кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюватиметься дія акта | | 63 | | 63 | | 63 | | 63 | |
| розмір коштів і час, що витрачатимуться СГ та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта | Розмір коштів і час, що витрачатимуться суб’єктами господарювання на сплату податку не збільшиться. Усі процедури встановлюються ПКУ | | | | | | | |
| рівень поінформованості суб’єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта | Всі суб'єкти малого підприємництва будуть проінформовані про рішення селищної ради шляхом: розміщення у приміщенні на стенді «До відома», та на офіційному веб-сайті селищної ради. | | | | | | | |
| Кількість суб'єктів малого підприємництва, що сплачують земельний податок, у тому числі | 63 | | 63 | | 63 | | 63 | |

IX Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Так як строк дії акту один рік (2020 рік) тому буде здійснено базове відстеження результативності дії регуляторного акта (до набрання чинності РА) та повторне відстеження результативності дії регуляторного акта - з 15 вересня по 15 жовтня 2020 року.

Буде використано статистичний метод проведення відстеження результативності і, відповідно, статистичний вид даних, що будуть надані завдяки інформації та даних виконавчого комітету Ноборівської селищної ради.

Перегляд даного рішення може бути здійснений у випадку змін у законодавстві.

*до аналізу регуляторного впливу до проекту рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік»*

**М-ТЕСТ**

**1. Консультації з представниками мікро- та малого підприємництва щодо оцінки впливу регулювання**

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб’єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником у період з 10 квітня 2019 р. по 20 квітня 2019 р.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Вид консультації | Кількість учасників консультацій, осіб | Основні результати консультацій (опис) |
| 1 | робочі  зустрічі | 2 особи:  1 посадовці 1 СПД | В цілому регулювання сприймається. Отримано інформацію від начальника управління соціально-економічного розвитку Хорошівської РДА. Отримано інформацію від бухгалтера ТОВ «АСТ Агро» про очікуваний розмір ставок земельного податку. |
| 2 | телефонні  консультації | 4 осіб:  1 посадовець 3 СПД | Отримано інформацію від начальника відділу у Хорошівському районі Головного управління Держгеокадастру у Житомирської області, бухгалтера ПП «Фарм Сервіс», бухгалтера ФГ Шваб, представника Пулинського лісгоспу АПК щодо можливості сплати земельного податків за запропонованими ставками. |

2. Вимірювання впливу регулювання на суб’єкти малого підприємництва (мікро- та малі).

2.1 Кількість суб’єктів малого підприємництва (землекористувачів), на які поширюється регулювання, - 63 (одиниць), у тому числі малого підприємництва — 57 (одиниць).

2.2. Питома вага суб'єктів малого підприємництва у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив, — 100%.

**3. Розрахунок витрат суб’єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Порядковий  номер | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) |
| Оцінка “прямих” витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання  регулювання | | |
| 1. | Сплата ставки податку на земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів | 1176026,88 |
| 2. | Кількість СГ, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 67 |
| 3. | Сумарно, гривень | 12 х 1462,72х 67 = 1176026,88 грн. |
| Оцінка адміністративних (непрямих) витрат суб’єктів малого  підприємництва | | |
| 1. | Ознайомлення з текстом рішення 1 час X 26,08 грн. | 26,08 грн |
| 2. | Процедури організації виконання вимог регулювання (внесення змін до внутрішніх процедур обліку та звітності) 0,*5* год X 26,08 грн. | 13,04 грн. |
| 3. | Кількість СГ, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 63 од. |
| 4. | Сумарно, гривень | 39,12 х 63 од.= 2464,56 грн. |

*\* ~ Вартість години СПД розраховано наступним чином:*

*4173,00 гри. (мін. заробітна плата) / 20 (робочих днів) / 8 (робочих годин) = 26,08 грн.*

**4. Розрахунок сумарних витрат суб’єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Витрати | Перший рік регулювання (стартовий), гри |
| 4.1.1. | Оцінка «прямих» витрат суб'єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 1176026,88 грн. |
| 4.1.2. | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб'єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 2464,56 грн. |
| 4.1.3. | СУМАРНІ ВИТРАТИ МАЛОГО ПІДПРИЄМНИЦТВАНА ВИКОНАННЯ ЗАПЛАНОВАНОГО РЕГУЛЮВАННЯ | 1176026,88 грн. |

Витрати періодичні (за наступний рік)та за п’ять років не здійснювалися, тому що строк дії акту складає один рік. Розрахунки здійснено з урахуванням основних мінімальних соціальних стандартів у 2019 році, встановлених Законом України «Про Державний бюджет України на 2019 рік» від 23.11.2018 р. № 2629: мінімальна зарплата у погодинному розмірі — 25.13 грн.

**5. Розроблення корегуючих (пом’якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання**

На основі аналізу статистичних даних, що отримані в селищній раді та під час телефонних консультацій із суб’єктами підприємництва визначено, що зазначена сума є прийнятною для суб’єктів малого підприємництва і впровадження компенсаторних (пом’якшувальних) процедур не потрібно.

Селищний голова Г.Л. Рудюк