**ПРОЄКТ**



У К Р А Ї Н А

НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| від \_\_\_ грудня 2020 року |  | №\_\_\_ |
|  |  |  |

**Про погодження Програми фінансової підтримки**

**Новоборівсського житлово-комунального**

**підприємства на 2021 - 2025 роки**

Керуючись пп. 5 п. 1 ст. 91 Бюджетного кодексу України, пп.1 п. а ст. 27 ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення ефективного функціонування Новоборівського житлово-комунального господарства та надання якісних послуг населенню громади, враховуючи лист Новоборівського житлово-комунального господарства № 149 від 04.12.2020р., виконавчий комітет

ВИРІШИВ:

1. Погодити Програму фінансової підтримки Новоборівського житлово-комунального підприємства на 2021 - 2025 роки (додається);
2. Новоборівському житлово-комунальному підприємству (т.в.о. директора Є. Міщенко) подати програму на розгляд та затвердження селищної ради.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів і цін.

Селищний голова Григорій Рудюк

**ПОГОДЖЕНО**

рішенням виконавчого комітету

Новоборівської селищної ради

№ \_\_\_ від \_\_\_ грудня 2020 року

**ПРОГРАМА**

**фінансової підтримки**

**Новоборівського житлово-комунального підприємства на 2021-2025 роки**

смт. Нова Борова

**Вступ**

В основі ринкового саморегулювання є свобода підприємств без обмежень самостійно здійснювати будь-яку незаборонену законом господарську діяльність, що забезпечує ефективний розподіл ресурсів, тобто їх спрямування на виробництво послуг, які найбільше потрібні суспільству. Однак, у разі, коли ринкові механізми не забезпечують оптимального використання ресурсів – внаслідок неспроможності конкуренції, або неспроможності ринку забезпечити людей суспільними благами, чи через недосконалість інформації, економічну нестабільність, неповноту ринків тощо – виникають такі поняття як вади ринку.

На сьогодні актуальним є визначення теоретичних засад та ключових аспектів практичного застосування засобів державного регулювання економіки, які віднесені до компетенції органів місцевого самоврядування у сфері житлово-комунального господарства та інших галузей, які суттєво впливають на життєдіяльність міста.

Таким чином, створення умов для ефективного функціонування ринку надання житлово-комунальних та інших послуг є одним із найбільш актуальних завдань.

Новоборівське житлово-комунальне підприємство утворено рішенням селищної ради на базі відокремленої частини комунальної власності і входять до сфери його управління.

Майно комунального підприємства, бюджетних установ та організацій перебуває у комунальній власності і закріплюється за підприємством на праві господарського відання.

Право господарського відання є правом комунального підприємства володіти, користуватися і розпоряджатися майном, закріпленим за ним власником (територіальною громадою селища в особі Новоборівської селищної ради), з обмеженням правомочності розпорядження майном за згодою власника.

При цьому передача майна територіальної громади підприємству, організації на праві господарського відання не знімає з власника обов’язку щодо контролю за використанням та збереженням цього майна, оскільки діюче законодавство покладає на власника відповідальність за нього.

Так, відповідно до статті 136 Господарського кодексу України власник майна, переданого на праві господарського відання, зобов’язаний здійснювати контроль за використанням та збереженням належного йому майна безпосередньо або через уповноважений ним орган.

Відповідно, комунальне підприємство відповідає за своїми зобов’язаннями лише коштами, що перебувають у їх розпорядженні. У разі недостатності зазначених коштів власник несе відповідальність за зобов’язаннями комунальних підприємств.

До сфер діяльності суб’єктів господарювання, які суттєво впливають на життєдіяльність громади, можна віднести: надання комунальних, житлових, транспортних, медичних, побутових та інших послуг. Крім цього, важливим напрямком є здійснення контролю за станом благоустрою в громаді, охорони громадського порядку та забезпечення безпеки.

**1.Загальні положення.**

Дана Програма спрямована на вирішення проблеми ефективного управління та надання фінансової підтримки з селищного бюджету Новоборівському житлово - комунальному підприємству (надалі Підприємство).

Основними причинами наявності значних сум заборгованості стали:

- обмеженість обігових коштів на підприємстві для здійснення поточної діяльності внаслідок збільшення протягом дії встановлених тарифів вартості окремих складових собівартості виробництва і надання послуг, внаслідок прийняття відповідних рішень на державному рівні (зміна ставок податків і зборів, мінімального рівня заробітної плати, цін і тарифів на паливно-енергетичні ресурси, епідеміологічний стан);

- відсутність механізму узгодження тарифів на енергоносії, які визначаються на державному рівні, та тарифів на послуги комунального підприємства, які визначаються на місцевому рівні;

‑ низький рівень платоспроможності населення;

- невідповідність рівня встановлених тарифів на послуги комунального підприємства економічно обґрунтованим плановим витратам на їх виробництво і реалізацію;

- обмеженість коштів на підприємстві для проведення капітальних вкладень внаслідок збільшення за термін дії встановлених тарифів собівартості виробництва і надання відповідних житлово-комунальних послуг і зменшення сум прибутків, запланованих на фінансування заходів для переоснащення та відновлення виробничих потужностей;

‑ законодавча неврегульованість механізму застосування пені та штрафних санкцій для громадян-неплатників, а також механізму припинення (відключення) надання послуг.

На сьогодні комунальне підприємство перебуває у кризовому стані, про що, в першу чергу, свідчить збитковість його роботи, а незадовільний фінансовий стан не дозволяє своєчасно модернізувати систему і забезпечити споживачів якісними комунальними та іншими послугами. Дані проблеми в свою чергу спричиняють погіршення технічного стану виробничих потужностей та підвищення рівня аварійності об’єктів.

Вирішення проблеми можливе шляхом реалізації «Програми фінансової підтримки **Новоборівського житлово-комунального підприємства**та здійснення внесків на 2021-2025 роки» (надалі Програма), що розроблена на виконання ст.91 Бюджетного кодексу України, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги».

**2.Мета Програми.**

Забезпечення стабільності роботи комунального підприємства громади відповідно до його функціонального призначення, виконання зобов’язань з виплати заробітної плати працівникам, забезпечення надійності та безпеки експлуатації будівель, споруд та інженерних мереж шляхом фінансової підтримки господарських суб’єктів які перебувають у комунальній власності Новоборівської селищної ради.

**3.Обґрунтування шляхів і способів роз’яснення проблеми.**

Надання фінансов**о**ї підтримки комунальному підприємству буде здійснюватись на поточні видатки підприємства за рахунок загального фонду селищного бюджету При цьому підприємство отримує кошти на рахунок, відкритий в банку та використовує їх відповідно до рішення про виділення бюджетних коштів за їх цільовим призначенням.

**4.Основні завдання Програми.**

4.1.Програмою визначено такі основні завдання на виконання яких буде надаватися фінансова допомога:

Дільниця водопостачання та водовідведення:

* придбання матеріалів для проведення робіт з підготовки до роботи в осінньо-зимовий період ;
* придбання матеріалів для забезпечення надійності та безпечності водопроводів та стічних систем ;
* забезпечення виплати заробітної плати працівникам;
* сплата податків, зборів та обов’язкових платежів;
* оплата енергоносіїв та паливно-мастильних матеріалів;
* проведення технічної інвентаризації комунального майна;
* подолання надзвичайних ситуацій та аварій;
* придбання технічних засобів, обладнання, інструментів, спецодягу, тощо.

Дільниця благоустрою:

* придбання матеріалів для проведення робіт з підготовки до роботи в осінньо-зимовий період ;
* придбання матеріалів для забезпечення надійності та безпечності тротуарів та доріг ;
* забезпечення виплати заробітної плати працівникам;
* сплата податків, зборів та обов’язкових платежів;
* оплата енергоносіїв та паливно-мастильних матеріалів;
* проведення технічної інвентаризації комунального майна;
* повірка та придбання по будинкових приладів;
* поточний ремонт багатоквартирних будинків;
* подолання надзвичайних ситуацій та аварій;
* придбання техніки, обладнання, матеріалів та технічного забезпечення для проведення робіт з утримання сміттєзвалища;
* придбання технічних засобів, інструментів, спецодягу, тощо.

4.2. Здійснення внесків до статутних фондів комунальних підприємств буде проводитись на такі основні завдання:

- зміцнення матеріальної бази підприємства;

- придбання техніки;

- придбання основних засобів для проведення невідкладних та аварійних робіт, подолання наслідків надзвичайних ситуацій;

- придбання дороговартісних матеріалів, запчастин для забезпечення господарських потреб підприємства;

- виготовлення проектно – кошторисної документації на капітальний ремонт, реконструкцію та будівництво водопровідно – каналізайних мереж, житлового фонду інфраструктури та їх проведення;

- придбання та встановлення енергозберігаючого обладнання;

- проведення інших видатків, які належать до капітальних витрат.

**5. Організація реалізації Програми та здійснення контролю за її виконанням.**

5.1. Реалізація програми покладається на виконавчий комітет Новоборівської селищної ради у партнерстві з комунальним підприємством. У випадку необхідності корегування даної Програми відповідні зміни до неї вносяться рішенням селищної ради.

5.2. Безпосередній контроль за виконанням завдань програми здійснює відповідний виконавець, а за цільовим та ефективним використанням  коштів – виконавчий комітет селищної ради та постійні депутатські комісії.

**6. Фінансова забезпеченість Програми.**

Фінансування Програми здійснюється виключно за умови затвердження бюджетних призначень на її виконання рішенням про селищний бюджет на відповідний рік (рішенням про внесення змін до селищного бюджету на відповідний рік) згідно з розписом селищного бюджету.

Розпорядником коштів на виконання Програми є Новоборівська селищна рада.

Обсяги фінансування Програми додаються (Додаток № 1), протягом року сума може бути скорегована.

**7.Очікувані результати виконання Програми.**

Виконання Програми дасть можливість забезпечити:

- стабільну роботу комунального підприємства відповідно до його функціональних призначень щодо надання послуг мешканцям громади;

- збільшення обсягів виробництва та надання послуг за рахунок зміцнення матеріально-технічної бази підприємств, придбання техніки;

- покращення якості послуг та умов проживання жителів Новоборівської громади.

Додаток 1

до «Програми фінансової підтримки

**Новоборівського житлово - комунального підприємства**та здійснення внесків на 2021-2025 роки»

**Обсяги фінансування**

«Програми фінансової підтримки **Новоборівського житлово-комунального підприємства** та здійснення внесків на 2021-2025 роки»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Напрямки фінансової підтримки комунального підприємства | Орієнтовна  вартість  тис.грн. | Термін реалізації |
| 1 | Фінансова підтримка на поточні видатки підприємства(матеріали,електроносіі,бензин,дизельне пальне) | 5500,00 | 2021-2025рр |
| 2 | Фінансова підтримка на утримання дільниці благоустрою(заробітна плата з нарахуванням) | 15500,0 | 2021-2025рр |
| 3 | Заміна наповнювача фільтрувальних установок водопостачання | 500,00 | 2021-2025рр |
| 4 | Поточний ремонт покрівлібудинку за адресою: вул. Маяковського, 7 смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирськоїобласті | 350,0 | 2021-2025рр |
| 5 | Поточний ремонт покрівлібудинку за адресою: вул. Шевченка,3 смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирськоїобласті | 2021-2025рр |
| 6 | Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Кошового, 1а в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 7 | Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул.Іршанська,11 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 8 | Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Будівельників,1 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 9. | Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Квітнева,4 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області |  |
| 10 | Поточний ремонт покрівлі житлового будинку по вул. Незалежності, 6 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 11 | Поточний ремонт дашку над вхідними дверима будинку №1 по вул. Казкова в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 225,0 | 2021-2025рр |
| 12 | Поточний ремонт дашку над вхідними дверима будинку №3 по вул. Казкова в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 13 | Поточний ремонт дашку над вхідними дверима будинку №5 по вул. Казкова в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 14 | Поточний ремонт піддашків над вхідними дверима будинку по вул. Кошового в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 15 | Поточний ремонт дашку над вхідними дверима будинку №4 по вул. Маяковського в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 16 | Поточний ремонт дашку над вхідними дверима будинку №6 по вул. Незалежності в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області |  | 2021-2025рр |
| 17. | Поточний ремонт відмостки будинку №6 по вул. Незалежності в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 350,00 | 2021-2025рр |
| 18 | Поточний ремонт вхідних сходів будинку №3 по вул. Казкова в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 20,0 | 2021-2025рр |
| 19 | Поточний ремонт стелі під’їзду будинку №3 по вул. Іршанська в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 300,0 | 2021-2025рр |
| 20 | Поточний ремонт фільтрувального обладнання(таймери,насоси-дозатори)станції очистки води по вул. Заводська в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 300,00 | 2021-2025рр |
| 21 | Поточний ремонт групи насосів WILLO станції подачі води по вул. Заводськав смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 500,00 | 2021-2025рр |
| 22 | Заміна скла у дерев’яних вікнах під’їздів житлового будинку по вул.Іршанська,11 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 20,0 | 2021-2025рр |
| 23 | Заміна скла у дерев’яних вікнах під’їздів житлового будинку по вул.Іршанська, 9 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 24 | Заміна скла у дерев’яних вікнах під’їздів житлового будинку по вул.Іршанська,3 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 25 | Заміна поруччя у під’їздах житлового будинку по вул.Іршанська, 9 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 26 | Заміна поруччя у під’їздах житлового будинку по вул. Іршанська,3 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 27 | Заміна поруччя у під’їздах житлового будинку по вул. Будівельників, 1 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 28 | Заміна поруччя у під’їздах житлового будинку по вул. Маяковського,4 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 29 | Поточний ремонт вентиляційних шахт підвального приміщення будинку №11 по вул. Казкова в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 30,0 | 2021-2025рр |
| 30 | Встановлення вхідних дверей у під’їзд житлового будинку по вул. Будівельників, 1 в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 10,0 | 2021-2025рр |
| 31 | Придбання каналізаційних люків для існуючої мережі водовідведення і водопостачання селища | 100,00 | 2021-2025рр |
| 32 | Поточний ремонт під’їзду будинку №3 по вул. Казкова в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 2021-2025рр |
| 33 | Поточний ремонт мережі водовідведення для житлових будинків по вул.. Маяковського та по вул..Казкова та приміщення музичної школи. | 700,00 | 2021-2025рр |
| 34 | Придбання та встановлення лічильників холодного водопостачання для житлового фонду. | 800,00 | 2021-2025рр |
| 35 | Виготовлення містобудівної документації (виготовлення документації на полігон твердих та побутових відходів | 800,00 | 2021-2025рр |
| 36 | Придбання та встановлення системи фільтрів для мережі водопостачання житлового фонду | 500,00 | 2021-2025рр |
| 37 | Придбання гіпохлориту натрію «марки А» | 400,00 | 2021-2025рр |
| 38 | Придбання коагулянту | 100,00 | 2021-2025рр |
| 39 | Придбання РУМа | 100,00 | 2021-2025рр |
| 40 | Придбання контейнерів  для роздільного збирання сміття | 200,00 | 2021-2025рр |
| 41 | Придбання обладнання для сортувально – пресувальної лінії ТПВ | 50,0 | 2021-2025рр |
| 42 | Проведення робіт по формуванню нагірної канави на території Новоборівського сміттєзвалища. | 30,0 | 2021-2025рр |
| 43 | Встановлення щита та знаку на території Новоборівського сміттєзвалища. | 10,0 | 2021-2025рр |
| 44 | Встановлення КПП та вишки на території Новоборівського сміттєзвалища. | 10,0 | 2021-2025рр |
| 45 | Встановлення тимчасових сітчастих переносних елементів огорожі на території Новоборівського сміттєзвалища. | 40,0 | 2021-2025рр |
| 46 | Встановлення в’їзних воріт на території Новоборівського сміттєзвалища. | 10,0 | 2021-2025рр |
| 47 | Проведення ізоляційних ґрунтових робіт на території Новоборівського сміттєзвалища. | 100,0 | 2021-2025рр |
| 48 | Придбання піскосольової суміші для посипання доріг в осінньо-зимовий період. | 10,0 | 2021-2025рр |
| 49 | Придбання навісного обладнання (ковш) для МТЗ «Беларус» | 200,0 | 2021-2025рр |
| 50 | Придбання оргтехніки (принтер, комп’ютер). | 14,0 | 2021-2025рр |
| 51 | Придбання спецодягу та інвентарю | 10,0 | 2021-2025рр |
| 52 | Захист від підтоплення територій смт. Нова Борова, Вол.-Волинського району, Житомирської області | 10,0 | 2021-2025рр |
| 53 | Ремонт каналізаційних мереж(поточний та аварійний) | 100,0 | 2021-2025рр |
| 54 | Реконструкція водогінних мереж смт. Нова Борова, Хорошівського району, Житомирської області | 6700,0 | 2021-2025рр |
| 55 | Поточний ремонт покрівлі на приміщенні «Станція очистки води» по вул.Іршанська,21 в смт. Нова Борова, Хорошівського району, Житомирської області | 200,00 | 2021-2025рр |
| 56 | Колективна установка доочистки води в смт. Нова Борова, Вол.-Волинського району району, Житомирської області | 5000,00 | 2021-2025рр |
| 57 | Поточний ремонт каналізаційної системи по  вул. Кошового в смт. Нова Борова Хорошівського району Житомирської області | 500,00 | 2021-2025рр |
| 58 | Поточний ремонт водопостачальних мереж у підвалах житлових будинків смт. Нова Борова по:  -вул.Маяковського,4  - вул.Будівельників,1  - вул.Іршанська,3  - вул.Іршанська,9  - вул.Пушкіна,159  - вул.Кошового,7  - вул.Кошового,9  - вул.Квітнева,2  - вул.Привокзальна,96 | 200,00 | 2021-2025рр |
| 59 | Заміна запірних засувок на центральній системі водопостачання   * вул. Іршанська * вул. Пушкіна * вул. Маяковського * вул. Кошового | 45,00 | 2021-2025рр |
| 60 | Поточний ремонт покрівлі на приміщенні «КНС №1» по вул.Привокзальна та «КНС №3» по вул. Набережній в смт. Нова Борова, Хорошівського району, Житомирської області | 80,00 | 2021-2025рр |
| 61 | Заміна запірних засувок в бойлерних в житлових приміщеннях | 10,00 | 2021-2025рр |
| 62 | Придбання електролізної установки для виготовлення гіпохлориту натрію (обеззараження води) | 120,00 | 2021-2025рр |
| 63 | Придбання пожежних гідрантів для встановлення на центральній мережі водопостачання в смт. Нова Борова, Хорошівського району, Житомирської області | 25,00 | 2021-2025рр |
| 64 | Заміна напірного колектора від КНС №1 до очисних споруд | 500,00 | 2021-2025рр |
| 65 | Технічне переоснащення з заміною аварійного технологічного обладнання в решіточному відділенні на КНС №1 за адресою: вул. Привокзальна, 21 смт. Нова Борова, Хорошівський район, Житомирська область | 500,0 | 2021-2025рр |
| 66 | Технічне переоснащення з заміною аварійного технологічного обладнання в решіточному відділенні на КНС №3 за адресою: вул. Набережна, 3 смт. Нова Борова, Хорошівський район, Житомирська область | 500,0 | 2021-2025рр |
| 67 | Придбання сміттєзбирального автомобіля | 3000,00 | 2021-2025рр |
| 68 | Придбання автовишки | 3000,00 | 2021-2025рр |
| 69 | Будівництво станції оббеззалізнення для потреб населення. | 3000,00 | 2021-2025рр |
| 70 | Встановлення пандусів для житлового фонду селища | 200,00 | 2021-2025рр |
|  |  | 51479,00 |  |

Т.в.о. директора

житлово-комунального господарства Єлизавета МІЩЕНКО