

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять дев’ята сесія сьомого скликання

липня 2019 року №

**Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладених з ТОВ «Оранта+»**

Розглянувши заяву: гр. Мельничека В.А. (вх. № 383 від 25.06.2019 р.), гр. Власюк Н.О. (вх. № 405 від 03.07.2019 р.) керуючись статтею 1285 Цивільного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі», статтею 31 Закону України «Про оренду землі» враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ТОВ «Оранта+» за згодою сторін на земельну ділянку: площею 2,3323га., кадастровий номер 1821183000:05:001:0256, розташованої на території Кропивнянського старостинського округу (за межами населеного пункту Кропивня) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Хорошівського району, Житомирської області, яка належить померлій Мельниченко Ганні Іванівні.
2. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПрАТ «Оранта» за згодою сторін на земельну ділянку: площею 2,7907га., кадастровий номер 1821183000:05:002:0291, розташованої на території Кропивнянського старостинського округу (за межами населеного пункту Кропивня) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Хорошівського району, Житомирської області, яка належить померлому Яцюку Олександру Трохимовичу.
3. ПрАТ «Оранта» у місячний термін укласти додаткову угоду з Новоборівською селищною радою про припинення договору оренди земельної ділянки та подати на реєстрацію заяву щодо припинення іншого речового права.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Г.Л. Рудюк**

**КОПІЯ**



**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять восьма сесія сьомого скликання

21 червня 2019 року № 995

**Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладених з ПрАТ «Оранта»**

Розглянувши заяву: гр. Попадюк В.А. (вх. № 344 від 07.06.2019 р.), керуючись статтею 1285 Цивільного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі», статтею 31 Закону України «Про оренду землі» враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити дію договору оренди землі сільськогосподарського призначення (неуспадкованого паю) укладеного з ПрАТ «Оранта» за згодою сторін на земельну ділянку: площею 2,1867га., кадастровий номер 1821183000:05:001:1269, розташованої на території Кропивнянського старостинського округу (за межами населеного пункту Кропивня) Новоборівської селищної об’єднаної територіальної громади, Хорошівського району, Житомирської області, яка належить померлому Попадюку Павлу Васильовичу.
2. ПрАТ «Оранта» у місячний термін укласти додаткову угоду з Новоборівською селищною радою про припинення договору оренди земельної ділянки та подати на реєстрацію заяву щодо припинення іншого речового права.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова підпис існує Г.Л. Рудюк**

**Згідно з оригіналом:**

**Секретар селищної ради Г.С. Симон**

**27.06.2019 р.**

Оригінал знаходиться в Новоборівській селищній раді.

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення селищної ради Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладених з ТОВ «Оранта+»»**

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарне засіданні селищної ради є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради (смт. Нова Борова, вул. Незалежності, 9А, тел. 9 51 89).

Розглянувши заяви: : гр. Мельничека В.А. (вх. № 383 від 25.06.2019 р.), гр. Власюк Н.О. (вх. № 405 від 03.07.2019 р.) керуючись статтею 1285 Цивільного кодексу України та статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним Кодексом України, статтею 19 Закону України «Про оренду землі», статтею 31 Закону України «Про оренду землі» підготовлено проект рішення Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладених з ТОВ «Оранта+» для винесення на сесію селищної ради.

Розробником проекту рішення є відділ земельних ресурсів Новоборівської селищної ради в особі Гаращука Олександра Петровича, начальника відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**

Селищному голові

Рудюку Г. Л.

начальника відділу

земельних ресурсів

Гаращука Олександра Петровича

**17.07.2019 р.**

**Супровідний лист до проекту рішення Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладених з ТОВ «Оранта+»**

Керуючись пунктами 16.5, 16.6 статті 16 «Формування порядку денного сесії Ради» Регламенту Новоборівської селищної ради об’єднаної територіальної громади прошу передати *проект рішення «Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення (неуспадкованих паїв) укладених з ПрАТ «Оранта»* (пояснювальна записка та проект рішення додається) спеціалісту 1 категорії з юридичних питань виконавчого апарату ради для розгляду та встановлення відповідальності його чинному законодавству для подальшого розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Новоборівської селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**