

У К Р А Ї Н А

НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

(27 сесія VIІ скликання)

Код згідно КОАТУУ 1821155700

від 15 травня 2018 року № 622

**Про встановлення ставок та пільг із**

**сплати податку на нерухоме майно,**

**відмінне від земельної ділянки, на території**

**Новоборівської селищної ради на 2019 рік**

Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 4, 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності”, рекомендацій постійної комісії Новоборівської селищної ради з питань бюджету, фінансів і цін, Новоборівська селищна рада

**ВИРІШИЛА**

1. Установити на території Новоборівської селищної ради:
2. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
3. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
4. Секретарю селищної ради Симон Г.С. оприлюднити дане рішення згідно чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Новоборівської селищної ради з питань бюджету, фінансів і цін.
6. Рішення Новоборівської селищної ради №382 від 29.06.2017 року визнати таким, що втратило чинність.
7. Рішення набирає чинностіз01 січня 2019 р.

Селищний голова Рудюк Г.Л.

Додаток1

до рішення Новоборівської селищної ради від «\_\_»\_\_\_\_\_\_ 2018 року №\_\_\_

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Новоборівської селищної ради

від «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018 р. № \_\_\_

**СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 р.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Новоборівської селищної ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 18 | 211 | 55700 | смт. Нова Борова, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83401 | с. Небіж, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83403 | с. Хичів, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83402 | с. Краснорічка, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 87601 | с. Ягодинка, Хорошівського району Житомирської області |
|  |  |  |  |
| 18 | 211 | 87603 | с. Старий Бобрик, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 87604 | с. Турчинка, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 87602 | с. Валки, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 87601 | с. Ягодинка Друга, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83001 | с. Кропивня, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83002 | с. Гацьківка, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83003 | с. Луковець, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83004 | с. Рудня-Гацьківка, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 86501 | с. Фасова, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 86502 | с. Ісаківка, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 86505 | с. Кам’яний Брід, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 86503 | с. Рудня-Фасова, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 86504 | с. Томашівка, Хорошівського району Житомирської області |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Класифікація будівель та споруд2 | | Ставки податку3 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |
| 11 | Будівлі житлові | | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні5 | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами5 | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами5 | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 113 | Гуртожитки5 | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1211.2 | Мотелі | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні5 | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку | | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 0,500 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,500 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 0,500 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0,500 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі | 0,500 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0,500 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,500 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0,500 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші | 0,500 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1242 | Гаражі | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 0,000 |  |  | 0,0 |  |  |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 0,000 |  |  | 0,0 |  |  |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 0,000 |  |  | 0,0 |  |  |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 0,000 |  |  | 0,0 |  |  |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові5 | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.6 | Холодильники | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.7 | Складські майданчики | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.8 | Склади універсальні | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1252.9 | Склади та сховища інші5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього,  медичного та оздоровчого призначення | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1261.3 | Цирки | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1262.3 | Технічні центри | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1262.4 | Планетарії5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1262.5 | Будівлі архівів5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265 | Зали спортивні5 | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265.5 | Тири | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5 | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності5 | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1273 | Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою5 | | | | | | |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше5 | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 0,000 |  |  | 0,000 |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

5 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток2

до рішення Новоборівської селищної ради від «\_\_»\_\_\_\_\_\_ 2018 року №\_\_\_

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Новоборівської селищної ради

від «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018 року № \_\_\_\_\_\_

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Новоборівської селищної ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 18 | 211 | 55700 | смт. Нова Борова, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83401 | с. Небіж, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83403 | с. Хичів, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83402 | с. Краснорічка, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 87601 | с. Ягодинка, Хорошівського району Житомирської області |
|  |  |  |  |
| 18 | 211 | 87603 | с. Старий Бобрик, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 87604 | с. Турчинка, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 87602 | с. Валки, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 87601 | с. Ягодинка Друга, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83001 | с. Кропивня, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83002 | с. Гацьківка, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83003 | с. Луковець, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 83004 | с. Рудня-Гацьківка, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 86501 | с. Фасова, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 86502 | с. Ісаківка, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 86505 | с. Кам’яний Брід, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 86503 | с. Рудня-Фасова, Хорошівського району Житомирської області |
| 18 | 211 | 86504 | с. Томашівка, Хорошівського району Житомирської області |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Фізичні особи – інваліди першої і другої групи; | 100 |
| Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; | 100 |
| Пенсіонери (за віком); | 100 |
| Ветерани праці | 100 |
| Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; | 100 |
| Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. | 100 |
| Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; | 100 |
| Дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій; | 100 |
| Релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків; | 100 |
| Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; | 100 |
| Комунальні підприємства територіальної громади Новоборівської селищної ради; | 100 |
| Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів; | 100 |
| Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України „Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні”. У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов’язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством; | 100 |
| Бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України; | 100 |
| Допоміжні (нежитлові приміщення): сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторі підстанції, гаражі (наземні й підземні) | 100 |

**ПРИМІТКА:**

**1**Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**2**База оподаткування об’єкта/об’єктів житлової нерухомості , в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – **на 80 квадратних метрів**;

б)житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – **на 180 квадратних метрів;**

в) для різних типів об’єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (уразі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - **на 260 квадратних метрів.**

**Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).**

**3** Пільгова ставка не застосовується до об’єктів оподаткування, що використовуються з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницької діяльності).