

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

сорок четверта сесія сьомого скликання

11 лютого 2020 року № 1180

**Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність**

Розглянувши заяви громадян, представлену ними землевпорядну документацію, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, пунктом «а» частини 3 статті 22, статтями 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки у приватну власність згідно з *додатком 1.*

2. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі ( на місцевості) та надати земельні ділянки у приватну власність згідно з *додатком 2.*

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що перебуває у комунальній власності Новоборівської селищної ради, площею 24,3732 га. (кадастровий номер 1821183400:04:002:0539), на шість земельних ділянок: перша площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821183400:04:002:0550, друга площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821183400:04:002:0551, третя площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821183400:04:002:0552, четверта площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821183400:04:002:0553, п’ята площею 2,0000 га. кадастровий номер 1821183400:04:002:0554, шоста площею 14,5732 га., кадастровий номер 1821183400:04:002:0549,за межами населеного пункту Небіж на території Новоборівської селищної ради Хорошівського району Житомирської області.

Уповноважити селищного голову Новоборівської селищної ради Рудюка Григорія Лаврентійовича звернутися до державного реєстратора нерухомого майна для реєстрації прав на нерухоме майно в державному реєстрі прав.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки безоплатно у приватну власність громадянам:

4.1. Луценко Галині Василівні загальною площею 2,4101 га, в т.ч.: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,1287 га., кадастровий номер 1821183000:05:001:1531 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,2814 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1773, взамін сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069776, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянці Луценко Г.В. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

4.2. Боровській Марії Володимирівні та Підгурській Галині Володимирівні площею 4,1677 га, кадастровий номер 1821186500:06:002:0428, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0178241, реформованого КСП ім. Кам’янобрідське.

Громадянці Боровській М.В. та Підгурській Г.В. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

4.3. Годлевському Миколі Олександровичу площею 3,4320 га, кадастровий номер 1821186500:06:002:0426, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0178637, реформованого КСП ім. Б.Хмельницького.

Громадянину Годлевському М.О. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

4.4. Годлевському Миколі Олександровичу площею 3,8376 га, кадастровий номер 1821186500:06:002:0425, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0178638, реформованого КСП ім. Б.Хмельницького.

Громадянину Годлевському М.О. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

5. Землекористувачам, яким надано у власність земельні ділянки, протягом двох місяців з дати прийняття даного рішення, звернутись до підрядних організацій щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зареєструвати правовстановлюючі документи відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Землевласникам забезпечити можливість доступу на земельні ділянки відповідним службам для обслуговування і ремонту об’єктів загального користування та інженерної інфраструктури.

7. Всі витрати щодо державної реєстрації речових прав на земельні ділянки покласти на громадян зазначених в додатку 1, додатку 2 та пункті 4 цього рішення.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Григорій Рудюк**