

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

сорок перша сесія сьомого скликання

07 листопада 2019 року № 1080

**Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок у власність**

Розглянувши заяви громадян, представлену ними землевпорядну документацію, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, пунктом «а» частини 3 статті 22, статтями 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати земельні ділянки у приватну власність згідно з *додатком 1.*

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки безоплатно у приватну власність громадянам:

2.1. Войтенку Петру Миколайовичу загальною площею 3,0913 га, в т.ч.: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,7511 га., кадастровий номер 1821183000:05:001:1522 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,3402 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1706, взамін сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069864, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянину Войтенку П.М. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

2.2. Башинському Леоніду Кириловичу площею 4,8670 га, кадастровий номер 1821186500:06:001:0580, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, взамін сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069127, реформованого КСП ім. Б.Хмельницького.

Громадянину Башинському Л.К. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

2.3. Зубрицькому Василю Івановичу загальною площею 2,7386 га, в т.ч.: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 2,3983 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1796 та для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею, 0,3403 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1705, взамін сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0069786, реформованого АПАК «Оранта».

Громадянину Зубрицькому В.І. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

2.4. Якобчук Ганні Григорівні площею 4,2544 га, кадастровий номер 1821186500:06:001:0601, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва взамін сертифіката на право на земельну частку (пай), серія ЖТ № 0178443, реформованого КСП ім. Б.Хмельницького.

Громадянці Якобчук Г.Г. протягом одного місяця з дня набуття права власності на земельну ділянку повідомити про це користувачів земельної ділянки відповідно до п 3 ст. 1481 Земельного кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, що перебуває у комунальній власності Новоборівської селищної ради, площею 70,9970 га. (кадастровий номер 1821187600:06:001:0427), на сім земельних ділянок: перша площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0515, друга площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0517, третя площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0518, четверта площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0519 п’ята площею 2,0000 га. кадастровий номер 1821187600:06:001:0520, шоста площею 2,0000 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0521,сьома площею 58,9970 га., кадастровий номер 1821187600:06:001:0516за межами населеного пункту Ягодинка на території Новоборівської селищної ради Хорошівського району Житомирської області.

4. Селищному голові звернутися до державного реєстратора нерухомого майна для реєстрації права комунальної власності на земельні ділянку зазначеної в п.3 даного рішення за Новоборівською селищною радою в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Землекористувачам, яким надано у власність земельні ділянки, протягом двох місяців з дати прийняття даного рішення, звернутись до підрядних організацій щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зареєструвати правовстановлюючі документи відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Землевласникам забезпечити можливість доступу на земельні ділянки відповідним службам для обслуговування і ремонту об’єктів загального користування та інженерної інфраструктури.

7. Всі витрати щодо державної реєстрації речових прав на земельні ділянки покласти на громадян зазначених в додатку 1 та пункті 2 цього рішення.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Г.Л. Рудюк**