



**У К Р А Ї Н А**  
**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

чотирнадцята сесія VIII скликання

27 січня 2022 року

№ 577

**Про затвердження проекту землеустрою та надання земельної ділянки у власність гр. Ходаківському Ярославу Олександровичу для ведення особистого селянського господарства**

Розглянувши заяву гр. Ходаківського Я.О.. (вх. № 728, від 04.11.2021 р.), представлену ним землевпорядну документацію, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, статтями 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 19 Закону України «Про землеустрій», наказом Державного комітету України із земельних ресурсів №548 від 23.07.2010 року «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити поділ земельної ділянки загальною площею 8,7275 га., кадастровий номер 1821183000:05:001:1600, яка знаходиться на території Новоборівської селищної ради, Житомирському районі, Житомирської області, на 5 (п'ять) земельних ділянок в тому числі: 1 (перша) земельна ділянка площею 1,7455 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1825, 2 (друга) земельна ділянка площею 1,7455 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1824, 3 (третя) земельна ділянка площею 1,7455 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1823, 4 (четверта) земельна ділянка площею 1,7455 га. кадастровий номер 1821183000:05:001:1822, 5 (п'ята) земельна ділянка площею 1,7455 га., кадастровий номер 1821183000:05:001:1821.

Уповноважити селищного голову Новоборівської селищної ради звернутися до державного реєстратора нерухомого майна для реєстрації прав на нерухоме майно в державному реєстрі прав.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,7455 га., з передачею у власність гр. Ходаківському Ярославу Олександровичу, для ведення особистого селянського господарства (01.03), кадастровий номер 1821183000:05:001:1823, яка розміщена за межами населеного пункту на території Новоборівської селищної ради Житомирського району Житомирської області.

3. Передати у приватну власність гр. Ходаківському Ярославу Олександровичу земельну ділянку площею 1,7455га., кадастровий номер 1821183000:05:001:1823, для ведення особистого селянського господарства.

4. Громадянину Ходаківському Ярославу Олександровичу, якому надано у власність земельну ділянку, протягом трьох місяців з дати прийняття даного рішення, звернутись до підрядних організацій щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та зареєструвати правовстановлюючі документи відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Громадянину Ходаківському Ярославу Олександровичу, якому надано у власність земельну ділянку, забезпечити можливість доступу на земельні ділянки відповідним службам

для обслуговування і ремонту об'єктів загального користування та інженерної інфраструктури.

6. Всі витрати щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку покласти на громадянина Ходаківського Я.О.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова**

**Григорій РУДЮК**

Боровський В. тел. (04145) 9 54 33