

**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ХОРОШІВСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я**

тридцять третя сесія сьомого скликання

«\_\_\_\_» грудня 2018 року №

**Про надання дозволу на розроблення детального плану території Зайнчуковському Р. В.**

Розглянувши клопотання гр. Зайнчуковського Р.В. представлені ним документи, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Надати дозвіл на розроблення детального плану території гр. Зайнчуковському Руслану Валентиновичу земельної ділянки площею 0,0991 га., яка розташована за адресою вул. Гагаріна, 24 в смт Нова Борова Хорошівського району, Житомирської області з метою визначення функціонального призначення території при реконструкції частини житлового будинку під стоматологічний кабінет.

**2.** Замовником розроблення містобудівної документації, зазначеної в пункті 1 цього рішення, визначити Новоборівську селищну раду.

**3.** Фінансування робіт по розробленню детального плану території здійснити за рахунок коштів гр. Зайнчуковського Р.В., зацікавленого у розробленні містобудівної документації.

**4.** Встановити строк дії наданого дозволу в п. 1. даного рішення – 2 (два) роки з дати прийняття рішення.

**5.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Селищний голова Г.Л. Рудюк**

**Пояснювальна записка**

**до проекту рішення селищної ради «Про надання дозволу на розроблення детального плану території Зайнчуковському Р. В.»**

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарне засіданні селищної ради є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради (смт. Нова Борова, вул. Незалежності, 9А, тел. 9 51 89).

Розглянувши звернення Зайнчуковського Р.В., керуючись Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» підготовлено проект рішення «Про надання дозволу на розроблення детального плану території Зайнчуковському Р. В.» для винесення на сесію селищної ради.

Розробником проекту рішення є відділ земельних ресурсів Новоборівської селищної ради в особі Боровського Владислава Олеговича, спеціаліста 1 категорії землевпорядника Новоборівської селищно ради.

Відповідальним за супровід та доповідачем даного рішення є Гаращук Олександр Петрович, начальник відділу земельних ресурсів Новоборівської селищної ради.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**

Селищному голові

Рудюку Г. Л.

**03.12.2018 р.**

**Супровідний лист до проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення детального плану території Зайнчуковському Р. В.»**

Керуючись пунктами 16.5, 16.6 статті 16 «Формування порядку денного сесії Ради» Регламенту Новоборівської селищної ради об’єднаної територіальної громади прошу передати *проект рішення «Про надання дозволу на розроблення детального плану території Зайнчуковському Р. В.»* (пояснювальна записка та проект рішення додається) спеціалісту 1 категорії з юридичних питань виконавчого апарату Ради для розгляду та встановлення відповідальності його чинному законодавству для подальшого розгляду проекту рішення на засіданні постійної комісії Новоборівської селищної ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Додатково прошу передати проект рішення та пояснювальну записку заступнику селищного голови з питань діяльності виконавчих органів селищної ради для ознайомлення.

**Начальник відділу**

**земельних ресурсів О.П. Гаращук**