**ПРОЄКТ**



**У К Р А Ї Н А**

**НОВОБОРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія VIII скликання)

від \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 року №

**Про розроблення комплексного плану просторового розвитку території Новоборівської селищної територіальної громади.**

Заслухавши інформацію начальника відділу архітектури, містобудування та комунального майна Самойленко Л.С., щодо необхідності розроблення містобудівної документації (комплексний план просторового розвитку території Новоборівської селищної територіальної громади), відповідно до статей 16, 161, 20, 21 Закону України від 17.02.2011 №3138-VI «Про регулювання містобудівної діяльності» ст.17 Закону України від 20.03.2018 №2354-ХІІІ «Про стратегічну екологічну оцінку» Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань, щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», п.5 Постанови Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 №853 «Порядок та умови надання субвенцій з державного бюджету на розроблення комплексних планів просторового розвитку території територіальних громад», керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», п. 42 частини 1 ст. 26 Закону України від 21.05.1997 №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійних комісій селищної ради,

селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розробити комплексний план просторового розвитку території Новоборівської селищної територіальної громади (далі - Комплексний план).
2. Відділу організаційної роботи виконавчого комітету Новоборівської селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення у місцевих засобах масової інформації та на офіційному веб-сайті Новоборівської селищної ради.
3. Замовником розроблення Комплексного плану визначити Новоборівську селищну раду (далі-Замовник).
4. Замовнику Комплексного плану:
   1. Повідомити через місцеві засоби масової інформації про початок розроблення проєкту Комплексного плану;
   2. Створити робочу групу та забезпечити збір вихідних даних для розроблення Комплексного плану;
   3. Звернутись до Житомирської обласної державної адміністрації, щодо визначення державних інтересів для їх врахування під час розроблення Комплексного плану;
   4. Здійснювати контроль за розробленням Комплексного плану;
   5. Забезпечити проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту Комплексного плану;
   6. Забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки Комплексного плану;
   7. Забезпечити розгляд проекту Комплексного плану обласною архітектурно-містобудівною радою при Департаменті регіонального розвитку Житомирської обласної державної адміністрації;
   8. При формуванні технічного завдання на виконання топогеодезичної зйомки, завдання на проектування Комплексного плану враховуючи вимоги Постанови Кабінету Міністрів України від 09.06.2021 №632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території» та інших вимог, пов’язаних з формуванням містобудівного кадастру Новоборівської селищної ради;
   9. Узгодити проект Комплексного плану з органами місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, в частині врегулювання питань щодо територій спільних інтересів.
   10. Забезпечити подання проекту Комплексного плану експертній організації для проведення експертизи;
   11. Подати на затвердження Новоборівській селищній раді завершений та узгоджений у порядку визначеному чинним законодавством України проект Комплексного плану.
5. Фінансування робіт по виготовленню Комплексного плану провести відповідно до чинного законодавства.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань промисловості, будівництва і благоустрою, транспорту і зв’язку, управління комунальною власністю (голова –Андрій ГОНГАЛО).

**Селищний голова Григорій РУДЮК**