

## ПОРЯДОК ДЕННИЙ

### *засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та охорони навколишнього природного середовища*

**17 лютого 2026 року  
10.00**

1. Про затвердження звіту про результати проведення моніторингу реалізації Стратегії розвитку Солонянської селищної територіальної громади на 2022-2027 роки за 2025 рік».

*Доповідає:* **ГРЕКОВА Вікторія Сергіївна** – начальник відділу проектного менеджменту та євроінтеграції

2. Про зняття з контролю рішення селищної ради від 31 березня 2021 року № 204-8/VIII «Про місцеву цільову програму розвитку земельних відносин на території Солонянської селищної територіальної громади на 2021-2025 роки».

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

3. Про внесення змін до рішення селищної ради від 07 серпня 2025 року № 2648-55/VIII «Про затвердження місцевої цільової програми розвитку земельних відносин на території Солонянської селищної територіальної громади на 2026-2030 роки».

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

4. Про розроблення детального плану частини території Солонянської селищної територіальної громади.

*Доповідає:* **БОНДАР Андрій Миколайович** – начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства

5. Про затвердження детального плану частини території Солонянської селищної територіальної громади.

*Доповідає:* **БОНДАР Андрій Миколайович** – начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства

6. Про затвердження переліку земельних ділянок комунальної власності та/або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, проведення земельних торгів з продажу права оренди на земельну ділянку та встановлення умов продажу.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

8. Про проведення земельних торгів з продажу права оренди на земельну ділянку водного фонду та встановлення умов проведення земельних торгів.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

9. Про прийняття до комунальної власності земельних ділянок.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

10. Про внесення змін до рішення Солонянської селищної ради від 25 вересня 2025 року № 2756-56/VIII «Про проведення земельних торгів з продажу права оренди на земельну ділянку сільськогосподарського призначення та встановлення умов продажу».

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

11. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянам.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

13. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та укладення договору оренди з громадянином Дацковським Владиславом Дмитровичем.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

14. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки сільськогосподарського призначення, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІДЕА-ГРУП» та надання дозволу ВИКОНАВЧОМУ КОМІТЕТУ СОЛОНЯНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ на розробку та проведення експертної грошової оцінки.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

15. Про відмову в наданні дозволу на викуп земельної ділянки та проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, для іншого сільськогосподарського призначення.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

16. Про внесення змін до рішення Солонянської селищної ради від 23 грудня 2025 року № 2974-59/VIII «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою в оренду Антонюку Івану Юрійовичу».

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

17. Про надання дозволу на внесення змін до бази Державного земельного кадастру щодо ділянок комунальної власності.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

18. Про внесення змін до договору на право довгострокового користування землею на умовах оренди, укладений з ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «МАГ» від 03 грудня 2002 року.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

19. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «МАГ» від 02 квітня 2015 року щодо земельної ділянки з кадастровим номером 1225086000:03:003:9001.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

20. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 20 березня 2006 року, щодо ділянки з кадастровим номером 1225084300:03:120:0001.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

21. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 лютого 2014 року, укладеного з ФІЗИЧНОЮ ОСОБОЮ-ПІДПРИЄМЦЕМ ПРИДАТЬКО ІРИНОЮ ОЛЕКСАНДРІВНОЮ щодо ділянки з кадастровим номером 1225081500:04:001:0295.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

22. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

23. Про надання дозволу Виконавчому комітету Солонянської селищної ради на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

24. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання (в частині об'єднання) земельних ділянок комунальної власності.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

25. Про передачу в оренду земельної ділянки для городництва громадянину Лалаку Костянтину Володимировичу.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

26. Про передачу в оренду земельної ділянки для городництва громадянину Шевчуку Василю Васильовичу.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

27. Про передачу в оренду земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОСС+».

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

28. Про передачу земельної ділянки комунальної власності до державної власності.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

29. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки № 02-2020 від 18 травня 2020 року укладеного з громадянином Кушпітом Віталієм Вікторовичем.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

30. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки № 12Е100-2430/17 від 01 грудня 2017 року укладеного з АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «УКРТЕЛЕКОМ».

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

31. Про внесення змін до договору оренди землі від 25 листопада 2015 року укладеного з громадянином Федосовим Олександром Яковичем із

врахуванням додаткової угоди до договору оренди землі № 87-2025 від 13 листопада 2025 року.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

32. Про внесення змін до договору встановлення строкового сервітуту щодо земельної ділянки під розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності № 58-2023 від 21 серпня 2023 року укладеного з фізичною особою підприємцем Кушпітом Віктором Миколайовичем.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

33. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВ-ЕЖЕН».

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

34. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2016 року щодо земельної ділянки з кадастровим номером 1225055100:03:002:0141.

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

35. Про дострокове розірвання договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «КЛАРЕНД».

*Доповідає:* **ТОІЧКІНА Луїза Георгіївна** – начальник відділу земельних відносин

36. Про порядок денний шістдесят першої сесії селищної ради VIII скликання.

*Доповідає:* **ВЕРБОЛОЗ Людмила Василівна** – секретар селищної ради