



**МІЛОВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
СОРОК ШОСТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

від 14.04.2020р.

сmt Мілове

№ 46/966

Про затвердження проекту рішення Міловської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Міловської селищної ради у 2021 році »

Керуючись ст.. 25, п. 24 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Податкового кодексу України, враховуючи ст.. 35 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань планування бюджету та фінансів, Міловська селищна рада вирішила :

1.Затвердити проект рішення Міловської селищної ради «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки на території Міловської селищної ради у 2021 році»

2.Проект рішення згідно вимогам ст.. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» оприлюднити

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів.

Селищний голова



П. Лукянцов



ПРОЕКТ

**МІЛОВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
_____ СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

від _____ р.

сmt Мілове

№ _____

Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Міловської селищної ради у 2021 році.

Керуючись ст.. 266 Податкового кодексу України, п. 24 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань планування бюджету та фінансів, Міловська селищна рада вирішила :

1.Встановити на території Міловської селищної ради на 2021 рік :

1.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з Додатком № 1;

1.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком, згідно з Додатком № 2.

2.Оприлюднити рішення в засобах масової інформації та на офіційному сайті Міловської селищної ради та на дошці оголошень .

3. Рішення Міловської селищної ради від 24.06.2019 року № 37/793 визнати таким, що втратило чинність.

4.Дане рішення набуває чинності з 1 січня 2021 року

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань планування бюджету та фінансів.

Селищний голова

П. Лукянцов

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 1 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
440000000	4420000000	4422855000	Міловська селищна рада
440000000	4420000000	4422855100	смт Мілове
440000000	4420000000	4422855101	село Бондарівка
440000000	4420000000	4422855103	село Олексіївка
440000000	4420000000	4422855105	село Травневе

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) для юридичних осіб					
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,00				0,20	
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,00				0,20	
1110.3	Будинки садибного типу	1,00				0,20	
1110.4	Будинки дачні та садові	1,00				0,20	
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						

1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови		1,00			0,20
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності		1,00			0,20
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵					
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови		1,00			0,20
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні		1,00			0,20
1122.3	Будинки житлові готельного типу		1,00			0,20
113	Гуртожитки ⁵					
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців		1,00			0,20
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵		1,00			0,20
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵		1,00			0,20
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵		1,00			0,20
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵		1,00			0,20
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵		1,00			0,20
1130.9	Будинки для колективного проживання інші		1,00			0,20
12	Будівлі нежитлові					
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі					
1211	Будівлі готельні					
1211.1	Готелі		0,50			0,50
1211.2	Мотелі		0,50			0,50
1211.3	Кемпінги		0,50			0,50
1211.4	Пансіонати		0,50			0,50
1211.5	Ресторани та бари		0,50			0,50
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання					
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки		0,50			0,50
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку		0,50			0,50
1212.3	Центри та будинки відпочинку		0,50			0,50
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше		0,50			0,50
122	Будівлі офісні					
1220	Будівлі офісні ⁵					
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵		0,75			0,75
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування		0,75			0,75
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵		0,75			0,75
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵		0,75			0,75

1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,75			0,75
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,75			0,75
123	Будівлі торговельні				
1230	Будівлі торговельні				
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,50			0,50
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,50			0,50
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,50			0,50
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,50			0,50
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,50			0,50
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,50			0,50
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,50			0,50
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку				
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі				
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту				
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,50			0,50
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,50			0,50
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,50			0,50
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,50			0,50
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,50			0,50
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,50			0,50
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,50			0,50
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,50			0,50
1242	Гаражі				
1242.1	Гаражі наземні	0,10			0,10
1242.2	Гаражі підземні	0,10			0,10
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,10			0,10
1242.4	Навіси для велосипедів	0,10			0,10
125	Будівлі промислові та склади				
1251	Будівлі промислові ⁵				
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,20			0,20
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,20			0,20

1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵		0,20			0,20
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵		0,20			0,20
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵		0,20			0,20
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵		0,20			0,20
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵		0,20			0,20
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵		0,20			0,20
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵		0,20			0,20
1252	Резервуари, силоси та склади					
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу		0,20			0,20
1252.2	Резервуари та ємності інші		0,20			0,20
1252.3	Силоси для зерна		0,20			0,20
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів		0,20			0,20
1252.5	Склади спеціальні товарні		0,20			0,20
1252.6	Холодильники		0,20			0,20
1252.7	Складські майданчики		0,20			0,20
1252.8	Склади універсальні		0,20			0,20
1252.9	Склади та сховища інші ⁵		0,20			0,20
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення					
1261	Будівлі для публічних виступів					
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали		0,50			0,50
1261.2	Зали засідань та багатогощів зали для публічних виступів		0,50			0,50
1261.3	Цирки		0,50			0,50
1261.4	Казино, ігрові будинки		0,50			0,50
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки		0,50			0,50
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші		0,50			0,50
1262	Музеї та бібліотеки					
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵		0,05			0,05
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵		0,05			0,05
1262.3	Технічні центри		0,05			0,05
1262.4	Планетарії ⁵		0,05			0,05
1262.5	Будівлі архівів ⁵		0,05			0,05

1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵		0,05		0,05	
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів					
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ		0,05			0,05
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів		0,05			0,05
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵		0,05			0,05
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵		0,05			0,05
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵		0,05			0,05
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵		0,05			0,05
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки		0,05			0,05
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵		0,05			0,05
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵		0,05			0,05
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів					
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵		0,05			0,05
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵		0,05			0,05
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵		0,05			0,05
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵		0,05			0,05
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵		0,05			0,05
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵		0,05			0,05
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵		0,05			0,05
1265	Зали спортивні ⁵					
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо		0,05			0,05
1265.2	Басейни криті для плавання		0,05			0,05
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті		0,05			0,05
1265.4	Манежі легкоатлетичні		0,05			0,05
1265.5	Тири		0,05			0,05
1265.9	Зали спортивні інші		0,05			0,05
127	Будівлі нежитлові інші					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵					
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵		0,2			0,2
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵		0,2			0,2
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵		0,2			0,2

1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵		0,2			0,2
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵		0,2			0,2
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵		0,2			0,2
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵		0,2			0,2
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵		0,2			0,2
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵		0,2			0,2
1272	Будівлі для культурової та релігійної діяльності ⁵					
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵		0,50			0,50
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали		0,50			0,50
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵		0,40			0,40
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵					
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵		0,05			0,05
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵		0,05			0,05
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵		0,05			0,05
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵					
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵		0,05			0,05
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵		0,05			0,05
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵		0,05			0,05
1274.4	Будівлі лазень та пралень		0,50			0,50
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів		0,20			0,20

Селищний голова

П. Лукьянцов

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

ПРОЕКТ
Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО рішенням Міловської селищної ради
від року №

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію
з 1 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
440000000	4420000000	4422855000	Міловська селищна рада
440000000	4420000000	4422855100	смт Мілове
440000000	4420000000	4422855101	село Бондарівка
440000000	4420000000	4422855103	село Олексіївка
440000000	4420000000	4422855105	село Травневе

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичні особи/ нежитлова нерухомість, що розташована на присадибних ділянках (сараї, хліви, літні кухні, вбиральні, погребі, навіси, літні душі, котельні, бойлерні та інше)	100

Селищний голова

П. Лукянцов.