|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Громада, область | ***Марківська громада Луганської області*** |
| Ділова ініціатива громади | ***Залучення інвестора для облаштування та реконструкції джерела лікувально-мінеральної води*** |
| Передумова для реалізації ініціативи Опишіть максимально конкретно | *Джерело лікувально-мінеральної води знаходиться на відстані декількох метрів від КЗ «Позаміський заклад відпочинку, оздоровлення, культури, спорту та туризму «Лісова Галявина» Марківської селищної ради. Відстань до магістральної траси Т 13-07 один кілометр. Вода виводиться на поверхню з кам’яновугільних відкладень, з глибини 656 м. За физико-хімічними показниками – це рідина без кольору, прісна, слабо лужна з мінералізацією 1-2 г/дм куб. Відноситься до гідрокарбонатно-хлоридно-сульфатних вод складного катіонного складу. В заключенні, виданому Одеським науково-дослідницьким інститутом реабілітації і курортології зазначено, що вода «Лісова галявина», по своєму хімічному складу і мінералізації близька до води «Золотий колодязь» (Донецька обл.). Вода відноситься до групи лікувально-столових вод, тобто її використовують за призначенням лікаря. Відмічено ряд захворювань, при яких рекомендується ця мінеральна вода: хронічні гастрити, виразка хвороби шлунку, хронічні коліти, ентероколіти, хронічні панкреатити, захворювання печінки, нирок, порушення обміну речовин.* |
| Які ресурси для реалізації цього проекту є в громаді(земельні ділянки, кваліфіковані фахівці, природні ресурси: озера, ліси, копалини тощо; розроблені проекти, логістичні перспективи) | *Є можливості підведення усіх мереж.* ***Кадастровий номер ділянки*** *в стадії реєстрації*  ***Координати Google*****49гр 31’39,3 N 39гр29’45,8 Е**  ***Розпорядник земельної ділянки*** *Марківська селищна рада*  ***Варіанти передачі ділянки інвестору*** *Оренда через аукціон* |
| Варіанти співпраці громади з інвестором  (Як Ви вбачаєте реалізацію цього проекту? Що готова виділити Ваша громада? Як сприятимете приватному інвестору в цьому проекті?) | *Громада зацікавлена у залученні приватного інвестора для реалізації цього проєкту. Адміністрація громади пропонує виділення земельної ділянки на сесії місцевої ради. Також адміністрація сприятиме у виробленні технічної документації та отриманні дозволів для підведення комунікацій тощо.*  *Умова громади – реєстрація юридичної особи на території громади та сплата податків на місці. У разі цього можливий варіант про пільговий податок на землю на перші два роки.* |
| Контактна особа місцевої громади, відповідальна за розвиток та інвестиції (телефон, ел.пошта) | *Сиса Вікторія Миколаївна +38 0956150107*  vitasysa@meta.ua |
| Додайте декілька тематичних фото (фото ділянки, природного об’єкту, приміщення, викопіювання, ілюстративне фото тощо) |  |